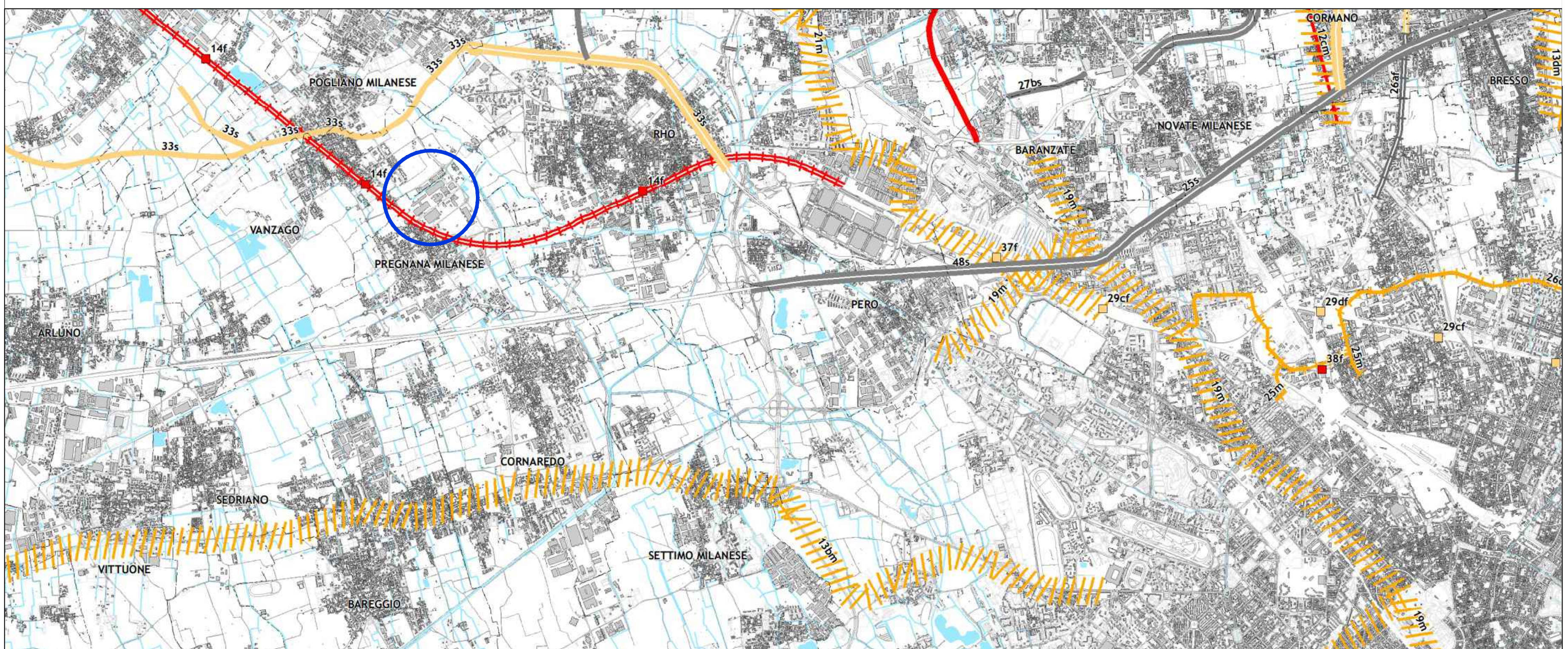


PTR - Tav. 3 - Infrastrutture prioritarie per la Lombardia



- ++++ Ferrovie esistenti
- Infrastrutture prioritarie per la difesa del suolo
- Infrastrutture viarie - progetto da aggiornare

