



**COMUNE DI PREGNANA MILANESE
TARIFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI 2023**

In sintesi, il Piano Finanziario **TARI 2023 in perimetro** presenta le seguenti quote:

QUOTA FISSA	520.346	53,66%
QUOTA VARIABILE	449.387	46,34%
PIANO FINANZIARIO TARI IN PERIMETRO	969.733	

I dati di partenza per l'effettuazione dei calcoli sono i seguenti:

UTENZE DOMESTICHE

ABITAZIONI CIVILI	NR. UTENZE	SUPERFICIE
NUCLEO 1	1.209	123.050
NUCLEO 2	965	113.605
NUCLEO 3	601	74.354
NUCLEO 4	432	56.722
NUCLEO 5	109	16.569
NUCLEO 6 o superiore	25	2.773
	3.341	387.073

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	SUPERFICIE PARTE FISSA	SUPERFICIE PARTE VARIAB.
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2.024	2.024
2. Cinematografi e teatri	0	0
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	190.912	189.376
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	845	845
5. Stabilimenti balneari	0	0
6. Esposizioni, autosaloni	4.888	4.888
7. Alberghi con ristorante	3.978	3.978
8. Alberghi senza ristorante	1.120	1.120
9. Case di cura e riposo	0	0
10. Ospedali	0	0
11. Uffici, agenzie, studi professionali	9.671	9.671
12. Banche ed istituti di credito	2.319	2.319



13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	3.970	2.654
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1.668	1.668
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	71	71
16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	464	464
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.983	1.983
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	2.845	2.845
20. Attività industriali con capannone di produzione	0	0
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	14.995	14.995
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	1.634	1.634
23. Mense, birrerie, amburgherie	0	0
24. Bar, caffè, pasticcerie	740	740
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	1.799	1.799
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	93	93
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	280	280
28. Ipermercati di generi misti	0	0
29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0
30. Discoteche, night club	0	0

246.299

243.447

ELABORAZIONE TARIFFE TARI 2023 in perimetro

Sulla base della situazione così determinata si sono elaborate le tariffe con i seguenti criteri:

- Attribuzione alle UtENZE Domestiche di una contribuzione del **47,00 %** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione alle UtENZE non Domestiche di una contribuzione del **53,00 %** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione dei coefficienti di produzione potenziale Ka, Kb, Kc e Kd uguali a quelli utilizzati per il 2022.

I risultati sono dettagliati di seguito:

	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
UTENZE DOMESTICHE	€ 244.563	€ 211.212	€ 455.775	47,00%
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 275.783	€ 238.175	€ 513.958	53,00%
	€ 520.346	€ 449.387	€ 969.733	100%



I coefficienti utilizzati per elaborare le tariffe sono i seguenti:

Utenze domestiche

N. componenti	Ka	Kb
Uno	0,80	0,66
Due	0,94	1,80
Tre	1,05	2,25
Quattro	1,14	2,28
Cinque	1,23	2,90
Sei o più	1,30	3,40

Utenze non domestiche

Categoria	Kc	Kd
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	3,28
2. Cinematografi e teatri	0,30	2,50
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,59	4,41
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,84	6,44
5. Stabilimenti balneari	0,38	3,10
6. Esposizioni, autosaloni	0,49	3,24
7. Alberghi con ristorante	1,24	9,85
8. Alberghi senza ristorante	0,99	7,87
9. Case di cura e riposo	1,00	8,20
10. Ospedali	1,07	8,81
11. Uffici, agenzie, studi professionali	1,43	11,35
12. Banche ed istituti di credito	0,61	5,02
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,24	8,83
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,12	9,65
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	0,76	5,30



16. Banchi di mercato beni durevoli	1,09	8,90
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1,21	10,54
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,95	6,93
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	1,11	8,95
20. Attività industriali con capannone di produzione	0,87	5,33
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,93	5,38
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	5,65	45,67
23. Mense, birrerie, amburgherie	4,85	39,78
24. Bar, caffè, pasticcerie	4,89	48,68
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2,17	16,86
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,65	13,92
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	5,11	47,61
28. Ipermercati di generi misti	1,56	12,82
29. Banchi di mercato generi alimentari	3,50	28,70
30. Discoteche, night club	1,90	15,61



