

COMUNE DI PREGNANA MILANESE

PROVINCIA DI MILANO

**DISCIPLINARE DI GARA DELLA PROCEDURA APERTA PER
L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO
LOCALE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO NELL’INTERNO
DEL TERRITORIO COMUNALE –**

CUP B14I11000020004

CIG 28877674B6

n. gara 2932067

Telefono 39 02 93967217

Posta elettronica: tecnico@comune.pregnana.mi.it

Posta elettronica certificata PEC: protocollo@pec.comune.pregnana.mi.it

Fax 39 02 93967219

Indirizzo internet www.comune.pregnana.mi.it

Ente aggiudicatore Comune di Pregnana Milanese

Profilo del committente: www.comune.pregnana.mi.it sezione bandi e concorsi

INDICE

1. ENTE CONCEDENTE	3
2. DEFINIZIONI	3 – 4
3. DOCUMENTI DI GARA	4
4. DATI SIGNIFICATIVI DELL’IMPIANTO	4 – 5
5. OGGETTO DELLA GARA	5
6. DURATA DELL’AFFIDAMENTO	5
7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	5 - 6
8. REQUISITI DI ORDINE GENERALE TECNICO-ECONOMICI	6 - 8
9. GARANZIE E ASSICURAZIONI	8 - 9
10. SPESE DI GARA E CONTRATTO	9 -10
11. DISPONIBILITÀ DEGLI IMPIANTI e UNA TANTUM AL COMUNE	10
12. PIANO DEGLI AMMORTAMENTI E DEGLI INVESTIMENTI	10-11
13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	11
14. DESCRIZIONE OFFERTA ECONOMICA E ATTRIBUZIONE PUNTAGGIO	11-14
15. DESCRIZIONE OFFERTA TECNICA E ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO	14-16
16. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO	16-17
17. TERMINI E MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	18-27
18. MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA	27-28
19. ADEMPIMENTI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO	28-29
20. CLAUSOLA SOCIALE	29
21. AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE	29
22. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	29
23. ULTERIORI INFORMAZIONI	29-30
24. DISPOSIZIONI FINALI	30-31

1. ENTE CONCEDENTE

1.1 Il Comune di Pregnana Milanese, con sede in Piazza Libertà 1 , indice una gara a procedura aperta, ai sensi dell'articolo 14 e ss. Del D. Lgs. n. 164/2000, degli articoli 2 e 33 bis della Legge Regionale della Lombardia n. 26/2003 e dell'articolo 30 del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'affidamento in concessione del servizio pubblico locale di distribuzione di gas metano, sull'intero territorio comunale.

1.2 Le informazioni possono essere richieste a:

- Settore Tecnico
- Arch. Elisabetta Amariti
- Telefono 39 0293967217
- Posta elettronica: tecnico@comune.pregnana.mi.it
- Posta elettronica certificata PEC: protocollo@pec.comune.pregnana.mi.it
- Fax 39 0293967219;
- Indirizzo(i) internet: www.comune.pregnana.mi.it

2. DEFINIZIONI

2.1 Ai fini della presente procedura si intende:

- a. Per Ente Concedente: il Comune di Pregnana Milanese;
- b. Per Amministrazione aggiudicatrice: il Comune di Pregnana Milanese;
- c. Per Gestore, la Ditta aggiudicataria della presente procedura (entrante);
- d. Per Gestore uscente, la Ditta attualmente concessionaria del servizio oggetto di gara e proprietaria degli impianti e delle reti oggetto di riscatto;
- e. Per Disciplinare di gara, il documento contenente norme generali ed indicazioni amministrative, regolanti l'oggetto del presente Bando;
- f. Per contratto, il Contratto di Concessione/Servizio destinato a regolare i rapporti tra l'Ente Concedente ed il Gestore;
- g. Per Impianto di distribuzione si intende una rete di gasdotti locali, integrati funzionalmente per mezzo delle quali è esercitata l'attività di distribuzione; l'impianto di distribuzione è costituito dall'insieme di punti di consegna o di interconnessione della rete di gasdotto locali, dalla stessa rete, dai gruppi di riduzione e/o dai gruppi di riduzione finale, dagli impianti di derivazione di utenza fino ai punti di riconsegna o di interconnessione e dai gruppi di misura;

- h. Per VRD si intende il Vincolo dei ricavi di distribuzione;
- i. Per Utente si intende il cliente finale, corrispondente ad ogni Punto di Riconsegna attivo;
- j. Per A.E.E.G. l’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas.

