



SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO  
UFFICIO URBANISTICA

2022  
PROT. 3131

# COMUNE DI PREGNANA MILANESE



## DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

Art. 9, direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007

VAS della Variante Generale al PGT 2021

Arch.

Elisabetta Amariti

---

(seconda fase)

**Il presente documento costituisce la Dichiarazione di Sintesi Finale del processo di valutazione ambientale strategica** della Variante generale al PGT il cui iter è iniziato nel 2021 .

La dichiarazione di Sintesi redatta dall'autorità procedente (prima fase), acquisita al protocollo 8942/2021 e allegata alla deliberazione CC nr 62 del 22/11/2022 di adozione della Variante Generale al PGT è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Nella sopracitata dichiarazione di Sintesi l'autorità procedente riepiloga sinteticamente la prima fase del processo integrato della redazione della Variante Generale al PGT e della contestuale VAS fino all'adozione. Il presente atto costituisce la seconda fase e conclude l'iter di Valutazione Ambientale Strategica della Variante Generale al PGT.

## 1. PREMESSA

Con deliberazione consiliare n. 62 del 22.11.2021 è stata adottata la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Pregnana Milanese (ai sensi dell'art. 13 della Legge Reg. n. 12/2005); la deliberazione di adozione con la relativa documentazione è stata depositata presso la Segreteria Comunale in libera visione al pubblico dal 29.11.2021 al 28.12.2021, permettendo l'inoltro di osservazioni nei successivi 30 giorni e precisamente fino al 28.01.2022.

L'avviso di deposito dell'avvenuta adozione della Variante è stato pubblicato dal 29.11.2021 al 28.01.2022 sul sito web istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Pregnana Milanese, all'albo pretorio comunale al nr. 977 del 14.12.2021, sul B.U.R.L. nr. 49 del 09.12.2021 e sul Sito Regionale SIVAS, sul periodico a diffusione locale "Il Giornale" del 04.12.2021 e pubblicizzato con manifesti affissi in diversi punti del territorio comunale.

Gli atti inerenti la variante di PGT sono stati trasmessi:

- con nota del 01.12.2021 prot.9499, a Città Metropolitana di Milano – Area Pianificazione Territoriale, Generale, delle Reti Infrastrutturali e Servizi di Trasporto Pubblico;
- con nota del prot. 9568 ad ATS e ad ARPA Lombardia Dipartimento di Milano e Monza;
- con nota del 01.12.2021 prot. 9569 ai comuni contermini: Comune di Pogliano Milanese, Comune di Vanzago, Comune di Rho, Comune di Cornaredo, Comune di Sedriano, Comune di Bareggio;
- con nota del 01.12.2021 prot.9570 agli Enti: Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica e Difesa del Suolo, Regione Lombardia - Direzione Generale, Regione Lombardia - Direzione generale Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile Agricoltura, Regione Lombardia - Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità, Regione Lombardia - Direzione Generale Sistemi verdi e Paesaggio, Città Metropolitana di Milano - Area Tutela e Valorizzazione Ambientale, Consorzio Fiume Olona, ATO Provincia di Milano AIPO - Agenzia Interregionale per il Fiume Po, Soprintendenza ai Beni Archeologici della Lombardia;
- con nota del 01.12.2021 prot. 9572 al Parco Agricolo Sud Milano;

Nei termini sopra citati sono pervenute da parte dei cittadini quattro osservazioni nei termini e una osservazione oltre i termini stabiliti; le osservazioni pervenute dai cittadini non sono direttamente riferibili alla Valutazione Ambientale Strategica e sono allegati alla deliberazione di approvazione col n. 01

Sono pervenuti dagli enti i contributi di:

- ARPA con prot. 250 del 11.01.2022
- AIPO con prot. 513 del 19.01.2022

Si può concludere, quindi, che le modifiche e integrazioni agli elaborati a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni pervenute, anche parziale, non producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale.

#### 4. MODALITÀ DI CONTROLLO DEL PIANO: MONITORAGGIO

Per quanto concerne il sistema di monitoraggio nel Rapporto Ambientale è stato predisposto un sistema atto a valutare come nel tempo viene mutato il quadro di riferimento a seguito dell'attuazione del PGT o del cambiamento delle condizioni delle componenti determinato da fattori esogeni al Piano. In considerazione del fatto che la proposta di Variante Generale, pur modificando alcuni aspetti, non varia o altera gli obiettivi, le strategie e le azioni sulle quali è stato elaborato e definito l'assetto del vigente strumento urbanistico, l'autorità competente in concerto con l'autorità procedente decreta, nel parere motivato finale, di:

1. avviare le attività di monitoraggio, di cui al cap. 9.3 del Rapporto Ambientale entro 12 mesi dall'entrata in vigore del Piano approvato;
2. di prevedere nell'ambito delle attività di monitoraggio l'eventuale rimodulazione degli indicatori di monitoraggio previsti nel Rapporto Ambientale, a seguito di:
  - a) sopravvenute norme di settore;
  - b) aggiornamenti del Piano in relazione alla sua attuazione tali da non determinare una revisione generale del Piano o da richiedere l'attivazione di una nuova procedura VAS in relazione ad effetti significativi sulle valutazioni ambientali.

#### 5. FORMULAZIONE DEL PARERE MOTIVATO FINALE

Le osservazioni accolte sono state assunte come parte integrante del Piano e assunte nel Parere Motivato finale come quadro di riferimento vincolante per il prosieguo nell'iter approvativo del PGT.

Con proprio decreto prot. 3086 del 19.04.2022 l'**Autorità competente**, in concerto con l'Autorità procedente, **ha espresso parere motivato finale positivo circa la compatibilità ambientale della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Pregnana Milanese** confermando le indicazioni, raccomandazioni e condizioni contenute nel Parere Motivato rilasciato in data 09/11/2021 descritte nei precedenti paragrafi 4 e 5 del presente documento.

 L'AUTORITÀ PROCEDENTE  
(Arch. Elisabetta Amariti)



Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate