



COMUNE DI PREGNANA MILANESE
(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

AUEGATO c.c. N. 19/2016

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
ANNO 2016 -2018
ELENCO ANNUALE 2016

| | |
|---|----|
| PREMESSA | 3 |
| DESCRIZIONE PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE ED ELENCO ANNUALE | 5 |
| ANALISI DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016-2018 | 7 |
| STRADALI | 9 |
| DIREZIONALE ED AMMINISTRATIVO | 11 |
| EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA | 12 |
| INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO | 15 |
| OPERE A PROTEZIONE DELL'AMBIENTE | 15 |
| ACQUISIZIONE AREE A STANDARD | 17 |
| Parte seconda | 18 |
| PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE SECONDO GLI SCHEMA TIPO DEL MINISTERO | 18 |
| Parte terza | 21 |
| STUDI SINTETICI DI "FATTIBILITÀ" | 21 |
| 1. MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE INDUSTRIE E ZONE PERIFERICHE | 22 |
| 2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO | 23 |
| 3. MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA | 24 |
| 4. RIQUALIFICAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SMARTY CITY | 25 |
| 5. REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PARTECIPAZIONE AL POR 2014-2020 | 26 |

PREMESSA

Gli aggiornamenti rispetto alla relazione adottata sono in neretto e in corsivo.

Il programma delle opere pubbliche 2016-2018 e l'elenco annuale delle opere 2016 è stato adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 14 ottobre 2015 con conseguente affissione all'Albo pretorio e pubblicazione sul sito comunale per 60 giorni consecutivi, dal 24/11/2015 al 23/01/2016, affinché chiunque ne potesse avere conoscenza. Nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni al programma.

Nel periodo tra la pubblicazione del piano e l'approvazione è stata perfezionata la stesura del bilancio con conseguente adeguamento economico della tipologia di finanziamento di alcune opere, derivante dai vincoli di bilancio connessi alla gestione del patto di stabilità, inoltre, sono state verificate ed approfondite le ipotesi fatti in sede di previsione. Le modifiche apportate più rilevanti per l'anno 2016 sono riportate nella tabella sottostante (per maggiori dettagli si rimanda descrizione delle singole categorie nella presente relazione e ai documenti di bilancio).

| 2016 | | Arco temporale validità | | | IMPORTO COMPLESSIVO per annualità | VARIAZIONE | Note |
|--------------------|--|-------------------------|------|------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| OGGETTO | | 2016 | 2017 | 2018 | | | |
| 1 | Manutenzione pavimentazione pregiate in pietra (sistemazione piazza SS Pietro e Paolo) | X | | | € 100.000,00 | € 30.000,00 | |
| 2 | Manutenzione verde pubblico, attrezzature e strutture per verde parchi e spazi aperti | X | | | € 150.000,00 | € 50.000,00 | |
| 3 | Manutenzione straordinaria strade in attuazione del Piano Urbano del Traffico vie diverse del territorio | X | | | € 100.000,00 | € - | |
| 4 | Adeguamento della viabilità del comparto "Borgorosso" e ulteriore dotazione di strutture Aree feste di via gallarate | X | | | € 100.000,00 | € 18.000,00 | |
| 5 | Realizzazione Pista ciclabile - partecipazione POR 2014-2020 | X | | | € 200.000,00 | € 60.000,00 | L'entrata prevista di € 140.000,00 è ripartita per finanziare altri interventi poiché il percorso ciclabile di via delle Industrie è stato inserito nella manutenzione della strada stessa progettata e appaltata a fine anno 2015. |
| 6 | Manutenzione straordinaria via delle Industrie e zone periferiche | X | | | € 250.000,00 | € - | € 200.000,00 spesa iscritta a bilancio 2015 |
| 7 | Manutenzione straordinaria Scuola Secondaria di primo Grado Interventi per risparmio energetico - (Serramenti) | X | | | € 425.750,00 | € 425.750,00 | |
| 8 | Manutenzione straordinaria Palestra Scuola Primaria - | X | | | € 200.000,00 | € 200.000,00 | |
| 9 | Manutenzione straordinaria Impianti sportivi | X | | | € 100.000,00 | € 50.000,00 | |
| 10 | Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale (case comunali) | X | | | € 30.000,00 | € 70.000,00 | |
| 11 | Riqualificazione pubblica illuminazione e smart city | X | | | € 100.000,00 | € 170.000,00 | |
| 12 | Interventi per risparmio energetico | X | | | € 30.000,00 | € 30.000,00 | |
| 13 | Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale (Cimitero) | X | | | € 70.000,00 | € 70.000,00 | |
| 14 | Acquisizione aree a standard | X | | | € 150.000,00 | € 90.000,00 | |
| 15 | recinzione piattaforma | | | | € - | € 50.000,00 | |
| TOTALE 2016 | | | | | € 2.005.750,00 | € 1.313.750,00 | |

Il Piano Opere Pubbliche, secondo la normativa vigente, è il documento di programmazione degli investimenti nell'arco di un triennio, che è adottato dalla Giunta comunale e che, per diventare operativo, deve essere approvato dal Consiglio Comunale in sede di Bilancio di previsione.

Nella stesura del presente programma l'Ufficio Tecnico, ha cercato di approntare gli interventi richiesti dall'Amministrazione in base alle disponibilità finanziarie accertate con l'ufficio ragioneria. Il programma proposto dovrà armonizzarsi e relazionarsi alla disponibilità delle previsioni di bilancio per il triennio 2016-2018 attualmente in corso di elaborazione, in particolare ai documenti di programmazione finanziaria, quali il bilancio di previsione e il bilancio pluriennale.

Il metodo di lavoro seguito nella costruzione dei modelli ministeriali e di quelli facoltativi per la definizione del complesso di opere pubbliche da realizzare nel triennio 2016/2018 è stato sviluppato partendo dalla ricognizione dello stato attuale della progettazione, di realizzazione dei lavori approvati dal Consiglio nell'Elenco annuale 2015 e procedendo, quindi, alla definizione del nuovo programma attraverso un aggiornamento dell'elaborazione già adottata.

Gli obblighi del patto di stabilità renderanno necessario provvedere a modifiche del piano degli investimenti nel corso dell'anno, in funzione dello stato di avanzamento delle progettazioni, di maggiori risorse che potrebbero necessitare per progetti di straordinaria manutenzione, o di erogazione di risorse statali, regionali o comunitarie che richiedono l'anticipazione del finanziamento.

Sempre più fondamentale è diventata l'attività di reperimento di risorse finanziarie, sia attraverso l'attività di alienazione patrimoniale, sia con la partecipazione a bandi per accedere a finanziamenti statali, regionali o comunitari.

Si deve evidenziare che il concetto di "realizzazione di un'opera", nelle schede ministeriali, è inteso in senso finanziario, strettamente collegato alla previsione di bilancio e non legato alla realizzazione in senso di esecuzione e termine dei lavori entro l'anno: cioè i lavori ivi previsti sono quelli per i quali si ritiene di essere in grado di prenotare/impegnare la spesa in corso esercizio, con, in alcuni casi, l'avvio effettivo dei lavori in tempi successivi.

Il piano delle opere pubbliche, pur mantenendo la sua importanza, risente fortemente del momento di incertezza economica che non consente di prevedere con puntualità una tempistica di attuazione dei singoli interventi; l'incertezza di determinate entrate, infatti, fa mancare gli introiti che finanziano le opere, in molti casi l'Amministrazione è costretta a rivedere la programmazione definita magari solo alcuni mesi prima ed operare "tagli" o differire opere in annualità successive. Gli inevitabili tagli alle spese, indirizzati nella contrazione delle spese e nella necessità di rispettare i gravosi parametri del Patto di stabilità, hanno obbligato l'Amministrazione a focalizzare la sua attenzione nel ricercare un giusto equilibrio per non penalizzare ulteriormente la qualità di vita dei cittadini salvaguardando i livelli dei servizi, l'ottimizzazione delle risorse, puntando soprattutto sulle manutenzioni piuttosto che su nuovi interventi.

Le decisioni assunte in materia di opere pubbliche sono sempre precedute da valutazioni che analizzano il grado di utilità dell'investimento e l'impatto che queste decisioni hanno sul bilancio del Comune. La manifestazione di volontà dell'Amministrazione, infatti, attuata con le decisioni di programmazione non può essere dissociata dalla disponibilità finanziaria.

Avendo considerato quanto sopra riportato, per la programmazione 2016-2018, come lo scorso anno, si è riproposto il piano triennale precedente con l'aggiunta di alcuni interventi di riqualificazione e potenziamento del verde, del sistema di viabilità sia veicolare che ciclo pedonale e degli edifici scolastici e per lo sport, che rispecchiano gli intendimenti contenuti nelle linee programmatiche dell'amministrazione; pertanto il Piano Opere pubbliche 2016 - 2018 è centrato sulla realizzazione di alcune opere ritenute da questa Amministrazione prioritarie che, facendo costante riferimento al programma amministrativo contenente gli indirizzi generali di governo, perseguono i seguenti obiettivi:

- tutela e valorizzazione dell'ambiente;
- salvaguardia del territorio;
- riqualificazione del tessuto urbano rendendo sempre più "vivibile" e "sicura" la città;
- maggiore attenzione nei confronti della manutenzione degli stabili, dell'arredo urbano, della qualità della vita dei cittadini;
- razionalizzazione delle strutture scolastiche, comunali e loro costante manutenzione.

Parte Prima

DESCRIZIONE PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE ED ELENCO ANNUALE

La redazione del programma triennale delle opere pubbliche e la redazione dell'elenco annuale è un lavoro, che coinvolge sia gli uffici che gli assessori, diretta a programmare l'attività dell'Ente riguardo agli investimenti finalizzati alle opere pubbliche, in particolare a quelle di maggiore interesse per la collettività, senza comunque trascurare le opere già avviate che necessitano di interventi di completamento.

Dal momento dell'adozione, lo schema del Programma Triennale e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici vengono pubblicati all'albo pretorio del Comune, per almeno sessanta giorni, per garantire una fase partecipativa attraverso la presentazione di eventuali osservazioni da parte di cittadini o altri soggetti interessati e sulle quali il Comune è tenuto a dare risposta prima della approvazione del Programma e dell'Elenco stessi, approvazione contestuale con quella del bilancio di previsione per l'anno successivo con il quale detti strumenti devono risultare strettamente coordinati. Le osservazioni saranno valutate ed eventualmente recepite in relazione alla disponibilità delle previsioni di bilancio per il triennio 2016-2018.

La fase partecipativa, prevista dal legislatore, testimonia quanto la realizzazione di un'opera in un determinato territorio, debba essere vista non come fatto gestionale interno all'Ente ma come risorsa strategica, sociale ed economica per la comunità che sulla stessa ha quindi la possibilità di esprimersi già nella fase della sua programmazione. La norma prevede che ad ogni investimento venga associato un responsabile unico del procedimento con competenza operativa, mentre spetta all'Amministrazione la scelta delle opere da realizzare e l'individuazione della priorità degli interventi. È importante notare come la norma distingua nettamente le competenze del responsabile unico del procedimento, di natura strettamente tecnica ed operativa, da quelle dell'Amministrazione, che vengono definite come attività di coordinamento, di indirizzo e di controllo.

Il programma copre un arco temporale di tre anni e, ogni anno, è confermato o aggiornato per la parte relativa agli interventi che in precedenza erano attinenti al secondo e al terzo anno e si procede alla compilazione della sezione relativa al terzo anno. L'Elenco annuale, cioè il documento che riporta le opere da "realizzare" nell'anno 2016, è quello che, presenta il maggior numero di informazioni e costituisce la base per il cosiddetto "bilancio investimenti" dell'esercizio 2016.

L'inserimento nel programma di ciascun intervento, inferiore a 1.000.000,00 € e maggiore a 100.000,00 €, è preceduto dall'approvazione del progetto preliminare o dall'elaborazione di un sintetico studio di "fattibilità" (ai sensi dell'art. 11 del DPR 207/2010) nel quale è chiaramente individuato oltre che l'oggetto, le esigenze da soddisfare, gli obiettivi del progetto, gli eventuali finanziamenti diversi dai mezzi ordinari, gli indici di priorità, il progettista e la tempistica.

Nell'elenco annuale, sono indicati per ciascuna opera: il responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 10, commi 2 e 3, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163; l'importo dell'annualità; l'importo totale dell'intervento; le finalità; la conformità urbanistica ed ambientale; le priorità; lo stato di progettazione; i tempi di esecuzione con specificazione del trimestre inizio lavori e fine lavori. L'inserimento in esso di un intervento, peraltro, soggiace a maggiori e specifici vincoli legislativi: ad esempio i progetti dei lavori devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti. Inoltre, un lavoro può essere inserito nell'elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purché con riferimento all'intero lavoro sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie per la realizzazione dell'intero lavoro e, comunque, la funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto deve essere "certificata" dal RUP. In questa fase di adozione, alcuni dei suddetti requisiti, sia pure indicati come esistenti, risulteranno formalmente approvati al momento dell'approvazione consiliare.

Non è necessario, per i lavori di manutenzione, l'approvazione del progetto preliminare o lo studio di fattibilità ma è sufficiente l'indicazione degli interventi insieme alla stima sommaria dei costi. Alcune opere minori di manutenzione sono meglio descritte nella relazione programmatica di gestione allegata al bilancio e relativa al PROGRAMMA 2 : GESTIONE DEI SERVIZI TECNICI.

La seguente relazione è stata predisposta per sopperire alle lacune informative dei modelli ministeriali oltre che per definire l'insieme degli investimenti che confluiscono nel Titolo II della spesa del Bilancio Annuale e Pluriennale.

Nello specifico, la relazione è suddivisa in tre parti :

1. una in cui vengono effettuate analisi sull'intera programmazione, considerando anche quelle opere di importo inferiore ai 100.000,00 euro .
2. una conforme e rispettosa delle disposizioni di cui al D.M. 9 giugno 2005 che costituisce il Programma Triennale dei Lavori Pubblici;
3. una composta dalle schede sintetiche di fattibilità tecnico-amministrativa relative ad ogni singola opera inserita nell'elenco annuale superiore a 100.000,00.

È utile rammentare che quanto contenuto nel Bilancio Pluriennale è soggetto a variazioni e modifiche nella fase di gestione annuale dovute a nuove priorità sopraggiunte; in particolare, per quanto riguarda le annualità successive la programmazione subisce inevitabilmente modifiche anche in base alle risorse realmente disponibili ed alle modifiche normative che possono intervenire durante l'esercizio finanziario; infatti, l'adozione del programma triennale e

dell'elenco annuale vanno intesi come analisi e quantificazione dei fabbisogni in relazione a disponibilità finanziarie presunte e agli esercizi precedenti; al momento dell'approvazione si dovranno fare le opportune rilevazioni sugli interventi avviati ed apportare le dovute correzioni, come ad esempio le opere cofinanziate per le quali al momento della redazione della presente relazione sono state fatte ipotesi circa l'entità dei finanziamenti sulla base delle domande.

ANALISI DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2016-2018

In coerenza con quanto in premessa e nel rispetto dei criteri e delle disposizioni del D.M. del 09 Giugno 2005, per il triennio 2016-2018 sono consolidate le scelte fatte negli scorsi programmi e riconfermate le opere previste. Vengono riproposte per il 2016 le opere programmate per il 2015 che non sono state attuate a causa del blocco degli investimenti dovuti al patto di stabilità oppure al mancato finanziamento da parte di enti terzi. Durante l'anno 2015 sono stati anticipati, grazie agli spazi finanziari liberatesi soprattutto nella seconda metà del 2015, alcuni interventi (come meglio descritti nella relazione di verifica dello stato di attuazione dei programmi e nelle relative categorie della presente relazione). Sempre più fondamentale è diventata l'attività di reperimento di risorse finanziarie, sia attraverso l'attività di alienazione patrimoniale, sia con la partecipazione a bandi per accedere a finanziamenti statali, regionali o comunitari.

Si è partecipato, per non pesare sul bilancio comunale, a vari bandi per accedere a nuovi programmi di finanziamenti, si è chiesto al governo lo sblocco del patto di stabilità soprattutto per gli interventi riguardanti le scuole.

Il momento di difficoltà economica si ripercuote sulla programmazione comunale con azioni quali l'azzeramento dei trasferimenti da parte dello stato, la diminuzione dei finanziamenti; inoltre il rispetto del patto di stabilità oltre a ripercuotersi sui pagamenti determina una riduzione della capacità di investimento anche quando le spese sono conseguenti ad obbligazioni legittimamente assunte negli esercizi precedenti.

L'Amministrazione ha invitato gli uffici a proseguire soprattutto nella gestione ordinaria del bilancio di previsione privilegiando le opere di manutenzione del patrimonio esistente, ponendo attenzione alla realizzazione di opere che migliorino la sostenibilità ambientale e la riduzione dei consumi energetici con l'uso di tecniche di risparmio e forme per la produzione con fonti alternative di energia.

E' previsto lo sviluppo di attività quali le sponsorizzazioni per la gestione e manutenzione di determinate aree comunali da parte dell'iniziativa privata.

Le opere previste per il 2016 di rilievo finanziario sia superiore che inferiore agli 100.000,00 euro confermano il quadro programmatico dell'amministrazione che ha come obiettivo il mantenimento in efficienza del patrimonio pubblico attraverso interventi adeguati di manutenzione periodica e programmata.

Per quanto riguarda le scelte di priorità nell'aggiornamento del programma vengono confermati e ribaditi anche quest'anno i seguenti criteri.

- Completamento di opere e/o programmi già avviati in precedenza.
- Sicurezza dei cittadini (manutenzioni stradali, realizzazione marciapiedi e piste ciclabili).
- Attenzione prioritaria alle utenze deboli in termini di servizi e di sicurezza (manutenzione edifici scolastici).
- Potenziamento degli interventi atti ad accrescere la qualità della vita.
- Miglioramento dell'ambiente (arredo urbano, verde, parchi e aree giochi attrezzati, azioni atte a ridurre i consumi energetici).

La scelta di privilegiare gli interventi di manutenzione è supportata dalle previsioni del PGT, approvato nel 2011, e soprattutto dall'analisi fatta nell'ambito della redazione del Piano dei Servizi che ha evidenziato che il paese non necessita di particolari strutture ma del consolidamento delle attrezzature esistenti.

E' da evidenziare, comunque, che non tutti gli interventi previsti nel programma troveranno poi una effettiva realizzazione (dovuti anche a finanziamenti da parte di altri enti che potrebbero non entrare), mentre altri (pur non previsti) potrebbero essere realizzati con il ricorso di finanziamenti sia da parte di terzi sia con residui di bilancio.

Lo schema, sottostante, illustra il piano triennale delle opere pubbliche e la tipologia di finanziamento (comprese le opere inferiori a €100.000,00).

| OGGETTO | Arco temporale validità | | | IMPORTO COMPLESSIVO per annualità | FINANZIAMENTO | | | | | | | |
|--|-------------------------|------|------|-----------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------|-------|-----------------------------------|----------|
| | 2016 | 2017 | 2018 | | Entrate vincolate per legge | Entrate acquisite mediante mutuo | Apporto di capitale privato | Trasferimenti immobili ex art. 19, c. 5ter L.109/94 e succ. | Stanziam. di bilancio | Altro | Intervento codici D.Lgs. 118/2011 | Capitolo |
| | | | | | | | | | | | | |
| 6 Manutenzione straordinaria via delle Industrie e zone periferiche (spesa imputata a bilancio 2015) | | | | € 200.000,00 | | | | | € 200.000,00 | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 1 Manutenzione straordinaria - Semola Secondaria di primo Grado Interventi per risparmio energetico. (Serramenti) | X | | | € 425.750,00 | | | | | € 425.750,00 | | 04.02 - 2.02.01.09.003 | 252702 |
| 2 Manutenzione straordinaria Palestra Scuola Primaria - | X | | | € 200.000,00 | | | | | € 200.000,00 | | 04.01 - 2.02.01.09.003 | 248654 |
| 3 Riqualificazione pubblica illuminazione e smart city | X | | | € 170.000,00 | | | | | € 170.000,00 | | 17.01 - 2.05.99.99.999 | 315203 |
| 4 Realizzazione Pista ciclabile - partecipazione POR 2014-2020 | X | | | € 200.000,00 | € 140.000,00 | | | | € 60.000,00 | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 5 Acquisizione aree a standard | X | | | € 90.000,00 | | | | | € 90.000,00 | | 01.06 - 2.02.02.01.002 | 205104 |
| 6 Manutenzione pavimentazione cimitero comunale | | | | € 70.000,00 | | | | | € 70.000,00 | | | 205110 |
| 7 Manutenzione verde pubblico, attrezzature e strutture per verde parchi e spazi aperti | X | | | € 50.000,00 | | | | | € 50.000,00 | | 01.05 - 2.02.02.02.006 | 350500 |
| 8 Manutenzione straordinaria Impianti sportivi | X | | | € 50.000,00 | | | | | € 50.000,00 | | 06.01 - 2.02.01.09.016 | 288302 |
| 9 Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale (cassa, scuole impianto condizionamento nido) | X | | | € 70.000,00 | | | | | € 70.000,00 | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205110 |
| 10 Realizzazione recinzione piattaforma ecologica | | | | € 50.000,00 | | | | | € 50.000,00 | | | 345310 |
| 11 Manutenzione pavimentazione pregate in pietra (sistemazione piazza SS Pietro e Paolo) | X | | | € 30.000,00 | | | | | € 30.000,00 | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 13 Interventi per risparmio energetico | X | | | € 30.000,00 | | | | | € 30.000,00 | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205114 |
| 15 Adeguamento della viabilità del comparto "Borghorosso" e ulteriore dotazione di strutture Area feste di via Pallarate | X | | | € 18.000,00 | | | | | € 18.000,00 | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| TOTALE 2016 | | | | € 1.653.750,00 | € 140.000,00 | € - | € - | € - | € 1.513.750,00 | € - | | |

2017

| OGGETTO | Arco temporale validità | | | IMPORTO COMPLESSIVO | FINANZIAMENTO | | | | | | | |
|---|-------------------------|------|------|---------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------|-------|------------------------|----------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | | Entrate vincolate per legge | Entrate acquisite mediante mutuo | Apporto di capitale privato | Trasferimenti immobili ex art. 19, c. 5ter L.109/94 e succ. | Stanziam. di bilancio | Altro | Intervento | Capitolo |
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 Manutenzione straordinaria strade in attuazione del Piano Urbano del Traffico | X | | | € 200.000,00 | | € 200.000,00 | | | | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 311001 |
| 2 Pavimentazione in pietra pregata | X | | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 3 Riorganizzazione viabilità comparto via dei Ravelli | X | | | € 400.000,00 | | € 400.000,00 | | | | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 4 Sistemazione Palazzo Municipale | X | | | € 100.000,00 | | € 40.000,00 | | € 60.000,00 | | | 01.05 - 2.02.01.09.002 | 205100 |
| 5 Manutenzione straordinaria Impianti sportivi | X | | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 06.01 - 2.02.01.09.016 | 288302 |
| 6 Manutenzione verde pubblico | X | | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 01.05 - 2.02.02.02.006 | 350500 |
| 7 Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale | X | | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205110 |
| 8 Interventi per risparmio energetico | X | | | € 30.000,00 | | | | € 30.000,00 | | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205114 |
| TOTALE 2017 | | | | € 930.000,00 | € - | € 640.000,00 | € - | € - | € 290.000,00 | € - | | |

2018

| OGGETTO | Arco temporale validità | | | IMPORTO COMPLESSIVO | FINANZIAMENTO | | | | | | | |
|---|-------------------------|------|------|---------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---|-----------------------|-------|------------------------|----------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | | Entrate vincolate per legge | Entrate acquisite mediante mutuo | Apporto di capitale privato | Trasferimenti immobili ex art. 19, c. 5ter L.109/94 e succ. | Stanziam. di bilancio | Altro | Intervento | Capitolo |
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 Manutenzione straordinaria strade in attuazione del Piano Urbano del Traffico | | X | | € 250.000,00 | | | | € 250.000,00 | | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 311001 |
| 2 Manutenzione pavimentazioni in pietra pregata | | X | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 10.05 - 2.02.01.09.012 | 310014 |
| 3 Sistemazione Palazzo Municipale | | X | | € 600.000,00 | | € 327.000,00 | | € 273.000,00 | | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205100 |
| 4 Manutenzione verde pubblico | | X | | € 60.000,00 | | | | € 60.000,00 | | | 01.05 - 2.02.02.02.006 | 350500 |
| 5 Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale | | X | | € 50.000,00 | | | | € 50.000,00 | | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205110 |
| 6 Interventi per risparmio energetico | | X | | € 30.000,00 | | | | € 30.000,00 | | | 01.06 - 2.02.01.09.002 | 205114 |
| TOTALE 2018 | | | | € 1.040.000,00 | € - | € 327.000,00 | € - | € - | € 713.000,00 | € - | | |
| TOTALE TRIENNIO 2016-2018 | | | | € 3.623.750,00 | € 140.000,00 | € 967.000,00 | € - | € - | € 2.516.750,00 | € - | | |

Di seguito e nelle rispettive categorie si darà un breve accenno alle opere finanziate negli esercizi precedenti, in corso e realizzate con mezzi propri e in economia.

REALIZZAZIONE COLLETTORI FOGNARI: Viene confermata, ancora, l'attenzione e l'impegno nei confronti della salvaguardia e della tutela dell'ambiente per le quali molto si è investito in questi anni in termini di realizzazione collettori fognari, messa a norma degli scarichi fognari degli edifici pubblici e sollecito ai privati di adeguarsi alle nuove normative.

E' stato realizzato nel 2015 da parte di Cap Holding il collettore fognario per l'implementazione della rete fognaria in via Castellazzo, Cascina Serbelloni e via Olivetti-Breda.

Sono terminati i lavori di estensione rete fognaria in:

- via Vercelli (tratto di strada residenziale non servito all'interno del centro abitato);
- Cascina Fabriziana, nucleo abitativo superiore a 50 abitanti.

L'amministrazione e gli uffici daranno il loro apporto e collaborazione a CAP Holding per la manutenzione e sistemazione di tratti di fognatura critici.

AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE

L'intervento di ampliamento, pur con tutte le problematiche che si sono presentate durante i lavori, è stato concluso. Rimane aperto con l'impresa un contenzioso su alcuni lavori non realizzati a regola d'arte come la pavimentazione. Nel 2015 sono stati sistemati, con gli importi della voce opere minori, i lavandini, l'area delle tombe a terra. Nel programma 2016 sono stati inseriti ulteriori importi da utilizzare per la manutenzione del nuovo cimitero in particolare della pavimentazione e per la sistemazione di altri difetti di costruzione.

Di seguito viene proposta una ripartizione delle opere più significative per categoria, tale suddivisione permette una lettura utile ed esplicativa dei fabbisogni rilevati anche se redatta in modo sintetico.

STRADALI

Obiettivi:

- miglioramento della rete stradale mediante opere di completamento della rete viabilistica individuate nello strumento di programmazione del territorio vigente (P.G.T.) e Piano Urbano del Traffico (P.U.T.);
- realizzazione graduale di una rete di viabilità ciclabile a servizio del territorio;
- proseguire l'azione di adeguamento e ammodernamento della rete stradale, con particolare riferimento agli attraversamenti dei centri abitati, alla eliminazione di tratti pericolosi, al miglioramento della viabilità;
- intervenire sui manufatti stradali esistenti, per migliorarne la funzionalità tramite opere di rifacimento pavimentazioni, marciapiedi e segnaletica;
- riorganizzazione delle aree di sosta per una maggiore fruibilità e funzionalità.

Gli investimenti in tale settore sono :

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|------------|------------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Manutenzione straordinaria via delle Industrie e zone periferiche (spesa imputata al bilancio 2015) | | | |
| 2 | Manutenzione pavimentazione pregiate in pietra (sistemazione piazza SS Pietro e Paolo) | 30.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 3 | Manutenzione straordinaria strade in attuazione del Piano Urbano del Traffico vie diverse del territorio | | 200.000,00 | 250.000,00 |
| 4 | Adeguamento della viabilità del comparto "Borgorosso" e ulteriore dotazione di strutture Area feste di via Gallarate | 18.000,00 | | |

| | | | | |
|---|--|------------|------------|------------|
| 5 | Realizzazione Pista ciclabile - partecipazione POR 2014-2020 | 200.000,00 | | |
| 6 | Riorganizzazione viabilità comparto via dei Rovedi | | 400.000,00 | |
| | TOTALE | 248.000,00 | 650.000,00 | 300.000,00 |

Come intrapreso già da qualche anno si prevede di continuare la sistemazione delle strade comunali mediante la manutenzione straordinaria.

Nel 2015 è stata sistemata la pavimentazione in pietra di via Roma. L'impegno di spesa previsto in sede di adozione è stato ridotto in quanto grazie allo sconto e al risparmio dell'appalto corrente sarà possibile eseguire la sistemazione della pavimentazione in pietra di via Manzoni e via Marconi.

Grazie agli spazi finanziari già enunciati, è stato anticipato ed inserita la spesa nel bilancio 2015 dell'intervento su via delle Industrie. Si è provveduto a fine anno con la progettazione e l'indizione gara, con questo intervento sono previste anche la sistemazione delle banchine e la realizzazione del percorso ciclabile.

Si prevede di integrare i percorsi ciclopedonali già esistenti e in progettazione nel territorio comunale con la realizzazione di un ulteriore tratto di percorso ciclabile su via delle industrie e la conseguente sistemazione della pavimentazione stradale. Per l'esecuzione di tale opera è prevista la partecipazione al bando "MOBILITÀ CICLISTICA IN ATTUAZIONE DELLA DGR X/3669 DEL 5 GIUGNO 2015 – POR FESR 2014 – 2020 – ASSE IV – AZIONE 4.E.I.I. in collaborazione con i comune di RHO, Cornaredo e Settimo. L'obiettivo del bando è la realizzazione di percorsi ciclabili, in ambito urbano e metropolitano, mirati a completare la rete ciclabile regionale individuata attraverso il Piano Regionale della Mobilità Ciclistica e le sue diramazioni volte a raggiungere le stazioni del trasporto pubblico, in particolare ferroviario. *L'importo di spesa per questo investimento è di € 200.000,00 di cui € 140.000,00 di finanziamento; poiché il percorso ciclabile di via delle Industrie è stato inserito nella manutenzione della strada stessa progettata e appaltata a fine anno 2015, nei documenti di bilancio l'entrata di 140.000,00 è stata ripartita per finanziare altri interventi.*

Nel 2015 sono stati conclusi i lavori di asfaltatura di via Novara e la realizzazione della segnaletica in via Novara, Torino

Rientra nelle opere di miglioramento della viabilità e della qualità della vita la riqualificazione delle aree periferiche. La riqualificazione delle aree periferiche è iniziata nel 2013 con la realizzazione del percorso pedonale in via Olivetti, continuata con la realizzazione da parte di Cap Holding della fognatura e sarà completata con l'asfaltatura della strada, la razionalizzazione dei parcheggi e della pubblica illuminazione.

Si procederà, inoltre, a redigere uno studio di fattibilità sull'allargamento della strada che porta alla Cascina Fabriziana, l'allargamento comporta non solo la progettazione ma anche l'iter di acquisizione delle aree necessarie. E' prevista inoltre la sistemazione della viabilità e razionalizzazione della sosta in via Gallarate di fronte al comparto Borgorosso, quest'opera rientra nell'intervento di sistemazione dell'area feste di via Gallarate con nuove strutture (realizzazione di un palco permanente) e della viabilità adiacente; l'impegno previsto in sede di adozione per questo intervento è stato ridotto in quanto il progetto del palco è stato redatto ed appaltato a fine anno 2015 e finanziato con avanzo di bilancio.

Si specifica, inoltre, in merito all'aspetto operativo della programmazione del comparto viabilità, gli interventi specifici inerenti i lavori di manutenzione dei piani viabili e marciapiedi verranno analiticamente decisi e coordinati in base alle effettive risorse finanziarie disponibili, basandosi sulle analisi delle necessità effettuate dagli uffici tecnico e Polizia Municipale, tenendo conto anche delle esigenze relative agli interventi sugli impianti di illuminazione e fognature, nonché dei programmi di intervento sulle reti presentati dalle aziende erogatrici di sottoservizi. E' stato appaltato l'intervento di manutenzione straordinaria e ordinaria strade (investimento anno 2015) e viste le ingenti opere sulle strade già appaltate (pavimentazione in pietra, via delle Industrie e asfaltature strade diverse del territorio) che saranno attuate prevalentemente nella primavera 2016, l'investimento di asfaltature strade (investimento sul bilancio 2016) è stato rinviato ad annualità successiva. Le scelte dettagliate relative agli interventi da realizzare e le varie fasi dell'attività

di progettazione saranno concertate con la Giunta Comunale per le priorità si terrà conto dello stato di dissesto delle sedi stradali .

STRADA USCITA VIA DEI ROVEDI

Il progetto di potenziamento della tratta ferroviaria Rho-Gallarate prevede: la riorganizzazione della viabilità del comparto di via dei Rovedi mediante la sostituzione del cavalcavia di Viale Lombardia con sottopassaggio, la realizzazione della corsia di collegamento in uscita da via Campania verso il nuovo sottopassaggio e la costruzione di un raccordo che dalla strada provinciale SPI72 immette in via dei Rovedi. Il blocco dell'iter di approvazione e di attuazione del progetto, dovuto all'annullamento della delibera CIPE da parte del TAR, e l'esigenza di risolvere il traffico veicolare di tipo industriale che attraversa la zona residenziale di via Emilia e via Piemonte ha indotto l'Amministrazione a rinviare il finanziamento della corsia di collegamento in uscita da via Campania verso il cavalcavia di Viale Lombardia, finanziamento che non sarà attuato se il progetto sarà realizzato da RFI e ITALFERR nell'ambito del potenziamento ferroviario.

DIREZIONALE ED AMMINISTRATIVO

- Ristrutturazione dell'attuale palazzo municipale mediante realizzazione di una sala consigliere e nuovi spazi da adibire ad uffici e sale riunioni.

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|------------|------------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| I | Sistemazione Palazzo Municipale - Manutenzione Straordinaria | | 100.000,00 | 600.000,00 |
| | TOTALE | | 100.000,00 | 600.000,00 |

L'attuale municipio, che ospita tutti gli uffici comunali, manifesta alcune evidenti mancanze: non esiste un'aula consiliare, mancano spazi per archivi ecc, presenza di barriere architettoniche (il settore tecnico non è raggiungibile da persone con difficoltà deambulatorie); tuttavia all'interno dell'edificio, organizzato su due piani, esistono ancora dei margini di riqualificazione potendo contare sull'area utilizzata attualmente a deposito, (circa 160 mq a tutta altezza). Si cercherà di riqualificare il palazzo municipale con un intervento di manutenzione straordinaria suddiviso in più annualità. Le opere che previste consistono:

- realizzazione di una sala consigliere;
- ottimizzazione degli spazi esistenti e razionalizzazione degli impianti per migliore efficienza energetica;
- ripristino della facciata;
- sistemazione del cortile;
- completamento area Piazza Libertà.

Il progetto di manutenzione straordinaria dovrà adottare tecniche costruttive atte a contenere i consumi energetici, a minimizzare i livelli sonori tra ambienti adiacenti e con l'esterno, ad utilizzare al massimo gli apporti di calore ecosostenibili (installazione di pannelli fotovoltaici ecc.). Nel 2013 è stata realizzato il rifacimento della copertura del tetto del palazzo Municipale mediante rimozione e smaltimento delle lastre in cemento amianto e posa in opera di un nuovo manto di copertura coibentato in pannelli metallici autoportanti.

A fine anno 2015 sono stati impegnati per lavori urgenti sul municipio € 100.000,00 per far fronte, a seguito delle analisi effettuate a Dicembre, alla rimozione e smaltimento amianto della pavimentazione in linoleum della ex palestra.

Nell'ambito delle opere che saranno effettuati dalla ESCO all'interno degli investimenti per il risparmio energetico (progetto meglio descritto nella sezione "Interventi per il Risparmio Energetico") è prevista la riqualificazione della centrale termica con l'inserimento di un cogeneratore, delle valvole termostatiche sui radiatori, il miglioramento della termoregolazione e la telegestione ,

EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

Obiettivi:

- Ottimizzare il servizio scolastico .
- Migliorare le strutture scolastiche adeguandole alle nuove esigenze didattiche e di risparmio energetico

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|-------|-------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Manutenzione straordinaria Scuola Secondaria di Primo Grado. | 425.750,00 | | |
| 2 | Manutenzione straordinaria Palestra Scuola Primaria. | 200.000,00 | | |
| | TOTALE | 625.750,00 | | |

EDILIZIA SCOLASTICA.

Viene riproposta nell'elenco 2016 la manutenzione straordinaria della scuola secondaria con finalità di risparmio energetico e la sistemazione della palestra della scuola primaria. *Sono stati richiesti alla Ragioneria dello stato spazi finanziari per sostenere le spese degli interventi sulle scuole ai sensi dell'articolo 1 del decreto legge 19 giugno 2015, n. 78.*

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. Rizzoli sostituzione serramenti

L'intervento prevede le seguenti opere:

- sostituzione dei serramenti esistente al fine di assicurare un adeguato isolamento termico dei locali utilizzando tecniche costruttive atte a contenere i consumi energetici e a minimizzare i livelli sonori tra ambienti adiacenti e con l'esterno;

Il progetto preliminare è stato approvato in data 8 aprile 2015 con GC. n. 43. Era previsto un cofinanziamento regionale pari al 50% che non è stato erogato, perciò si proporranno i lavori nel 2016 attingendo ad altro tipo di finanziamento. L'impresa OLICAR ha in programma di intervenire, nella primavera – estate 2016, sull'edificio scolastico con la realizzazione del cappotto, si cercherà perciò di coordinarne i lavori con quelli di sostituzione dei serramenti ed ottenere economie utilizzando lo stesso cantiere e ponteggio.

Le opere, che saranno effettuate sull'edificio della scuola secondaria di primo grado, dalla ESCO all'interno degli investimenti per il risparmio energetico del progetti pilota "ENERGY EFFICIENCY MILAN COVENANT OF MAYORS" (meglio descritto nella sezione "Interventi per il Risparmio Energetico") sono i seguenti:

- riqualificazione della centrale termica con l'inserimento del cogeneratore;
- l'inserimento delle valvole termostatiche sui radiatori (realizzati nel 2015);
- il miglioramento della termoregolazione e la telegestione;
- il cappotto sulle parti disperdenti delle facciate;
- un impianto a pannelli radianti ad integrazione di quello esistente in palestre (realizzati nel 2015);
- un impianto di ventilazione con recuperatore di calore in modo da non aprire le finestre, almeno in pieno inverno, per il ricambio aria in palestra;
- installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda;
- isolamento della copertura piana.

SCUOLA PRIMARIA A. Manzoni

Il piano di investimenti del progetto pilota ENERGY EFFICIENCY MILAN COVENANT OF MAYORS per il risparmio energetico per questo edificio prevede i seguenti interventi:

- riqualificazione della centrale termica con l'inserimento del cogeneratore;
- l'inserimento delle valvole termostatiche sui radiatori (realizzati nel 2015);
- il miglioramento della termoregolazione e la telegestione;

Riqualificazione Palestra

Il progetto complessivo di riqualificazione della palestra si pone l'obiettivo di migliorare le prestazioni della palestra e di sanare le carenze degli spazi di servizio ad essa collegati. Il progetto complessivo è stato suddiviso in due lotti; il primo ampliamento degli spogliatoi è in corso d'opera, finanziato nel bilancio 2014, con mezzi propri di bilancio e con contributo regionale di € 50.000,00, prevede la completa riqualificazione degli spogliatoi anche attraverso il loro ampliamento e ammodernamento operando l'adeguamento tecnologico, alle normative sulla sicurezza e sull'abbattimento delle barriere architettoniche.

E' iscritto a bilancio 2016 il secondo lotto che riguarda la palestra vera e propria, con interventi di risanamento e miglioramento delle prestazioni energetiche mediante la realizzazione di un cappotto interno antitrauma in sughero, il rifacimento dell'attuale controsoffitto sempre in lastre di sughero, le opere di pulizia e risanamento conservativo delle facciate esterne oltre alla sostituzione di tutti i serramenti dotandoli di frangisole per il miglioramento della prestazione energetica dell'edificio oltre che ad eliminare i fenomeni di abbagliamento dovuti alle ampie finestrate.

A fine anno 2015 è stata stralciata, finanziata con avanzo di amministrazione e appaltata la RIQUALIFICAZIONE DELLA FACCIATA DELLA PALESTRA, lavoro previsto nel secondo lotto DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA. La facciata della palestra necessitava di interventi di manutenzione straordinaria per adeguarla alla nuova parte ampliata degli spogliatoi e non vanificare esteticamente il nuovo lavoro. Verranno sostituiti le porte della palestra con nuove rispondenti alla normativa vigente in materia di prestazioni energetiche. Saranno realizzati in alluminio a taglio termico e saranno dotate di pellicola antisfondamento e di maniglioni antipanico.

Tutti gli infissi saranno dotati di frangisole che avranno la funzione di elemento antintrusione, oltre ad eliminare i fenomeni di abbagliamento dovuti alle ampie finestrate..

Grazie alla partecipazione al bando ministeriale e all'ottenimento del cofinanziamento sono stati affidati ad impresa specializzata le indagini diagnostiche sulle strutture delle scuole Primaria e Secondaria, finalizzate all'approfondimento delle problematiche derivanti dal fenomeno di eventuali distacchi di intonaco e di sfondellamenti nei solai. L'indagine, eseguita con analisi strumentali soniche e termografiche, sarà in grado di fornire un giudizio preciso ed oggettivo del fenomeno e permette il rilievo puntuale dello stato di conservazione dell'intradosso dei solai ai fini della sicurezza degli ambienti scolastici.

SCUOLA MATERNA B.Munari

Il piano di investimenti del progetto pilota ESCO all'interno degli investimenti per il risparmio energetico prevede i seguenti interventi presso la Scuola dell'infanzia:

- riqualificazione della centrale termica con l'inserimento del cogeneratore;
- l'inserimento delle valvole termostatiche sui radiatori (realizzati nel 2015);
- installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda;
- il miglioramento della termoregolazione e la telegestione.

Sul plesso della scuola primaria oltre ai lavori di miglioramento energetico del progetto pilota si prevedono interventi prevalentemente di piccola manutenzione.

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|---|--|-------|-------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Riqualificazione pubblica illuminazione e smart city. | 170.000,00 | 0 | 0 |
| | TOTALE | 170.000,00 | 0,00 | 0,00 |

L'obiettivo che l'amministrazione vuole conseguire con questo investimento è realizzare interventi di miglioramento dell'impianto di pubblica illuminazione finalizzati al risparmio energetico, al rispetto degli standard di sicurezza e alla diminuzione dell'inquinamento luminoso; quindi, non solo risparmio derivante dalla contrazione dei consumi elettrici,

ma partecipare all'obiettivo di ridurre le emissioni di anidride carbonica CO2 nell'atmosfera in linea con il protocollo di Kyoto conservando gli equilibri dell'ecosistema e salvaguardando i bioritmi naturali delle piante e degli animali.

In data 20 aprile 2014 sono stati acquisiti dalla SOCIETÀ ENEL SOLE S.R.L. n. 852 pali di illuminazione pubblica e consegnati, nelle more dell'affidamento definitivo mediante gara ad evidenza pubblica, alla ditta già incaricata della manutenzione dei pali di illuminazione di proprietà comunale.

Dall'analisi dello stato di fatto della rete di illuminazione pubblica (IP) di proprietà ex Enel Sole S.R.L. è emerso che la situazione generale della rete risulta piuttosto critica sia per quanto riguarda la rispondenza delle norme ora vigenti in materia, sia per le caratteristiche tecniche degli impianti stessi che non rispondono ai parametri di innovazione e risparmio energetico.

E' volontà di questa Amministrazione Comunale implementare gli impianti di illuminazione con soluzioni tecnologiche "ex novo" (utilizzo di lampade led, tele-controllo e tele gestione della rete da remoto, applicazione di regolatori di flusso luce, ecc....) , a tal fine e' stata affidata la redazione di un progetto definitivo da porre a base di gara per l'affidamento pluriennale della gestione degli impianti di illuminazione e per la redazione della relativa documentazione di gara nonché avviare con rapidità la raccolta dati necessaria all'esecuzione . Obiettivo del progetto sarà la riqualificazione illuminotecnica dell'intero territorio comunale, ed in particolare il rifacimento integrale degli impianti più obsoleti e l'adeguamento dei restanti a leggi e norme di settore anche ai fini del risparmio energetico, del contenimento dell'inquinamento luminoso e dell'introduzione di tecnologie di tipo smart city.

Il progetto dovrà, in una più generale ottica di sviluppo sostenibile e di razionalizzazione dell'utilizzo di energia:

- sviluppare una mappatura di tutti i punti luce presenti sul territorio di Pregnana Milanese (sia di quelli di proprietà comunale sia di quelli ex ENEL SOLE S.R.L.);
- analizzare e quantificare i consumi energetici al fine di valutare le varie possibilità di intervento finalizzate all'incremento dell'efficienza energetica;
- predisporre eventuali programmi di riqualificazione e messa a norma degli impianti ottenibile attraverso interventi mirati.

L'investimento previsto in sede di adozione di € 100.000, 00 è stato aumentato in quanto dal progetto definitivo è stato rilevato la necessità di intervenire con la sostituzione e messa a norma dei pali ammalorati.

Al fine di ottimizzare i tempi, modi d'intervento ed evitare successive rotture del manto stradale, l'Amministrazione Comunale ha chiesto la disponibilità di CAP (convenzione approvato con GC n 42 del 25/03/2015) a effettuare la predisposizione dell'ampliamento DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELLE VIE BREDA/OLIVETTI prima del ripristino dei manti stradali da parte della ditta incaricata da CAP Holding per la realizzazione di rete di fognatura nelle medesime località. Finiti i lavori di predisposizione della rete di illuminazione, a fine anno a seguito dell'approvazione del progetto per l'efficientamento e la riqualificazione della rete di illuminazione pubblica in via Olivetti - Breda, sono stati acquistati 20 punti luce con tecnologia LED che garantiscono:

- *la sostenibilità economica dell'operazione grazie al risparmio energetico,*
- *la riduzione dell'inquinamento luminoso grazie all'impiego di nuove ottiche cut-off nel pieno rispetto della legge regionale in materia;*
- *'aumentata longevità degli impianti grazie all'utilizzo dell'innovativa sorgente a Led.*

Sistema di rilevazione targhe.

L'Amministrazione ha avviato, negli scorsi anni, un percorso volto ad incrementare il livello di sicurezza per la cittadinanza sul territorio comunale avente l'obiettivo, tra quelli previsti, di attuare interventi di sviluppo e di potenziamento della vigilanza della sicurezza urbana.

Tale percorso si è concretizzato con l'installazione di idonee apparecchiature elettroniche atte a rilevare infrazioni al codice della strada, come il superamento dei limiti di velocità veicolare.

Per il 2016 è previsto, nell'ambito delle tecnologie smart city, l'acquisto e installazione di un sistema di lettura targhe e identificazione mezzi in transito in paese. Questo sistema integrerà il sistema di videosorveglianza di supporto alle forze dell'ordine, con l'obiettivo di controllare e contrastare l'entrata e il transito in paese di veicoli non revisionati, non assicurati, rubati, inseriti in eventuali black list o sotto fermo amministrativo.

SPORT E SPETTACOLO

Obiettivo

- Accrescere il livello dei servizi presenti sul territorio mediante il potenziamento delle strutture per lo sport e il tempo libero presenti sul territorio

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|-----------|-------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| I | Manutenzione straordinaria Impianti Sportivi | 50.000,00 | 50.000,00 | |
| | TOTALE | 50.000,00 | 50.000,00 | |

L'obiettivo dell'amministrazione di accrescere il livello dei servizi sportivi sul territorio è perseguito sia attraverso opere di manutenzione (quali la sistemazione, già effettuata, del tappeto erboso del campo di calcio), sia attraverso investimenti rilevanti delle risorse economiche per la riqualificazione ed ampliamento dell'attuale centro sportivo. L'obiettivo che ci si prefigge è implementare l'attuale centro sportivo con nuovi spazi per attività ludiche/sportive, mediante l'acquisizione al patrimonio comunale dell'area privata in fondo a via Leopardi azzonata a standard e la riqualificazione di strutture esistenti come il bocciodromo e l'area verde a ovest della palazzina del bar.

INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|-------------------------------------|--|-----------|-----------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| I | Interventi per risparmio energetico | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| | TOTALE | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |

Si prevede di perseguire ed incrementare le attività svolte fino ad ora di rispetto dell'ambiente e risparmio energetico, facendo in modo che gli interventi sugli edifici pubblici costituiscano un esempio per la popolazione riguardo alle opportunità di risparmio e gestione energetica efficiente, perciò è confermato l'obiettivo di promuovere, nel triennio, azioni atte a realizzare un efficace risparmio energetico negli edifici di proprietà e sul territorio comunale.

L'amministrazione ha rafforzato il suo impegno nella promozione dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale con la sottoscrizione del Patto dei Sindaci (GC n°32 del 21/07/2009) e con la redazione di un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES), strumento di pianificazione energetico-ambientale che individua le azioni strategiche che l'amministrazione locale intenderà intraprendere da oggi al 2020 per migliorare le proprie performance energetiche e inquinanti e quelle dell'intero territorio comunale.

Con l'elaborazione del PAES, l'amministrazione ha potuto aderire al progetto pilota "Energy Efficiency Milan Covenant of Mayors", un progetto promosso e coordinato dalla Provincia di Milano che si prefigge di migliorare l'efficienza energetica degli edifici comunali, sfruttando il meccanismo dei "contratti di prestazione per il Risparmio Energetico con Garanzia di Risultato" e i finanziamenti a tasso agevolato messi a disposizione dalla Banca Europea per gli Investimenti (BEI), a copertura del 75% dei costi di investimento programmati.

La Provincia ha curato la procedura di individuazione della ESCO che ha presentato gli investimenti materiali e finanziari per conseguire a proprie spese un piano di risparmio energetico sugli edifici pubblici di proprietà comunale. L'investimento è dedicato al miglioramento dell'efficienza energetica degli involucri edilizi, degli impianti di riscaldamento, delle unità di consumo energetico (pompe, illuminazione, ecc.), all'installazione di apparecchiature per la produzione di energia rinnovabile e di sistemi di gestione energetica.

Una quota del risparmio energetico effetto degli interventi andrà alla ESCO e allo scadere del contratto il comune diventerà proprietario delle parti di impianto migliorate e, quindi, beneficerà della maggiore efficienza del proprio impianto.

OPERE A PROTEZIONE DELL'AMBIENTE

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|-----------|-----------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Manutenzione verde pubblico, attrezzature e strutture per verde parchi e spazi aperti. | 50.000,00 | | |
| 2 | Opere di manutenzione straordinaria del verde pubblico | | 50.000,00 | 60.000,00 |
| | TOTALE | 50.000,00 | 50.000,00 | 60.000,00 |

Il 2015 è stato un anno impegnativo per la cura del verde e dei parchi cittadini. Investimenti importanti di piantumazione di alberature sono stati fatti in parecchie zone del paese (Area a verde di via Nilde Lotti, Parco pubblico di via Gallarate, Laghetto Verde, parco di via dei Rovedi), questa politica a favore dell'ambiente proseguirà su tutto il territorio anche nel 2016 con un investimento particolare per la manutenzione straordinaria delle aree verde e parchi cittadini.

