



DETERMINAZIONE DEL SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

N. 255 Reg. Gen. del 14-06-2023

Oggetto: NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE CUP B14E21001710006

CIG. N.

Il Responsabile del Settore

Richiamato il Decreto di nomina del Sindaco n. 37 del 29/12/2022 con cui la sottoscritta Arch. Elisabetta Amariti è stata nominata Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 25/07/2022 avente per oggetto “*Approvazione Documento Unico di Programmazione DUP 2023 – 2025 ai sensi artt. 151 e 170 del D.Lgs.vo n. 267/2000*”
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 22/03/2023 avente per oggetto “*Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 ai sensi degli artt. 151 e 170 D.Lgs. 267/2000*”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 22/03/2023 avente per oggetto “*Approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025*”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 29/03/2023 avente per oggetto: “*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)*”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26/04/2023 avente per oggetto “*Esame ed approvazione del Rendiconto della gestione dell’esercizio 2022*”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 23/05/2023 avente per oggetto “*Variazione di Bilancio di Previsione 2023-2025 ai sensi dell’art. 175 del D.Lgs. 267/2000 (maggio)*”; nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 24/05/2023 avente per oggetto: “*Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - esercizio 2023 in termini di competenza e di cassa ed esercizi 2024 e 2025 in termini di competenza. aggiornamento delle risorse assegnate ai responsabili di settore.*”;

Richiamati inoltre:

- gli artt. 107, 109, comma 2 e 183 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19/12/2016 con la quale è stato approvato il Regolamento di contabilità comunale;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, non essendo in posizione di conflitto di interesse e non sussistendo situazioni altre di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Pregnana Milanese, approvato con deliberazione G.C. 32/2021

PREMESSO che:

- il Comune di Pregnana Milanese intende promuovere una strategia di sviluppo territoriale, attraverso interventi in grado di sviluppare effetti diffusi con importanti ricadute sociali per il territorio e la comunità residente, al fine di perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile del territorio, volto alla rigenerazione urbana e territoriale mediante la valorizzazione, il recupero, il riuso e la riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico esistente, le azioni prioritarie per la riduzione del consumo di suolo, il miglioramento della qualità funzionale, ambientale e paesaggistica del territorio e degli insediamenti nonché delle condizioni socio-economiche della popolazione;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere con la riqualificazione ed adeguamento funzionale, strutturale ed impiantistico nonché all'eliminazione delle barriere architettoniche del Palazzo Municipale come già espresso nel proprio programma politico amministrativo;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 10.03.2021 è stato approvato in linea tecnica, il progetto preliminare/studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PALAZZO MUNICIPALE" redatto dagli Architetti Carmine Panzitta e Fabio Bruno dello studio Arcosinergie, pervenuto in data 10/03/2021 al prot. N.1921 e si è partecipato al bando regionale approvato con la D.G.R. n. XI/3944 del 30.11.2020 recante "Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";

VISTA la D.D.U.O. di Regione Lombardia, n. 2804 del 03/03/2022 di approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti di cui l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE PALAZZO MUNICIPALE" fa parte;

PRESO ATTO, pertanto, che l'intervento di "RIQUALIFICAZIONE PALAZZO MUNICIPALE CUP B14E21001710006 fa parte delle proposte ammesse al contributo di cui al d.d.u.o. 15.01.2021 n. 245 della D.G. Territorio e protezione civile della Regione Lombardia recante "Approvazione del bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana";

ACCERTATO, che con determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del territorio n. 306 del 03/08/2022, il finanziamento di € 500.000,00 al capitolo in entrata 83350 acc. nr 184 CO.RE. OPERE DIVERSE - codice 4.02.01.02.001 e la spesa al capitolo 205100 RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO - codice 01.05-2.02.01.09.002 del Bilancio 2022-2024 anno 2022;

RICHIAMATA la deliberazione n. 53 del 03/05/2023 con cui la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo / esecutivo "RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE CUP B14E21001710006", pervenuto presso l'Ente al protocollo 2781 del 12/04/2023 e modificato e integrato, a seguito della verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, al protocollo 3341 del 03/05/2023 redatto dall'Arch. Carmine Panzitta, incaricato della progettazione con determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 324 del 31/08/2022, la cui esecuzione comporta una spesa complessiva di € 1.799.276,43= al netto IVA 10%, di cui € 1.718.914,08= per lavori, soggetti a ribasso d'asta, e € 80.362,35= per costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 185 del 04/05/2023 di approvazione del progetto definitivo / esecutivo RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE CUP B14E21001710006", e la documentazione di gara e al fine di procedere con l'affidamento dei lavori:

DATO ATTO che è stata indetta procedura di gara aperta telematica ex art 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto e l'esecuzione dei lavori di realizzazione RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO MUNICIPALE CUP B14E21001710006;

CONSIDERATO che, entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte stabilito per le ore 10:00 del 09/06/2023, sono pervenute sei offerte;

VISTE:

- Le linee guida n. 2 ANAC recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate con delibera n.1005 del 21/09/2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 424 del 02/05/2018;
- Le Linee guida n. 5 ANAC recanti “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici”, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10/01/2018;

VISTO il comunicato del presidente dell’ANAC del 20/09/2019 concernente il differimento dell’operatività dell’albo dei commissari di gara, di cui all’art. 78 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31/12/2020;

CONSIDERATO che, ai sensi dell’art. 216 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, fino alla completa operatività dell’albo dei commissari di gara la commissione continua ad essere nominata dalla stazione appaltante, cd. “regime transitorio”;