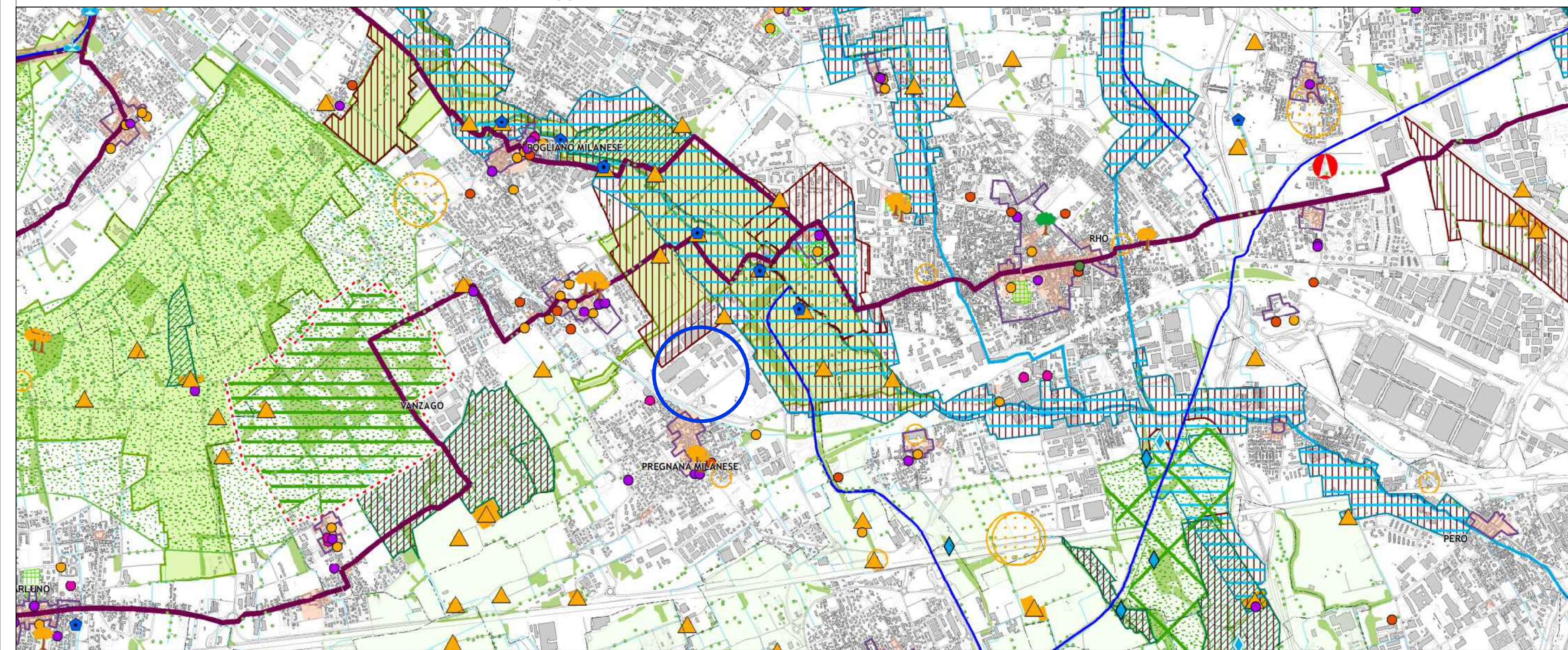
PTM - Tav. 1 - Sistema infrastrutturale



- Progetti sovraordinati con efficacia localizzativa derivati dal PTR, con deviazioni del CIPE o da intese Stato-Regione
- Ipotesi allo studio prive di efficacia localizzativa proposte da Città Metropolitana o riportate dalla programmazione sovraordinata regionale