Gli interventi di manutenzione ordinaria dovranno attuare tutte quelle azioni necessarie per una gestione del verde pubblico efficiente al fine di massimizzarne la funzione estetica, ricreativa, paesaggistica, igienico-sanitaria e migliorare, in termini di cura, funzionalità e fruibilità del verde da parte dei cittadini, affrontando contemporaneamente temi come la manutenzione del verde, la pulizia, il controllo delle criticità (vandalismo), l'animazione.

Grazie agli spazi finanziari di fine anno 2015 è stato possibile acquistare tavoli, bacheche, giochi e cestini per i parchi; inoltre è stato acquistato un gioco multifunzione e la relativa pavimentazione antitrauma da posizionare nel parco di via Genova.

Sempre a fine anno è stata progettata e appaltata la realizzazione, presso il fontanile, di un'aula con la funzione didattico formativa che funga anche come attuazione e valorizzazione del recupero del fontanile "Costa azzurra" già intrapreso in anni precedenti. L'Amministrazione Comunale ha da sempre promosso iniziative che creano momenti di incontro e di confronto in spazi appositamente dedicati al tempo libero e all'educazione culturale – ambientale tra le quali si inseriscono le attività organizzate presso l'area del Fontanile Serbelloni. Obiettivo dell'Amministrazione è di collocare all'interno dell'area del fontanile "Costa Azzurra" un piccolo fabbricato in legno costituito da un ufficio, un'aula didattica, servizi igienici, locale somministrazione bevande, ripostiglio. La struttura si colloca nell'area quale elemento di pubblico interesse e utilità sociale, ponendosi come punto di riferimento per gli utenti del fontanile e delle aree a verde limitrofe.

Il comune di Pregnana ha partecipato nel 2014 al bando Cariplo, in partenariato con il comune di Rho e Legambiente, ottenendo il finanziamento per l'attuazione del progetto "L'OLONA ENTRA IN CITTÀ RICOSTRUZIONE DEL CORRIDOIO ECOLOGICO FLUVIALE NEL TESSUTO METROPOLITANO DENS0 – REALIZZAZIONE.

L'arco temporale di progetto va dal 1° di settembre 2014 al 31 dicembre 2016 per un totale di 28 mesi. Gli interventi proposti hanno la finalità di migliorare la funzionalità idraulica del fiume Olona, prevenire e tamponare i fenomeni di dissesto spondale, valorizzare la funzione ecosistemica dell'alveo e dell'area di pertinenza fluviale e predisporre strutture atte alla fruizione didattico-naturalistica dell'area denominata Costa Azzurra, in corrispondenza del Fontanile Serbelloni ed ex-cava di ghiaia.

Altro obiettivo è la sistemazione dei percorsi rurali esistenti in chiave multifunzionale per favorire i collegamenti, una migliore fruibilità dei punti d'interesse e aumentarne la presenza e percorribilità da parte di ciclisti e podisti.

Tra le azioni da attuare, nell'ambito del progetto sopracitato, vi è la realizzazione di un sottopasso faunistico, unico elemento possibile per superare la barriera infrastrutturale determinata dalla SP214 rispetto al corridoio ecologico nord-sud che collega le aree della valle Olona con il Parco Agricolo Sud Milano.

A dicembre 2015, sono stati appaltati i lavori per la realizzazione del passaggio che avverrà mediante posizionamento di un tubo, sul lato ovest dell'asta del fontanile, al fine di garantire un percorso faunistico diretto tra la fascia arborea a nord e l'alveo del fontanile a sud. Sono, inoltre, previste opere di formazione e attrezzature degli accessi mediante rimodellazione delle scarpate esistenti e impianto di adeguata vegetazione che faciliti e induca la fauna a transitare nel

sottopasso, a corredo saranno posizionate anche delle reti (circa 40/50 cm di altezza) per impedire l'attraversamento a raso della strada e indurre la fauna ad utilizzare il sottopasso.

OPERE MINORI

Obiettivo:

- interventi di manutenzione ordinaria su stabili di competenza comunale al fine di garantire l'adeguatezza, la buona efficienza e conservazione delle strutture.

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|--|--|-----------|-----------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale (case comunali, scuole, centro sportivo, lazzaretto) | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 2 | Opere di manutenzione straordinaria negli stabili di proprietà comunale (pavimentazione cimitero) | 70.000,00 | | |
| 3 | Realizzazione climatizzazione presso l'asilo nido di via IV Novembre | 20.000,00 | | |
| 4 | Realizzazione Recinzione piattaforma ecologica | 50.000,000 | | |
| | TOTALE | 190.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |

Nella voce "opere minori" rientrano tutti quegli interventi di manutenzione straordinaria di importo inferiore a 100.000,00 che si rendono necessari di volta in volta sulle proprietà comunali al fine di garantire la loro adeguatezza, buona efficienza e conservazione. Per l'attuazione di tali interventi si ricorrerà all'appalto a ditte specializzate per le manutenzioni specialistiche e i lavori più complessi, mentre per la piccola manutenzione si procederà in economia tramite la gestione diretta dell'ufficio attraverso l'operatività degli operai comunali.

ACQUISIZIONE AREE A STANDARD

| N° ORD. | DESCRIZIONE | IMPORTO NELL' ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA | | |
|---------|------------------------------|--|-------|-------|
| | | '2016 | '2017 | '2018 |
| 1 | Acquisizione Aree a standard | 90.000,00 | 0 | 0 |
| | TOTALE | 90.000,00 | 0 | 0 |

Il Piano dei Servizi ha individuato le aree per le quali esiste l'esigenza di acquisizione alla proprietà comunale e che sono necessarie ad integrare le attuali attrezzature: scuola (area necessaria a realizzare il nuovo plesso scolastico), centro sportivo, orti per anziani e giardino del cimitero; tali aree sono, in forma gratuita, in connessione con gli interventi di attuazione degli "ambiti di trasformazione" in quanto il Documento di piano ha elaborato i criteri di applicazione del principio della perequazione finalizzati all'acquisizione da parte del Comune di dette aree. La spesa di 90.000 proposta per l'anno 2016 è dovuta all'esigenza di acquisire come aree "a standard", il terreno in fondo a via Leopardi confinante con il Centro sportivo che andrà a potenziare gli spazi destinati allo sport. Nel 2015 sono stati acquisiti le aree intorno alla testa del fontanile, acquisizione che ci permetterà di realizzare strutture fisse per essere fruiti dai cittadini (barbecue e aula didattica).

Parte seconda

PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE SECONDO GLI SCHEMA TIPO DEL MINISTERO

In questa parte della relazione si è cercato di fornire alcune precisazioni sulle modalità di lettura delle schede ministeriali. Si rammenta che nelle schede ministeriali sono inserite solo le opere pubbliche superiori a € 100.000,00

SCHEDA 1

Scheda 1

Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016

Dell'amministrazione: COMUNE DI PREGNANA MILANESE

Quadro delle risorse disponibili

| Tipologie risorse disponibili | Disponibilità finanziaria primo anno | Disponibilità finanziaria secondo anno | Disponibilità finanziaria terzo anno | Importo totale |
|---|--------------------------------------|--|--------------------------------------|-----------------------|
| Entrate avente destinazione vincolata per legge | 140.000,00 | 0,00 | 0,00 | 140.000,00 |
| Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0,00 | 400.000,00 | 327.000,00 | 727.000,00 |
| Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Stanziamanti di Bilancio | 1.055.750,00 | 200.000,00 | 523.000,00 | 1.778.750,00 |
| Altro | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totali | € 1.195.750,00 | € 600.000,00 | € 850.000,00 | € 2.645.750,00 |

| | Importo (in euro) |
|------------------------|-------------------|
| Importo Accantonamento | 36.800,00 |

quota inserita nei quadri economici delle singole opere

La **SCHEDA 1** rappresenta il "quadro delle risorse disponibili" compilata mediante una ricognizione delle "disponibilità finanziarie" nel triennio, in cui è quantificata la capacità di spesa da destinare alla realizzazione delle opere pubbliche, è può essere letta sia come vincolo finanziario di bilancio, sia come sintesi riepilogativa delle fonti di finanziamento necessarie al perseguimento degli obiettivi previsti. Brevemente vengono di seguito esplicate le modalità di finanziamento previste.

a) Le entrate aventi destinazione vincolata per legge

Si tratta di entrate che si rendono disponibili a seguito di erogazioni di contributi da parte dello Stato, delle regioni di altri enti pubblici e che, pertanto, trovano collocazione anche nella parte entrata (titolo IV categorie 2, 3 e 4) del bilancio dell'ente.

b) Le entrate acquisite o acquisibili mediante contrazione di mutuo

La voce raccoglie le entrate acquisite a seguito di contrazione di prestiti con istituti mutuanti.

c) Le entrate acquisite o acquisibili mediante apporti di capitali privati

Si tratta di entrate individuate per il finanziamento delle opere suscettibili di gestione economica propria.

Ai sensi della normativa vigente, infatti, le Amministrazioni verificano la possibilità di fare ricorso all'affidamento in concessione di costruzione e gestione o a procedure di project financing art.153 e 156 (società di progetto) del D.Lgs 12.04.2006 n.163.

Non esistono nella nostra programmazione opere che possano giustificare il ricorso al project financing.

d) Le entrate acquisite o acquisibili mediante trasferimento di immobili

Si tratta di entrate ottenute dall'alienazione di beni immobili ai sensi dell'art. 53, comma 6 del D.Lgs 12.04.2006 n.163. L'importo complessivo risultante in detta voce trova analitica specificazione nella sezione B della stessa scheda.

e) Stanziamanti di bilancio

Si tratta di una soluzione residuale di acquisizione di risorse per il finanziamento delle opere pubbliche. In questa voce rientrano le modalità di finanziamento previste con oneri di urbanizzazione, contributo da parte dei lottizzanti, accantonamenti ecc.

La **SCHEDA 2** descrive per ciascun lavoro il quadro d'insieme degli elementi finanziari.

