COMUNE DI PREGNANA MILANESE

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

Prot. 9783 12_11_2026

AVVISO AI CREDITORI
AVVISO AD OPPONENDUM
(Art. 16 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.)

LAVORI: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO A. COGLIATI.

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Pregnana Milanese

IMPRESA APPALTATRICE: ARS ET LABOR S.R.L., con sede in via Aldo Moro n. 99, Somma Vesuviana (NA), in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL, con sede in via Aurora n. 22, Anzio (RM).

CONTRATTO: Rep. n. 304 del 06/11/2024
CIG: B2127143CE
CUP: B11I20000020004
CUI: L86502760159202400007

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE: n. 366 Reg. Gen. del 12/09/2024

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Alberto Zanchi

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Arch. Elisabetta Amariti

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 08/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato e validato relativo ai lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 366 Reg. Gen. del 12/09/2024 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori all'impresa ARS ET LABOR S.R.L., in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL;
- in data 06/11/2024 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. n. 304;
- nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono state approvate due modifiche contrattuali, con conseguenti aggiornamenti dell'importo contrattuale e dei termini di ultimazione dei lavori;

Considerato che,

- con certificato di ultimazione dei lavori, acquisito al protocollo comunale n. 9580 del 06/11/2026, il Direttore dei Lavori, Ing. Alberto Zanchi, ha attestato l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 30/10/2026, come risultante dal certificato medesimo, redatto in data 03/11/2026;

- nel medesimo certificato è stato assegnato all'impresa un ulteriore termine di 30 giorni per il completamento di alcune lavorazioni di piccola entità, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere realizzate;

Visto l'art. 16 dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, relativo all'avviso ai creditori;

AVVISA

che i lavori relativi all'intervento denominato: «LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO E DI RICONVERSIONE A PALESTRA, REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI, RIMODULAZIONE GENERALE DEGLI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT E DEI PERCORSI DI FRUIZIONE DEL CENTRO SPORTIVO A. COGLIATI», eseguiti dall'impresa ARS ET LABOR S.R.L., con sede in via Aldo Moro n. 99, Somma Vesuviana (NA), in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO SCARL, con sede in via Aurora n. 22, Anzio (RM), nel territorio del Comune di Pregnana Milanese, sono stati ultimati in data 30/10/2026, come da certificato di ultimazione lavori redatto in data 03/11/2026 dal Direttore dei Lavori, Ing. Alberto Zanchi.

INVITA

chiunque vanti crediti nei confronti dell'impresa esecutrice per indebite occupazioni permanenti o temporanee di aree o immobili, ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati, a presentare al Comune di Pregnana Milanese apposita istanza, corredata dalla relativa documentazione giustificativa, entro e non oltre il giorno 12 dicembre 2026, corrispondente a 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

L' istanza dovrà contenere:

- le generalità del soggetto richiedente;
- l'indicazione delle ragioni del credito vantato;
- la quantificazione dell'eventuale importo richiesto;
- la relativa documentazione giustificativa e probatoria.

Le istanze dovranno essere trasmesse al:

Comune di Pregnana Milanese
All'attenzione del Responsabile Unico del Progetto – Arch. Elisabetta Amariti
Piazza della Libertà n. 1 – 20006 Pregnana Milanese (MI)
PEC: protocollo@pec.comune.pregnana.mi.it

Si avverte che, trascorso il termine sopra indicato, non sarà più tenuto conto, in via amministrativa, delle domande presentate oltre il termine medesimo.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Pregnana Milanese, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

IL RUP e Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio
Arch. Elisabetta Amariti

ID
Elisabetta Amariti
12/11/2026 12:28:08 UTC+0100

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.