VISTO l’art. 77, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a tenore del quale la nomina e la costituzione della commissione di gara deve avvenire dopo la scadenza del termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte;

VISTO l’art. 216, comma 12 “Disposizioni transitorie e di coordinamento” del Codice che recita “Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante [...]”;

VISTO l’art. 20 del Disciplinare di gara che dispone [...] La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell’articolo 77, commi 4, 5 e 6, del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell’incarico, apposita dichiarazione. La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni. Il RUP può avvalersi dell’ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione per la valutazione dell’anomalia delle offerte. [...];

VISTO

- Il Curriculum Vitae inviato dal prof. Ing. Paolo Oliaro con protocollo N.4803 del 14/06/2023;
- La dichiarazione sulla assenza di cause di incompatibilità;

CONSIDERATO individuare come membro esterno esperto prof. Ing. Paolo Oliaro e nominare la commissione di gara composta dai seguenti soggetti;

- Geom. Domenico Carnuccio — Presidente Commissione giudicatrice – Responsabile Ufficio Edilizia Privata – Comune di Pregnana Milanese (MI);
- Prof. Ing. Paolo Oliaro – Membro esperto
- Dott. Daniele Stefanizzi -Responsabile del Settore Servizi Economico-Finanziari e Servizi Generali

dando atto che gli stessi non hanno svolto attività tecnico-amministrativa relativamente all’appalto di che trattasi;

CONSIDERATO inoltre che è stata acquisita la disponibilità da parte dei componenti sopra citati;

- che sono stati altresì acquisiti i relativi curricula, che si pubblicano, in allegato al presente atto, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del Codice;

- che i componenti della Commissione giudicatrice, ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, hanno reso le dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e le dichiarazioni di inesistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42, d.lgs. 50/2016, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6 bis della legge 241/1990, in allegato al presente Atto;

RITENUTO altresì di stabilire che le funzioni di Segretario della Commissione vengano svolte da dalla Sig.ra Angela Donato Segretaria del Settore Assetto ed Uso del Territorio e per eventuale sostituzione, in considerazione di eventuali ulteriori impegni o assenze dal servizio, dalla collega Geometra Virna Sironi.

VISTE le Dichiarazioni presentate da: Geometra Domenico Carnuccio (All.01), dottore Daniele Stefanizzi (All. 02), Ing. Paolo Oliaro (All. 03), Sig.ra Angela Donato (All. 04), Virna Sironi (All. 05), circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la partecipazione ai lavori della Commissione da parte dei dipendenti del Comune di Pregnana Milanese non comporta impegno di spesa poiché verrà considerata attività lavorativa a tutti gli effetti;

APPURATO invece che la spesa relativa al compenso del membro esterno è stata impegnata con la determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 185 del 04/05/2023 al Capitolo 205100 RISTRUTTURAZIONE MUNICIPIO - codice 01.05-2.02.01.09.002 del Bilancio 2023-2025 esercizio 2023 imp. 583 sub 2;

APPURATO inoltre che l'attività di componente le commissioni di concorso/gara integra un'attività occasionale, di tipo autonomo, di collaborazione occasionale, non costituente appalto di servizi e, quindi, non soggetta a CIG.”

VISTI gli artt. 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000; il contratto di prestazione d'opera ex artt. 2222-2238 c.c. è riconducibile al modello della “locatio operis

DETERMINA

1. **DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI NOMINARE**, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 77 e 216, comma 12, del Codice, la commissione giudicatrice con l'incarico di procedere all'apertura dell'offerta tecnica pervenuta ed alla valutazione della stessa sulla base di quanto indicato nel bando di gara, con la seguente composizione:
 - Geom. Domenico Carnuccio — Presidente Commissione giudicatrice – Responsabile Ufficio Edilizia Privata – Comune di Pregnana Milanese (MI);
 - Prof. Ing. Paolo Oliaro – Membro esperto
 - Dott. Daniele Stefanizzi – Responsabile del Settore Servizi Economico-Finanziari e Servizi Generali
3. **DI STABILIRE** che le funzioni di Segretario della Commissione vengano svolte da un dalla Sig.ra Angela Donato Segretaria del Settore assetto ed uso del territorio e per eventuale sostituzione, in considerazione di eventuali ulteriori impegni o assenze dal servizio, dalla collega Geometra Virna Sironi;
4. **DI DARE ATTO** che la costituzione della Commissione comporta maggiori oneri per il bilancio comunale solo per il commissario esterno. Ai componenti della Commissione giudicatrice dipendenti dell'Amministrazione Comunale di Pregnana Milanese non è riconosciuto alcun compenso per l'espletamento dell'incarico poiché verrà considerato attività lavorativa a tutti gli effetti;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa per il commissario Ing. Paolo Oliaro, quale compenso per la sua attività di componente della commissione valutatrice è stata impegnata con è stata impegnata con la determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 185 del 04/05/2023 al

6. **DI DISPORRE** ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 la pubblicazione del presente atto, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione giudicatrice, sul sito web istituzionale del Comune di Pregnana Milanese nella sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del Decreto Legislativo n. 97 del 2016.

La sottoscrizione della presente determinazione costituisce parere favorevole tecnico ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Con il presente provvedimento si attesta la compatibilità monetaria del pagamento delle suddette spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a) punto 2 D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Settore
ELISABETTA AMARITI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria artt. 147 bis e 151 comma IV del D.Lgs. 267/2000.

Lì,

Settore Servizi Economico-Finanziari e Servizi Generali
Il Responsabile
Daniele Stefanizzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 16-06-2023 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Lì, 16-06-2023

Il Responsabile della Pubblicazione