Scheda 2
 Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016
 Dell'amministrazione: COMUNE DI PREGNANA MILANESE
 Articolazione copertura finanziaria

| N.Pr og. | Cod.Int Anno | Codice Istat | | | Nuts | Tipologia | Categoria | Descrizione dell'intervento | Priorità | Stima dei costi del programma | | | | Cessione Immobili S/N | Apporto di capitale privato | |
|-------------|-----------------|--------------|------|-----|------|----------------------|--|---|----------|-------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------|
| | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo Anno 2016 | Secondo Anno 2017 | Terzo Anno 2018 | Totale | | Importo | Tipologia |
| 1 | 1/2016 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) | MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE INDUSTRIE E ZONE PERIFERICHE | 1 | € 200.000,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 2 | 02/2016 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo) | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO | 1 | € 425.750,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 425.750,00 | NO | € 0,00 | |
| 3 | 03/2016 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo) | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA | 1 | € 200.000,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 4 | 4/2016 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | ILLUMINAZIONE PUBBLICA | RIFIABILITAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE (SMARTY CITY) | 1 | € 170.000,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 170.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 5 | 5/2016 | 030 | 015 | 179 | | NUOVA COSTRUZIONE | PISTE CICLABILI E CICLOPEDONABILI | REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PARTECIPAZIONE POR 2014-2020 | 1 | € 200.000,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 6 | 6/2017 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) | MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE IN ATTUAZIONE DEL PIANO URBANO DEL TRAFFICO | 2 | € 0,00 | € 200.000,00 | € 0,00 | € 200.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 7 | 7/2017 | 030 | 015 | 179 | | NUOVA COSTRUZIONE | STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) | RIORGANIZZAZIONE VIABILITA' COMPARTO VIA DEI ROVEDI | 2 | € 0,00 | € 400.000,00 | € 0,00 | € 400.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 8 | 1/2018 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione) | MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE IN ATTUAZIONE DEL PIANO URBANO DEL TRAFFICO | 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 250.000,00 | € 250.000,00 | NO | € 0,00 | |
| 9 | 9/2018 | 030 | 015 | 179 | | MANUTENZIONE | DIREZIONALE E AMMINISTRATIVO (compreso municipio e sedi comunali) | SISTEMAZIONE PALAZZO MUNICIPALE | 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 600.000,00 | € 600.000,00 | NO | € 0,00 | |

TOTALI € 1.195.750,00 € 600.000,00 € 850.000,00 € 2.645.750,00 € 0,00

La SCHEDA 3 riguarda l'elenco annuale e vi sono riportati tutti i lavori previsti nel 2016, contiene una sintetica descrizione dei lavori, il nominativo del responsabile del procedimento, la finalità del lavoro, lo stato della progettazione, la natura della progettazione, cioè se interna od esterna all'Amministrazione, la conformità dell'intervento urbanistico ed ambientale ed inoltre è indicato il presunto termine di inizio e fine dei lavori. Si rammenta che un lavoro eventualmente non inserito nell'Elenco annuale potrà essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste al momento della formazione dell'elenco, ad eccezione delle risorse che si rendano disponibili a seguito di contributi, di ribassi d'asta o di economie.

Scheda 3
 Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016
 Dell'amministrazione: COMUNE DI PREGNANA MILANESE
 Elenco annuale

| Cod.Int.A mm.no | Codice Univoco Intervento (Cui sistema) | Cup | Cpv | Descrizione Intervento | Responsabile del procedimento | | Importo annualità | Importo totale intervento | Finalità | Conformità Verifica Vincoli | | Priorità | Stato progettazione approvata | Tempi di esecuzione | | |
|--------------------|---|------------------|----------|---|----------------------------------|------------|----------------------|------------------------------|--|-----------------------------------|---------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | | | Cognome | Nome | | | | Urb. (S/N) | Amb. (S/N) | | | Trim/Anno inizio lavori | Trim/Ann o fine lavori | |
| 1/2016 | 86502760159201610 | 0000000000000000 | 45233140 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE INDUSTRIE E ZONE PERIFERICHE | AMARITI | ELISABETTA | € 200.000,00 | € 200.000,00 | Conservazione del patrimonio | SI | SI | 1 | Esecutivo | 2/2016 | 4/2016 | |
| 02/2016 | 8650276015920162 | B14H15000430006 | 50230000 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO . INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO | AMARITI | ELISABETTA | € 425.750,00 | € 425.750,00 | Conservazione del patrimonio | SI | SI | 1 | Preliminare | 3/2016 | 4/2016 | |
| 03/2016 | 8650276015920163 | B14H15000420006 | 45214210 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRA SCUOLA PRIMARIA | AMARITI | ELISABETTA | € 200.000,00 | € 200.000,00 | Conservazione del patrimonio | SI | SI | 1 | Esecutivo | 3/2016 | 4/2016 | |
| 4/2016 | 86502760159201611 | 0000000000000000 | 34993000 | RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE (SMARTY CITY) | AMARITI | ELISABETTA | € 170.000,00 | € 170.000,00 | Miglioramento e incremento di servizio | SI | SI | 1 | Definitivo | 4/2016 | 2/2017 | |
| 5/2016 | 8650276015920169 | 0000000000000000 | 45233140 | REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PARTECIPAZIONE POR 2014-2020 | AMARITI | ELISABETTA | € 200.000,00 | € 200.000,00 | Miglioramento e incremento di servizio | SI | SI | 1 | Preliminare | 4/2016 | 4/2017 | |
| Totale | | | | | | | € | € | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1.195.750,00 | 1.195.750,00 | | | | | | | | |

La SCHEDA 2B riporta l'elenco degli immobili da trasferire per la realizzazione dei lavori è compilata qualora siano inseriti nel programma triennale degli interventi da finanziare ai sensi dell'art. 53 comma 6 del D.Lgs.163/2006.

Scheda 2b
 Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2016
 Dell'amministrazione: COMUNE DI PREGNANA MILANESE
 Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

| Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006 | | | | Arco temporale di validità del programma Valore Stimato | | |
|---|----------------------|----------------------------|-----------------|--|-----------------|-----------------|
| Riferimento intervento | Descrizione immobile | Solo diritto di superficie | Piena proprietà | 1a Anno 2016 | 2a Anno 2017 | 3a Anno 2018 |
| Totale | | | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Note

Parte terza

STUDI SINTETICI DI "FATTIBILITÀ"

Nell'ultima parte della relazione vengono indicati gli studi di fattibilità delle opere pubbliche inserite nell'elenco annuale di importo superiore a €100.000,00.

I. MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DELLE INDUSTRIE E ZONE PERIFERICHE

| | | | | |
|--|--|-------------------|---------------------|------------------|
| Categoria | Stradali – Arredo urbano | | | |
| Tipologia | Manutenzione straordinaria | | | |
| Analisi dello stato di fatto | | | | |
| Presenza di strade in cattivo stato di degrado, sede stradale inadeguata. | | | | |
| Intervento previsto | | | | |
| <p>Il presente progetto prevede la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della viabilità esterna comunale, la quale necessita di continui e costanti interventi al fine di garantire la transitabilità ed evitare il rischio di incidenti e disagi per la cittadinanza.</p> <p>Attualmente, in via delle Industrie sono presenti numerose buche e avvallamenti e il manto bituminoso versa in cattivo stato di degrado costituendo elemento di rischio per l'incolumità pubblica ed espone il Comune a numerose richieste di risarcimento danni. La strada asfaltata da diverso tempo, l'esecuzione di scavi, ripristini e l'assettamento della sede stradale dovuti al traffico, oltre alla normale usura delle pavimentazioni rendono necessaria una manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale. L'intervento dovrà prevedere il rifacimento della pavimentazione stradale esistente ed attualmente in stato di degrado compreso la realizzazione di opere d'arte stradali come banchine, percorsi protetti di accesso al centro del paese da parte dei residenti della zona industriale. Questo intervento è direttamente collegato alla realizzazione di una pista ciclopedonale a seguito della partecipazione al Bando POR FESR 2014 – 2020 – ASSE IV – AZIONE 4.E.I.I. MISURA "MOBILITÀ CICLISTICA e al completamento dei lavori di realizzazione S.P.172 da parte della Città Metropolitana.</p> <p>L'amministrazione comunale, a fronte del disagio dovuto alle difficoltà di transito degli abitanti di Cascina Fabriziana, ha deciso di intraprendere uno studio preliminare volto al miglioramento della viabilità attraverso opere finalizzate all'allargamento della sede stradale che porta alla cascina. L'allargamento richiede non solo l'attività di progettazione e realizzazione ma anche l'iter di acquisizione delle aree necessarie.</p> | | | | |
| Finalità | | | | |
| Migliorare le condizioni di transitabilità e razionalizzare la viabilità. Migliorare la qualità urbana e garantire la sicurezza di automobilisti, dei ciclisti e dei pedoni. Dare la possibilità ai cittadini di accedere ai servizi (scuole, parchi, stazione) dislocati sul territorio in modo sicuro. | | | | |
| Risultati attesi | | | | |
| Riqualificazione delle strade comunali . Miglioramento della qualità urbana e fruibilità delle strade. | | | | |
| Responsabile del Procedimento | Arch. Elisabetta Amariti | | | |
| Progettazione | Ufficio Tecnico Comunale | | | |
| Direzione lavori | | | | |
| Coordinatore della sicurezza | | | | |
| Stima del costo complessivo dell'opera: | € 200.000,00 L'importo economico è stato imputato a Bilancio 2015 e finanziato con avanzo. | | | |
| Piano finanziario | | | | |
| Intervento | Capitolo | Esercizio | Importo Euro | Tipologia |
| 10.05 2.02.01.09.012 | - 310014 | 2015 | 200.000,00 | Avanzo |
| Tempistica | | | | |
| Progettazione Interna | | Novembre/dicembre | | 2015 |
| Gara | | Gennaio | | 2016 |
| Consegna lavori | | Aprile | | 2016 |
| Fine esecuzione lavori | | Novembre | | 2016 |
| Collaudo tecnico amministrativo | | Marzo | | 2017 |

2. MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - INTERVENTI PER RISPARMIO ENERGETICO

| | | | | |
|---|-------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|
| Categoria | Edilizia sociale e scolastica | | | |
| Tipologia | Manutenzione straordinaria | | | |
| Analisi dello stato di fatto | | | | |
| L'edificio scolastico, di proprietà comunale, in cui ha sede la scuola secondaria di primo grado "Angelo Rizzoli" è stata oggetto, nel tempo, di vari lavori di manutenzione straordinaria anche importanti quali l'ampliamento della palestra, tuttavia l'edificio necessita di ulteriori interventi ai fini dell'adeguamento alle norme vigenti in materia di sicurezza, contenimento energetico e isolamento termico. L'intervento previsto nel bilancio 2016 riguarda i serramenti. I serramenti presenti nell'edificio sono quelli originari e dall'epoca della realizzazione della scuola e non sono stati mai sostituiti, presentano screpolature e non offrono più alcuna sicurezza sulla tenuta delle cerniere e delle chiusure. L'apertura attuale a battente verso l'interno può costituire, inoltre, pericolo in caso di urto, rischio di caduta per i ragazzi e le persone addette alla pulizia | | | | |
| Intervento previsto | | | | |
| Sostituzione degli attuali serramenti realizzati in profilo di alluminio materiale e tecnologia innovativi negli anni di costruzione dell'edificio scolastico (anni '70), ma che alla data odierna oltre a non rispondere più ad alcuna norma di risparmio energetico, isolamento acustico, sicurezza, ecc.. L'intervento di manutenzione straordinaria prevede la sostituzione degli infissi esterni con serramenti in PVC a taglio termico completo di vetro camera con lastre di sicurezza antinfortunistica con tipologia di aperture diversificate a seconda dell'ubicazione: aperture a ribalta per le aule e aperture scorrevoli sulle distribuzioni orizzontali e verticali. | | | | |
| Finalità | | | | |
| Miglioramento e incremento del servizio scolastico. | | | | |
| Risultati attesi | | | | |
| Sanare le carenze e attuare azioni finalizzate al contenimento dei consumi e maggiore risparmio energetico. | | | | |
| Responsabile del Procedimento | | | Arch. Elisabetta Amariti | |
| Progettazione | | | Ufficio tecnico comunale | |
| Direzione lavori | | | | |
| Coordinatore della sicurezza | | | | |
| Stima del costo complessivo dell'opera: | | | € 425.750,00 | |
| Piano finanziario | | | | |
| Intervento | Capitolo | Esercizio | Importo Euro | Tipologia |
| 04.02 2.02.01.09.003- | 252702 | 2016 | € 425.750,00 | Avanzo |
| Tempistica | | | | |
| I lavori dovranno essere realizzati nel periodo di chiusura delle attività didattiche onde evitare disagi agli utenti della struttura ed interruzione delle lezioni. | | | | |

3. MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA PRIMARIA

| | | | | |
|---|----------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Categoria | | Edilizia sociale e scolastica | | |
| Tipologia | | Manutenzione straordinaria | | |
| Analisi dello stato di fatto | | | | |
| E' necessario sanare le carenze della palestra in uso alla scuola attraverso un intervento di ristrutturazione e riadattamento intervenendo sui serramenti, sull'impianto di riscaldamento e sulla struttura per incrementare il risparmio energetico e il miglior confort. | | | | |
| Intervento previsto | | | | |
| Sono previsti interventi di risanamento e miglioramento delle prestazioni energetiche mediante la realizzazione di un cappotto interno antitrauma in sughero, il rifacimento dell'attuale controsoffitto sempre in lastre di sughero, le opere di pulizia e risanamento conservativo delle facciate esterne oltre alla sostituzione di tutti i serramenti dotandoli di frangisole atto al miglioramento della prestazione energetica dell'edificio oltre che ad eliminare i fenomeni di abbagliamento dovuti alle ampie finestrate. | | | | |
| Relativamente al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro si è stabilito di intervenire internamente con la posa di un isolamento fonoassorbente e termoisolante idoneo al rivestimento di impianti sportivi in quanto dotato di elevata resistenza all'impatto di palle. | | | | |
| <i>A fine anno 2015 è stata stralciata, finanziata con avanzo di amministrazione e appaltata la RIQUALIFICAZIONE DELLA FACCIATA DELLA PALESTRA, lavoro previsto nel secondo lotto DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA. La facciata della palestra necessitava di interventi di manutenzione straordinaria per adeguarla alla nuova parte ampliata degli spogliatoi e non vanificare esteticamente il nuovo lavoro.</i> | | | | |
| Finalità | | | | |
| Miglioramento e incremento del servizio scolastico. | | | | |
| Risultati attesi | | | | |
| Sanare le carenze presenti nella palestra, contenimento dei consumi e maggiore risparmio energetico. | | | | |
| Responsabile del Procedimento | | Arch. Elisabetta Amariti | | |
| Progettazione | | Esterno | | |
| Direzione lavori | | | | |
| Coordinatore della sicurezza | | | | |
| Stima del costo complessivo dell'opera: | | € 200.000,00 | | |
| Piano finanziario | | | | |
| Intervento | Capitolo | Esercizio | Importo Euro | Tipologia |
| 04.01 2.02.01.09.003 | - 248654 | 2016 | € 200.000,00 | Avanzo |
| I lavori dovranno essere realizzati nel periodo di chiusura delle attività didattiche onde evitare disagi agli utenti della struttura ed interruzione delle lezioni. Si prevede la copertura dell'opera con mezzi propri di bilancio anche se si parteciperà ai bandi per un cofinanziamento. | | | | |

4. RIQUALIFICAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SMARTY CITY

| | | | | |
|---|-----------------|----------------------------|---------------------|------------------|
| Categoria | | Illuminazione Pubblica | | |
| Tipologia | | Manutenzione straordinaria | | |
| Analisi dello stato di fatto | | | | |
| La rete di illuminazione pubblica (IP) di proprietà ex Enel Sole S.R.L. in generale risulta piuttosto critica sia per quanto riguarda la rispondenza delle norme ora vigenti in materia, sia per le caratteristiche tecniche degli impianti stessi che non rispondono ai parametri di innovazione e risparmio energetico | | | | |
| Intervento previsto | | | | |
| L'intervento prevede la riqualificazione illuminotecnica dell'intero territorio comunale, ed in particolare il rifacimento integrale degli impianti più obsoleti e l'adeguamento dei restanti a leggi e norme di settore anche ai fini del risparmio energetico, del contenimento dell'inquinamento luminoso e dell'introduzione di tecnologie di tipo smart city. L'area d'intervento è quindi mirata alla riqualificazione illuminotecnica favorendo, nel rispetto delle normative e direttive di legge, una migliore percezione e gradevolezza dell'ambiente notturno migliorandone la visione, riducendo gli abbagliamenti, la luce intrusiva e contenendone l'impatto ambientale con l'impiego anche di tecnologie di nuova generazione per l'illuminazione quali quelle a LED a bassa temperatura di colore in funzione della specifica applicazione. La progettazione dovrà porre come obiettivo prioritario una riqualificazione che mira al contenimento dei consumi energetici coordinando i futuri interventi di riqualificazione del territorio comunale. Un elemento di attenzione del progetto sarà la proposta di materiali che garantiscono soluzioni che favoriscano ridotti livelli di manutenzione periodica ed una durata nel tempo. | | | | |
| Finalità | | | | |
| Migliorare i servizi garantendo la sicurezza, l'incolumità dei cittadini mediante impianti efficienti, sicuri e a norma di legge comprese le leggi in materia di risparmio energetico, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente. | | | | |
| Risultati attesi | | | | |
| Armonizzare la riqualificazione con quanto già riqualificato negli anni precedenti, contenimento dei consumi . | | | | |
| Responsabile del Procedimento | | Arch. Elisabetta Amariti | | |
| Progettazione | | Esterno | | |
| Direzione lavori | | | | |
| Coordinatore della sicurezza | | | | |
| Stima del costo complessivo dell'opera: | | € 170.000,00 | | |
| Piano finanziario | | | | |
| Intervento | Capitolo | Esercizio | Importo Euro | Tipologia |
| 17.01 - 2.05.99.99.993 | 315203 | 2016 | € 170.000,00 | Avanzo |

5. REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE PARTECIPAZIONE AL POR 2014-2020

| | | | | |
|--|-----------------|----------------------------|---------------------|--|
| Categoria | | Stradali – Arredo urbano | | |
| Tipologia | | Manutenzione straordinaria | | |
| Analisi dello stato di fatto | | | | |
| <p>I Comuni di Rho, Settimo Milanese, Cornaredo e Pregnana Milanese hanno avviato una collaborazione volta alla presentazione di un progetto condiviso per partecipare al bando MOBILITÀ CICLISTICA IN ATTUAZIONE DELLA DGR X/3669 DEL 5 GIUGNO 2015 – POR FESR 2014 – 2020 – ASSE IV – AZIONE 4.E.I.I. MISURA “MOBILITÀ CICLISTICA” e ottenere i finanziamenti per realizzare una rete di piste ciclo pedonali che interessa i territori dei comuni partner. L’obiettivo del bando è la realizzazione di percorsi ciclabili in ambito urbano e metropolitano mirati a completare la rete ciclabile regionale individuata attraverso il Piano Regionale della Mobilità Ciclistica e le sue diramazioni volte a raggiungere le stazioni del trasporto pubblico, in particolare ferroviario. Il finanziamento è a fondo perduto, fino al 70% del valore delle opere.</p> | | | | |
| Intervento previsto | | | | |
| <p>Le opere previste comprendono il completamento o la realizzazione di alcuni tratti mancanti delle reti ciclabili previste e l’attrezzatura (con segnaletica, illuminazione, messa in sicurezza degli attraversamenti, etc.) sia di tratti esistenti che di quelli di nuova realizzazione.</p> <p>Nello specifico per il comune di Pregnana Milanese è prevista la realizzazione del Percorso ciclo-pedonale PLIS-Pregnana Centro e Stazione FFSS (viale delle Industrie)</p> <p>Il progetto prevede la realizzazione in sede protetta di un percorso ciclo pedonale che dal centro di Pregnana attraverso il sottopasso esistente della linea Milano Gallarate, consente di arrivare in Viale delle Industrie per poi connettersi con la rete esistente e di progetto di piste ciclabili che consentono il collegamento tra i vari ambiti del PLIS Basso Olona e con i centri storici dei vari comuni e pertanto con l’interscambio tra le vari reti.</p> | | | | |
| Finalità | | | | |
| Creare una continuità di fruizione e una interconnessione con la rete delle piste ciclabili già esistenti, che consentono di raggiungere punti di interesse presenti sul territorio di Pregnana e dei Comuni Limitrofi. | | | | |
| Risultati attesi | | | | |
| Riqualificazione delle strade comunali . Miglioramento della qualità urbana e fruibilità delle strade. | | | | |
| Responsabile del Procedimento | | Arch. Elisabetta Amariti | | |
| Progettazione | | Esterno da individuare | | |
| Direzione lavori | | | | |
| Coordinatore della sicurezza | | | | |
| Stima del costo complessivo dell’opera: | | € 200.000,00 | | |
| Plano finanziario | | | | |
| Intervento | Capitolo | Esercizio | Importo Euro | Tipologia |
| 10.05 2.02.01.09.012 | - 310014 | 2016 | 200.000,00 | € 140.000 finanziamento POR e € 60.000,00 Oneri di Urbanizzazione. |
| Tempistica | | | | |
| L’intervento, i costi e i tempi sono subordinati all’ottenimento del finanziamento. Se non sarà concesso il finanziamento si provvederà ad apposita variante del presente programma cercando altre tipologie di risorse economiche. | | | | |