3. DOCUMENTI DI GARA

3.1 La descrizione del servizio, le condizioni contrattuali, le modalità di svolgimento e i principali elementi per la valutazione e lo sviluppo del servizio stesso sono specificati nei documenti a base di gara, di seguito indicati.

3.2 I documenti di gara sono costituiti da:

- DOC. 1 - Bando di gara;
- DOC. 2 - Disciplinare di gara;
- DOC. 3 - Schema di contratto di servizio;
- ALL. A - Tavola di P.G.T.;
- ALL. B- Prescrizioni tecniche per la manomissione del suolo pubblico;
- ALL. C- Planimetria dello stato di fatto delle reti e degli impianti;
- ALL. D - “Scheda Tariffaria Raccolta dati OTB” trasmessa dal Gestore all’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas per gli anni termici 2009 e 2010;
- ALL. E – Stato di consistenza degli impianti;
- ALL. F – Listino dei “prezzi informativi delle opere edili della Regione Lombardia”, anno 2009.

4. DATI SIGNIFICATIVI DEGLI IMPIANTO AL 31/12/2010

Determinato dalle tabelle AEEG E.ON RETE PADANA s.r.l. (97)

Comune di Pregnana Milanese località 7998

t CEN capex € 8,337

t DIS capex € 49,9151

t DIS opex € 54,48

VRD/ utente € 112,7321

L'Amministrazione si riserva di integrare la documentazione nel corso della procedura di gara con avviso sul sito internet del Comune non appena i dati mancanti saranno comunicati.

5. OGGETTO DELLA GARA

5.1 La presente procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale nel territorio comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 e ss. del DLgs 164/2000 e degli artt. 2 e 33 bis della L.R. Lombardia n. 26/2003, alle condizioni stabilite nello Schema del contratto di servizio, costituente documento di gara e a cui si rinvia. I contenuti e le condizioni dell'affidamento sono sancite nel presente disciplinare e nello schema di contratto, nonché in ogni altro documento di gara.

5.2 Il servizio pubblico oggetto della presente procedura consiste nel vettoriamento di gas naturale attraverso la rete di gasdotti costituenti la rete locale di trasporto del gas.

6. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

6.1 La durata dell'affidamento è fissata in 12 anni (144 mesi), e comunque nel rispetto delle norme di legge vigenti *pro tempore*, con decorrenza data in cui il gestore entrerà nella disponibilità degli impianti, come determinato dallo schema di contratto di servizio regolante il rapporto (art. 26).

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

7.1 Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 14, comma 5, del D.Lgs. 164/2000 che siano in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare, ferme restando eventuali esclusioni previste dalle vigenti norme di legge.

7.2 Inoltre è ammessa:

- a) la partecipazione di consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, società commerciali, società cooperative, nonché quella di consorzi ordinari, costituiti o da costituirsi, di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, ai sensi degli artt. 34, 36 e 37 del D.Lgs n. 163/2006;
- b) la partecipazione di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e la partecipazione di

consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443; c) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE).

7.3 E' ammessa altresì la partecipazione dei raggruppamenti temporanei, costituiti o da costituirsi, dei soggetti di cui ai punti 7.1 e 7.2 e delle imprese stabilite in altri paesi U.E., che dovranno presentare la stessa documentazione richiesta per le imprese italiane o equivalente in base alla legislazione degli Stati di appartenenza.

7.4 I soggetti che partecipano in forma di raggruppamento temporaneo dovranno specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati e la quota percentuale di partecipazione al raggruppamento.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui ai commi 7,8,9,10,14,15,16,17,18,19 all'art. 37 del D. lgs n. 163/2006.

7.5 Il soggetto che partecipi ad un raggruppamento non può far parte d'altri raggruppamenti e/o consorzi ovvero concorrere singolarmente, pena l'esclusione dalla qualificazione del soggetto e dei raggruppamenti e/o consorzi nei quali lo stesso figurasse partecipante. E' vietata l'associazione in partecipazione.

7.6 E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti verticali, sia costituiti che costituendi, solo nel caso in cui l'impresa mandante esegua i lavori e la mandataria svolga il servizio di distribuzione.

8. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E TECNICO-ECONOMICI

8.1 Non sono ammessi a partecipare alle procedure per l'affidamento del servizio e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che si trovano in una delle condizioni di esclusione espressamente previste all'art. 38, commi 1 e 2, D. lgs n. 163/2006 nonché all'art. 14, comma 5 del D.Lgs. n. 164/2000.

8.2 I candidati dovranno inoltre possedere i seguenti requisiti:

- a) attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche a favore dei soci lavoratori, condizioni normative non inferiori a quelle risultanti dai vigenti contratti di lavoro collettivi e dagli accordi locali integrativi;
- b) essere in regola con le disposizioni di cui al D.Lgs n. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- c) non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2001 ovvero, ove qualora se ne sia avvalso, di aver concluso il periodo di emersione;
- d) essere iscritto alla CCIAA (o equivalente registro dello Stato di appartenenza);

- e) aver operato la separazione contabile e societaria di cui all'art. 21 D. Lgs. n. 164/2000 per l'attività di distribuzione;
- f) di essere in possesso dell'attestazione di certificazione dei bilanci chiusi a decorrere dal 1° gennaio 2002 o da data successiva, laddove costituiti in data successiva al 01.01.2002;
- g) aver svolto direttamente, (art. 2359 c.c.), da almeno 3 anni il servizio di distribuzione di gas a mezzo reti canalizzate, in uno o più Comuni per un numero complessivo di clienti in esercizio non inferiore a 5.000 utenti (cinquemila)
- h) aver ottenuto per ciascun esercizio sociale dell'ultimo triennio direttamente, (2008-2008-2010) un fatturato globale di impresa riferito specificamente alla gestione del pubblico servizio di distribuzione di gas a mezzo reti canalizzate, non inferiore Euro 600.000,00 annui
- i) nella sola ipotesi in cui il concorrente singolo o raggruppato intenda eseguire in proprio e in via diretta i lavori relativi allo sviluppo e al potenziamento delle reti e degli impianti per il loro rinnovo e manutenzione sarà richiesto il possesso della qualificazione SOA relativa alla categoria OG6; l'adeguatezza della Classifica verrà verificata coerentemente con l'importo dei lavori offerti.
- n) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99; *ovvero (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (indicare l'Ufficio Provinciale presso il quale l'Amministrazione può accertare tale situazione di ottemperanza);
- o) di non trovarsi in alcune delle cause di esclusione previste dalle normative vigenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

8.3 In caso di raggruppamento di tipo orizzontale i requisiti sub g), h) e i) devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nelle misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di raggruppamento di tipo verticale in cui, ai sensi dell'art. 7.6 l'impresa mandante svolge i lavori e la mandataria il servizio di distribuzione, il requisito sub i) deve essere posseduto dalla mandante mentre i requisiti sub g) e h) devono essere posseduti per intero dalla mandataria.

8.4 I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno comunque soddisfare tutte le condizioni richieste dall'art.17 relative alle modalità di presentazione della domanda.

8.5 Ai sensi dell'art. 49 del D. lgs n. 163/2006 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti sub 8.2. lett. g) e h), ovvero di attestazione della certificazione SOA sub 8.2. lett. i) avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 17.4.3 del presente disciplinare.

9. GARANZIE E ASSICURAZIONI

9.1 I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare in sede di offerta una garanzia sotto forma di cauzione o di fidejussione di importo pari a € 22.752,00(**corrispondente al 2% della percentuale del VRD a base di gara per 12 anni**);

9.2 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente

a) con bonifico (nel qual caso dovrà essere prodotta attestazione di bonifico avente come beneficiario il Comune di Pregnana Milanese, da appoggiare a: Tesoreria Comunale – p/o Popolare di Milano, Agenzia di Pregnana Milanese, codice IBAN IT9300558433620000000000300;

b) mediante assegno circolare intestato al Comune di Pregnana Milanese;

9.3 La cauzione può altresì essere costituita, sempre a scelta dell'offerente:

a) mediante fidejussione bancaria (rilasciata da istituti di credito di cui al Testo Unico Bancario ex D.Lgs. n. 385/93);

b) fidejussione assicurativa (rilasciata da imprese di assicurazioni, debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni ex D.P.R. 13 febbraio 1959, n. 449)

c) fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

9.4 Le fidejussioni/polizze sub 9.3 devono prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

9.5 Le fidejussioni/polizze sub 9.3 devono avere validità di 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte.

9.6 Nel caso in cui il concorrente partecipi in associazione temporanea di imprese, non ancora costituita, la cauzione provvisoria deve essere sottoscritta da tutte le imprese appartenenti al

raggruppamento e deve contenere, a pena di esclusione, l'indicazione che trattasi di raggruppamento di imprese ed i nominativi di tutte le imprese.