Utenze domestiche – Tariffe 2023 – TARI in perimetro

ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI		
Componenti	QUOTA FISSA €/mq	QUOTA VARIABILE Importo fisso €
Uno	0,53	26,44
Due	0,62	72,10
Tre	0,69	90,12
Quattro	0,75	91,32
Cinque	0,81	116,16
Sei o più	0,85	136,18

Utenze non domestiche – Tariffe 2023 – TARI in perimetro

Categoria	Quota Fissa €/mq	Quota Variabile €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,60	0,58
2. Cinematografi e teatri	0,45	0,44
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,89	0,78
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	1,27	1,13
5. Stabilimenti balneari	0,57	0,55
6. Esposizioni, autosaloni	0,74	0,57
7. Alberghi con ristorante	1,88	1,73
8. Alberghi senza ristorante	1,49	1,39
9. Case di cura e riposo	1,51	1,44
10. Ospedali	1,61	1,55
11. Uffici, agenzie, studi professionali	2,16	2,00
12. Banche ed istituti di credito	0,92	0,88
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,87	1,55
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,70	1,70
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	1,15	0,93
16. Banchi di mercato beni durevoli	-	-
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1,82	1,85
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,43	1,22
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	1,67	1,58
20. Attività industriali con capannone di produzione	-	-
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	1,40	0,95
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	8,53	8,04
23. Mense, birrerie, amburgherie	7,32	7,00
24. Bar, caffè, pasticcerie	7,38	8,57
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	3,27	2,97
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	2,49	2,45
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,71	8,38
28. Ipermercati di generi misti	2,35	2,26
29. Banchi di mercato generi alimentari	-	-
30. Discoteche, night club	2,87	2,75



TARI EXTRA-PERIMETRO

Per quanto riguarda la TARI 2023 extra perimetro i valori sono i seguenti:

QUOTA FISSA	173.000,00	100,00%
QUOTA VARIABILE	-	0,00%
PIANO FINANZIARIO TARI 2023 EXTRA PERIMETRO	173.000,00	

I dati di partenza per l'effettuazione dei calcoli sono gli stessi utilizzati per l'elaborazione delle tariffe in perimetro, così come identici sono i coefficienti ed i criteri di ripartizione tra utenze domestiche ed utenze non domestiche.

I risultati sono dettagliati di seguito:

	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
UTENZE DOMESTICHE	€ 81.310,00	€ 0,00	€ 81.310,00	47,00%
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 91.690,00	€ 0,00	€ 91.690,00	53,00%
	€ 173.000,00	€ 0,00	€ 173.000,00	100%

Utenze domestiche – Tariffe 2023 – TARI extra perimetro

ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI	
Componenti	QUOTA FISSA €/mq
Uno	0,17
Due	0,21
Tre	0,23
Quattro	0,25
Cinque	0,27
Sei o più	0,28



Utenze non domestiche – Tariffe 2022 – TARI extra perimetro

Categoria	Quota Fissa €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,20
2. Cinematografi e teatri	0,15
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,30
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,42
5. Stabilimenti balneari	0,19
6. Esposizioni, autosaloni	0,25
7. Alberghi con ristorante	0,62
8. Alberghi senza ristorante	0,50
9. Case di cura e riposo	0,50
10. Ospedali	0,54
11. Uffici, agenzie, studi professionali	0,72
12. Banche ed istituti di credito	0,31
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	0,62
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,56
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	0,38
16. Banchi di mercato beni durevoli	-
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	0,61
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,47
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	0,55
20. Attività industriali con capannone di produzione	-
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,47
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	2,84
23. Mense, birrerie, amburgherie	2,43
24. Bar, caffè, pasticcerie	2,45
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	1,09
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	0,83
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	2,56
28. Ipermercati di generi misti	0,78
29. Banchi di mercato generi alimentari	-
30. Discoteche, night club	0,95