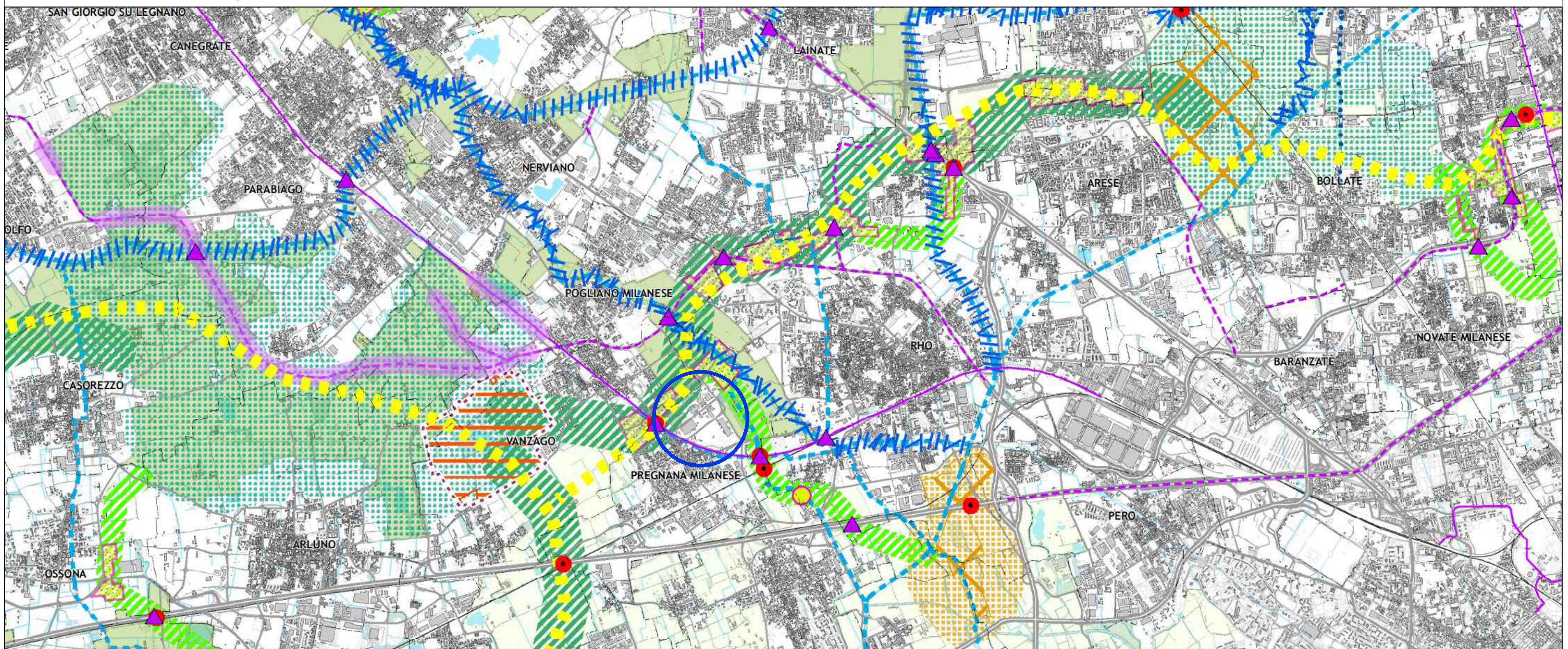
DATI URBANISTICI	
Superficie territoriale da Catasto (ST)	64.595,0 mq
Superficie territoriale da Rilievo (ST)	64.414,1 mq

PTM - Tav. 3a - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica



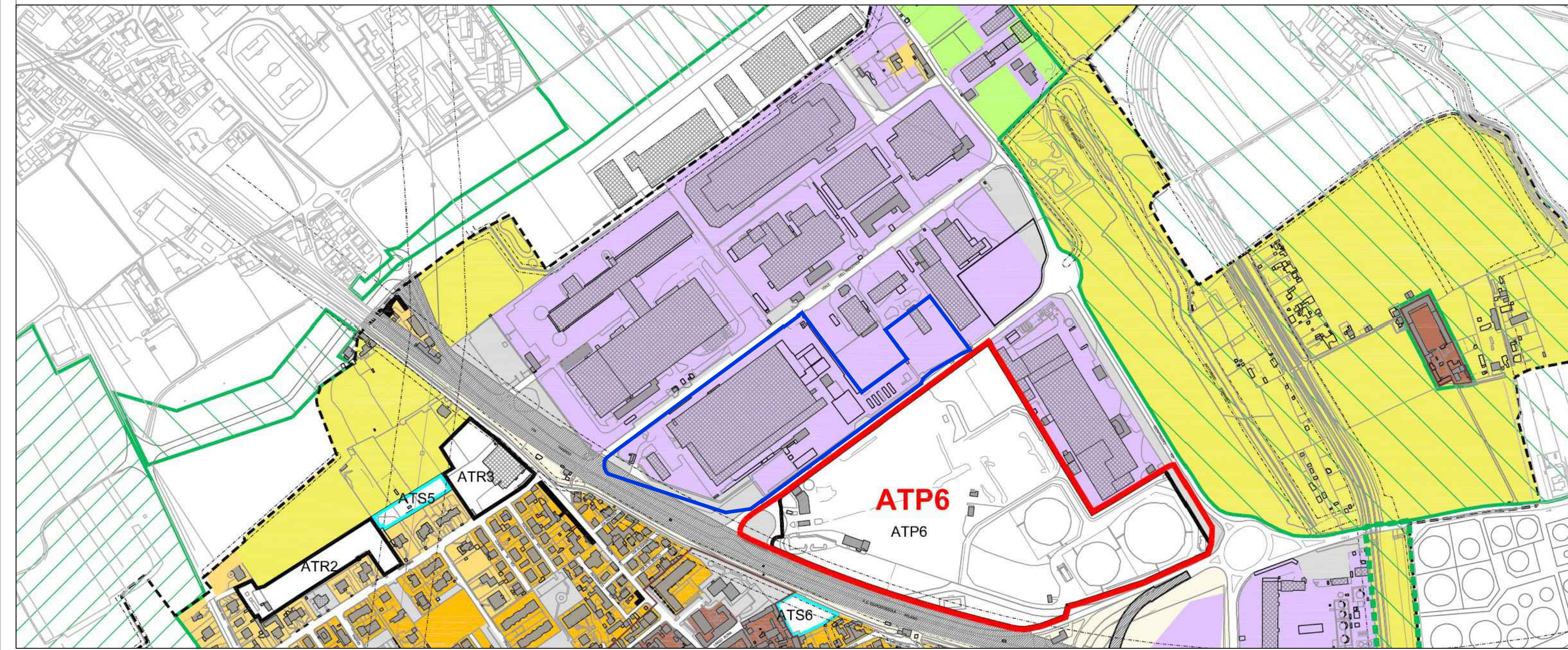
- Ambiti di rilevanza paesistica (art. 52)
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale - PLIS (art. 70)
- Aree boscate (art. 67)
- Insediamenti rurali di rilevanza paesistica
- Archeologia industriale
- Nuclei di antica formazione prima levata IGM-1888
- Nuclei di Antica Formazione definiti dai PGT Comunali (NAF)