9.7 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto del gestore, ed è svincolata automaticamente, contestualmente al versamento della cauzione definitiva prima della sottoscrizione del contratto medesimo ovvero alla consegna degli impianti, ove la consegna dovesse precedere la firma del contratto medesimo. Nei confronti dei non aggiudicatari, l'Amministrazione comunale provvede tempestivamente allo svincolo della cauzione provvisoria e comunque entro un termine non superiore a 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione definitiva.

9.8 L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'offerente deve segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e deve documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di raggruppamento la certificazione deve essere posseduta singolarmente da ciascuna delle imprese.

9.9 L'offerente dovrà altresì presentare, a pena di esclusione, una dichiarazione in originale di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione e a richiesta del concorrente in favore della stazione appaltante garanzia fidejussoria, con le caratteristiche di cui all'art. 113 del D. lgs n. 163/2006 pari al 10% (dieci per cento) del canone annuo offerto in gara per dodici anni.

Tale impegno dovrà avere validità per almeno 365 (trecentosessantacinque) giorni successivi alla data prevista per la presentazione delle offerte di gara.

9.10 Il soggetto aggiudicatario dovrà disporre per tutta la durata dell'affidamento, di una polizza assicurativa RCT per la copertura dei danni comunque cagionati a terzi in relazione al servizio, nonché per danni alle cose che verranno a trovarsi nel contesto dell'esecuzione degli interventi posti contrattualmente a carico del gestore. Il massimale di detta polizza dovrà risultare non inferiore a quanto espressamente previsto dal Contratto di Servizio allegato al presente disciplinare.

9.11 Il soggetto aggiudicatario dovrà inoltre disporre di una polizza assicurativa a copertura dei rischi connessi alla gestione del servizio e per assicurare la rete infrastrutturale e le altre dotazioni patrimoniali costituenti l'impianto di distribuzione allo stesso affidate con validità pari all'intera durata dell'affidamento secondo quanto espressamente previsto dal Contratto di Servizio allegato al presente disciplinare.

10. SPESE DI GARA E DI CONTRATTO

10.1 I concorrenti sono tenuti a pagare il contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, servizi e forniture, pari ad Euro 140,00 (centoquaranta/00) da effettuarsi con le seguenti modalità:

a. mediante versamento on-line collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta copia stampata dell’e-mail di conferma, trasmessa dal servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di “archivio dei pagamenti”;

b. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.

A riprova dell’avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all’offerta la copia scontrino rilasciato dal punto vendita.

10.2 Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura.

10.3 Sono a carico dell’aggiudicatario le spese per la stipula del contratto (diritti di segreteria, l’imposta di registro e di bollo, ecc.), nonché ogni onere di carattere fiscale inerente il contratto stesso.

11. DISPONIBILITÀ DEGLI IMPIANTI e UNA TANTUM AL COMUNE

11.1 Il Gestore acquisirà la disponibilità degli impianti a fronte della richiesta fatta dal Comune.

11.2 Per la disponibilità e l’uso degli impianti e delle reti l’affidatario deve versare al Comune di Pregnana Milanese, la somma *una tantum* pari a Euro 40.000,00 (quarantamilaeuro /00) oltre Iva da pagarsi contestualmente al pagamento dell’importo indicato sub 11.1.

12. PIANO DEGLI AMMORTAMENTI E DEGLI INVESTIMENTI

12.1 I concorrenti devono presentare un Piano degli Ammortamenti e degli Investimenti.

Il Piano degli Ammortamenti e degli Investimenti potranno subire modifiche nel corso dell'affidamento in relazione agli interventi da realizzarsi alle condizioni previste nel contratto di servizio.

12.2 Alla scadenza dell'affidamento del servizio spetterà all'aggiudicatario una somma pari all'eventuale valore residuo degli investimenti, al netto degli eventuali contributi pubblici e privati, risultante dal Piano degli Ammortamenti e degli Investimenti

12.3 Per la determinazione del valore residuo degli investimenti contenuti nel citato Piano i concorrenti nel determinare i ratei di ammortamento dovranno applicare la vita utile dei beni stabilita dall'Autorità per l'Energia Elettrica ed il Gas nella tabella 3 allegata alla delibera n. 159/08. I medesimi ratei di ammortamento dovranno essere applicati anche per gli ulteriori investimenti non previsti originariamente nel Piano degli Ammortamenti e degli Investimenti che dovessero rendersi necessari durante il periodo di affidamento.

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

13.1 La scelta del miglior offerente avverrà utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, considerando tale l'offerta che assicura le modalità di gestione del servizio più vantaggiose per le Amministrazioni Comunali, sia dal punto di vista dell'economicità che della validità dell'offerta tecnica presentata.

In particolare, la scelta del concessionario sarà fatta sulla base dei seguenti elementi, da valutarsi con punteggio nei limiti massimi previsti per ognuno.

A) Offerta Economica per un totale di punti 55 (cinquantacinque);

B) Offerta Tecnica, per un totale di punti 45 (quarantacinque);

13.2 Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

L'offerta è vincolante per 365 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

L'Amministrazione può richiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

13.3 L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione definitiva, anche in presenza di una sola offerta valida se ritenuta congrua e conveniente.

14. DESCRIZIONE OFFERTA ECONOMICA E ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO

14.1 L'offerta economica deve contenere quanto segue.

A.1) L'Offerta del canone, da corrispondere annualmente al Comune di Pregnana Milanese per l'affidamento del servizio di distribuzione di gas sul territorio; l'offerta consisterà

nell'indicazione della percentuale sul vincolo dei ricavi ammessi (VRD) a copertura dei costi per l'erogazione del servizio di distribuzione e del servizio di misura.

L'offerta non dovrà essere inferiore al 30 % del VRD che costituisce la percentuale a base di gara, VRD che per l'anno termico 2010 risulta essere di Euro 316.000,00.

La presente procedura si fonda quindi sul presupposto che il valore dell'indennizzo sia quello minimo di Euro 0,00 e viene quindi richiesto ai concorrenti di presentare le loro offerte sulla base di tale valore minimo di indennizzo.

Qualora in futuro venisse modificato il sistema tariffario della distribuzione di gas e non si potesse più fare riferimento al VRD come inteso allo stato attuale, resta inteso che il valore del canone offerto andrà determinato in buona fede tra le parti mantenendo il rapporto attuale tra quanto incassa il Distributore e quanto versa al Comune a titolo di canone.

Il punteggio relativo verrà determinato con la seguente formula

$$X = \frac{CO}{Cmax} \times 30$$

Dove:

X è il punteggio da attribuire

CO è la percentuale di VRD offerta del concorrente considerato

Cmax è la percentuale di VRD massima offerta in sede di gara

30 è il punteggio massimo

A.2) Lo sconto percentuale offerto sull'importo a base d'asta pari a Euro 1.000,00 richiesto per il contributo per gli allacci d'utenza fino a sei metri e portata fino a 16mc/h. (G10) (compresa la posa dei contatori, scavi e assistenze edili, ripristini superficiali e su strada pubblica, e l'effettuazione di manovre semplici).

Per l'attribuzione del punteggio allo sconto percentuale offerto verrà applicata la seguente formula:

$$X = \frac{SCO}{SCmax} \times 7$$

Dove:

X punteggio da attribuire;

SCO è l'offerta del concorrente considerato;

$SCmax$ è il ribasso percentuale massimo offerto.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al valore fornito a base d'asta.

7 è il punteggio massimo.

A.3) Lo sconto percentuale offerto sull'importo a base d'asta pari a Euro 150,00 richiesto per il contributo per gli allacci d'utenza per ogni metro di tubazione eccedente i sei metri e portata fino a 16mc/h. (G10) (compresa la posa dei contatori, scavi e assistenze edili, ripristini superficiali e su strada pubblica e l'effettuazione di manovre semplici).

Per l'attribuzione del punteggio allo sconto percentuale offerto verrà applicata la seguente formula:

$$X = \frac{SCO}{SCmax} \times 6$$

Dove:

X punteggio da attribuire;

SCO è l'offerta del concorrente considerato;

$SCmax$ è il ribasso percentuale massimo offerto.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al valore fornito a base d'asta.

6 è il punteggio massimo.