PTM - Tav. 4 - Rete Ecologica Metropolitana



- Corridoi ecologici primari (art. 63)
- Corridoi ecologici secondari (art. 63)
- Corridoi ecologici RER
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale - PLIS (art. 70)
- Principali interferenze delle infrastrutture
- Barriere infrastrutturali (art. 65)
- Varchi perimetrali (art. 64)
- Rete ferroviaria / metropolitana in costruzione / progetto / prevista

PGT - DdP - Tav. DA.03 - Stato di attuazione del PGT

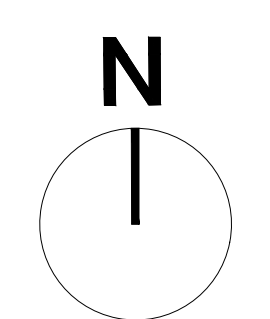


- Zona D con obbligo di Piano Attuativo - art. 16 delle NTA

PGT - PdS - Tav. SP.01 - Carta del Piano dei Servizi



- Ambiti di Trasformazione Residenziali o Produttivi
- Servizi e spazi pubblici
- Verde e sport
- Aree boscate



3.3

 BLOSSOM AVENUE <small>FOR BETTER HUMAN LIVING</small>	<p>COMUNE DI PREGNANA MILANESE P.zza della Libertà, n. 1 20010 Pregnana Milanese, (MI)</p> <p style="text-align: center;">PIANO ATTUATIVO Pregnana Milanese - via Vanzago, 18.</p> <p style="text-align: right;">3.3 INQUADRAMENTO URBANISTICO</p>
<p>PROJECT MANAGEMENT The Blossom Avenue Partners Prof. Arch. Marco Fracchetti Uff. Marco Dellavalle Arch. Luca De Geronzi Corso Italia 13, 20122, Milano Tel. +39 02 3605 20482 info@theblossomavenue.com blossom-avenue.com www.theblossomavenue.com</p>	<p>STUDIO SPECIALISTICO P&S Associati s.r.l. Ing. Massimo Mela Via G. B. Grassi 10, 20139 Milano info@pandassociati.com</p> <p>RILIEVO TOPOGRAFICO P&S Associati di Passarella Gianluca e Dottozzi Sabina Associazione tra Professionisti via Morelli Lessini 119, 37152, Verona (VR) tel. 045 952 2911 posta@pandassociati.it geom.gianluca.passarella@gmail.com</p>
<p>PROPRONTE VITTORIO VENETO 15 s.r.l. C.so Europa 10, 20122, Milano P&S vitoventovo@studiopandassociati.it</p>	<p>STUDIO IMPATTO ELLUMINOTECNICO V&F s.r.l. Via V. Veneto 15, 20122, Milano via Pola 24, 36040, Tori di Quarenario (VI) tel. 0445 962796 valter.fasoli@gmail.com</p>

REV. 00
 SETTEMBRE 2025