– **A.4)** Lo sconto percentuale sul Listino “Prezzi informativi delle opere edili Regione Lombardia – anno 2009 ” per l'esecuzione di tutte le opere da realizzarsi a cura dell'aggiudicatario nel corso dell'affidamento.

Per l'attribuzione del punteggio al valore dello sconto sull'elenco prezzi verrà applicata la seguente formula:

$$X = \frac{Sc.of.}{Sc.max.of.} \times 6$$

Dove:

X punteggio da attribuire;

Sc.of. è l'offerta del concorrente considerato;

Sc.max.of. è il ribasso percentuale massimo offerto

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento rispetto al valore fornito a base d'asta.

6 è il punteggio massimo.

A.5) L'indicazione del numero di metri per utente, in relazione ai quali il distributore si obbliga a realizzare gratuitamente estensioni di rete. L'offerta non dovrà essere inferiore a n. 10 metri per utente. 10 metri è la base d'asta.

Per l'attribuzione del punteggio sarà applicata la seguente formula:

$$X = \frac{MO}{Mmax} \times 6$$

Dove:

X è il punteggio da attribuire

MO è l'offerta da valutare che deve essere espressa con l'indicazioni dei metri di estensione offerti per ogni utente (es. l'offerta di 15 m. vuol dire che si offrono 15. m di estensione per ogni utente)

Mmax è l'offerta massima.

6 è il punteggio massimo.

15. DESCRIZIONE OFFERTA TECNICA E ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO

15.1 L'offerta tecnica dovrà contenere la seguente documentazione.

B) Progetto di ampliamento, ristrutturazione e sviluppo delle reti e degli impianti e/o loro rinnovo e potenziamento, il cui valore tecnico sarà giudicato sulla base degli elaborati progettuali presentati in gara ed impegnativi in caso di aggiudicazione.

Il progetto sub B) è composto dai seguenti elaborati e documenti.

B.1) Progetto, avente le caratteristiche del progetto definitivo (il computo metrico non dovrà contenere valori economici), che contenga gli interventi di ampliamento e sviluppo, di potenziamento e anellamento delle reti esistenti anche attraverso la normalizzazione degli impianti stessi.

Il progetto avrà cura di indicare adeguatamente l'indicazione dei tracciati, dei materiali e delle modalità di posa, della profondità dei tubi e sarà accompagnato da una relazione descrittiva.

Dovranno essere indicate le tempistiche, in un apposito cronoprogramma, e le modalità di realizzazione.

I lavori previsti nel progetto dovranno essere realizzati nei termini del cronoprogramma.

Per l'attribuzione del punteggio verranno considerati:

- il livello di completezza e di definizione dello studio e del progetto **max punti 3**
- l'adeguatezza e il valore tecnico delle ipotesi assunte e delle motivazioni delle scelte effettuate e proposte; **max punti 5**
- il livello di accuratezza prestato nella verifica della funzionalità delle reti e se le stesse sono state effettuate attraverso simulazioni con elaboratore elettronico; **max punti 3**
- adeguatezza della soluzione tecnica proposta con riferimento alla protezione catodica; **max punti 3**
- adeguatezza degli interventi che garantiscono la migliore funzionalità delle reti con dimostrazione del bilanciamento delle reti a seguito degli interventi di potenziamento e anellamento; **max punti 4**
- valore tecnico degli interventi mirati alla normalizzazione degli impianti **max punti 3**

B.2) Una relazione illustrativa degli interventi finalizzati a garantire l'aggiornamento tecnologico degli impianti e il loro costante monitoraggio.

Per l'attribuzione del punteggio verranno considerati:

- gli interventi tecnologici proposti con particolare riferimento al sistema di telecontrolli o delle strutture principali quali: cabine di salto, gruppi di riduzione e impianti di protezione catodica a corrente impressa, GRF; **max punti 5**
- l'ammodernamento del parco contatori utenti, con oneri a spese dell'aggiudicatario, con l'installazione di nuovi predisposti ad un'eventuale telelettura **max punti 4**

C) Programma tecnico-manutentivo sotto forma di relazione illustrativa

Il programma sub C) è composto dai seguenti elaborati e documenti.

C.1) Relazione illustrativa con l'indicazione delle attività manutentive ordinarie e straordinarie.

Per l'attribuzione del punteggio verrà considerato:

- modalità di esecuzione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie **max punti 8**

C.2) Relazione contenente gli scostamenti migliorativi dei tempi, per clienti finali con gruppo di misura fino alla classe G 25, rispetto a quelli fissati dall'AEEG con la delibera n° 168/04 e sotto riportati per esteso.

Si precisa che in ogni caso le offerte non potranno essere inferiori a una misura ritenuta minima, non ulteriormente migliorabile senza incidere sulla qualità, e indicata tra parentesi nella tabella sotto riportata.

Indicatore	Clienti finali con gruppo di misura fino alla classe G25
Tempo di preventivazione per l'esecuzione di lavori semplici	15 giorni lavorativi (misura minima 5 gg)
Tempo di preventivazione per l'esecuzione di lavori complessi	40 giorni lavorativi (misura minima 10 gg)
Tempo massimo di esecuzione di lavori semplici	10 giorni lavorativi (misura minima 5 gg)
Tempo massimo di attivazione della fornitura	10 giorni lavorativi (misura minima 5 gg)
Tempo massimo di disattivazione della fornitura su richiesta del cliente	5 giorni lavorativi (misura minima 2gg)
Tempo massimo di riattivazione della fornitura in seguito a sospensione per morosità	2 giorni lavorativi (misura minima 1 gg)
Fascia di puntualità per appuntamenti personalizzati	2 ore (misura minima 1 ora)

A valori inferiori a quelli minimi indicati tra parentesi non verrà attribuito incremento di punteggio. Il punteggio sarà attribuito, nella misura massima di 1 punto, per ciascuno degli indicatori, secondo la seguente formula:

Ind min off

$$X = \frac{\text{Ind. off}}{\text{Ind min off}} \times 1$$

Ind. off

Dove:

X = punteggio da attribuire;

Ind min off = Indicatore minimo offerto minore tra tutti quelli offerti (in termini di tempo);

Ind off = Indicatore offerto dall'impresa considerata (in termini di tempo);

1 = punteggio massimo per ogni singolo indicatore.

Per gli indicatori riferiti ai Clienti finali con gruppo di misura della classe G 40 e per gli altri indicatori, il Gestore dovrà attenersi ai tempi previsti dall'AEEG con la deliberazione 168/04 e ss.mm.ii.

15.2 Oltre ai documenti essenziali sopra citati l'offerente è libero di presentare ogni altro documento, purché non in contrasto con le norme di gara, utile ai fini di una migliore valutazione relativamente all'offerta tecnica.

15.3 Le relazioni di cui ai punti precedenti devono essere rigorosamente articolate in modo tale che ogni punto sia esauriente per se stesso e non dovranno includere valori economici suscettibili di rivelare, anche induttivamente, i contenuti dell'offerta economica che non dovrà essere superiore a 50 pagine.

Il computo metrico di cui al punto B1) non dovrà contenere valori economici.

Ogni pagina delle relazioni deve essere numerata e l'ultima pagina deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con l'indicazione del numero di pagine di cui si compone il documento.

16. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

16.1 Il sopralluogo per la visione del territorio dei Comuni interessati al servizio di distribuzione del gas naturale e delle relative infrastrutture è obbligatorio, pena esclusione dalla gara, dovrà essere concordato con il responsabile del procedimento.

16.2 Il suddetto sopralluogo dovrà essere effettuato **entro e non oltre il 21 ottobre 2011** esclusivamente dal legale rappresentante e/o dall'eventuale direttore generale e/o dall'eventuale direttore tecnico dell'impresa (munito di idonea documentazione che comprovi la qualifica),

ovvero da altro soggetto munito di delega sottoscritta dal legale rappresentante. La richiesta di sopralluogo dovrà essere effettuata a mezzo fax al n° 02 93967217 .

16.3 Al termine del sopralluogo verrà rilasciata Comune di Pregnana Milanese, un'attestazione di avvenuto sopralluogo, che dovrà essere inserita dall'offerente nella busta contenente la Documentazione Amministrativa (Busta A – Documentazione).

L'Amministrazione provvederà a redigere apposito verbale di sopralluogo.

16.4 Eventuali informazioni aggiuntive e/o le risposte ai chiarimenti saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Pregnana Milanese .

16.5 Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante e/o dall'eventuale direttore generale e/o dall'eventuale direttore tecnico dell'impresa mandataria (munito di idonea documentazione che comprovi la qualifica), ovvero da altro soggetto munito di delega sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.

17. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

17.1 Il plico contenente la busta con la documentazione amministrativa, la busta con l'offerta tecnica, la busta con l'offerta economica e l'eventuale busta con la documentazione relativa ai rapporti ex art. 2359 c.c. sussistenti tra i partecipanti alla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, a pena di esclusione dalla gara, **entro il termine perentorio del giorno 4 novembre 2011 ore 12,00** ed indirizzata all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Pregnana Milanese , Piazza Libertà 1 20010 Pregnana Milanese (MI) .

E', altresì, ammessa la consegna a mano del plico, sempre entro il suddetto termine perentorio, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 di ogni giorno feriale, all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Pregnana Milanese, **4 novembre 2011**.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno pertanto prese in considerazione le buste pervenute oltre il suddetto termine, ancorché spedite in data anteriore.

Ai fini del recapito del plico vale la data e l'ora di arrivo dello stesso all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Pregnana Milanese.

17.2 Il plico, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato (con ceralacca, nastro adesivo o altri mezzi idonei) e controfirmato sul/i lembo/i di chiusura e deve recare all'esterno:

–l'intestazione del destinatario e il suo recapito “Comune di Pregnana Milanese, Piazza Libertà 1 , 20010 Pregnana Milanese (MI) l'intestazione del mittente e il suo recapito;

–la seguente dicitura:

”Offerta per l’aggiudicazione del pubblico servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio del Comune di Pregnana Milanese – NON APRIRE”

17.3 Il plico, a pena di esclusione dalla gara, deve contenere al suo interno le seguenti buste, a loro volta sigillate (con ceralacca, nastro adesivo o altri mezzi idonei) e controfirmate sul/i lembo/i di chiusura, recanti l’intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A – Documentazione amministrativa”

“B – Offerta tecnico progettuale”

“C – Offerta economica”

“D – Documentazione ex art. 2359 c.c.” (solo eventuale, nell’ipotesi in cui l’impresa concorrente, avendo formulato autonomamente l’offerta, si trova in posizione di controllo di cui all’art. 2359 c.c. con altro partecipante alla medesima procedura)

17.4 Nella busta “**A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**”

devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara redatta in lingua italiana, (utilizzando preferibilmente il modello allegato 2.a.) sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante. Nel caso di concorrente partecipante ad una associazione temporanea o ad un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere resa e sottoscritta da ciascuno dei soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e contenere le informazioni di cui al successivo punto b).

Alla domanda devono essere allegate, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione sostitutiva attestante i requisiti di partecipazione e copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i (ex art. 38 del D.P.R. n. 445/2000); la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

Nella dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del DPR 445/2000, allegata alla domanda di partecipazione, il concorrente richiede di partecipare alla gara dichiarando A PENA DI ESCLUSIONE quanto segue:

a) i dati di iscrizione alla C.C.I.A.A. competente (per i concorrenti con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza), il tipo di attività, numero di iscrizione, data di iscrizione, codice di attività, durata, forma giuridica, capitale sociale, ed inoltre (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)

il legale rappresentante, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, procuratori generali e procuratori speciali in relazione alla gara in questione;

b) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):

–che, in caso di aggiudicazione, intende costituirsi in tale forma assumendosi l’impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo al mandatario (del quale si indicano i dati identificativi), il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

–che la composizione del raggruppamento, del consorzio o del GEIE non subirà alcuna modificazione rispetto a quella risultante dal punto precedente salvo quanto previsto dai commi 18 e 19 dell’art. 37 del 163/2006;

–le parti del servizio e dei lavori che ogni impresa eseguirà;

–la quota di partecipazione di ogni impresa al futuro raggruppamento;

c) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

–la forma giuridica del concorrente;

–le parti del servizio e dei lavori che ogni impresa eseguirà;

–la quota di partecipazione al raggruppamento;

d) (nel caso di consorzi di cui all’art. 34 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006) i dati identificativi dei soggetti consorziati per i quali si concorre;

*e) che l’impresa non si trova in una situazione di controllo di cui all’art. 2359 c.c. con nessun partecipante alla medesima procedura; ovvero che l’impresa si trova in una posizione di controllo di cui all’art. 2359 c.c. ed ha formulato autonomamente l’offerta, con l’indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione (art. 38 comma 1 lett. m *quater* D.Lgs. n. 163/2006);*

f) che l’impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni (art. 38 comma 1 lettera a) D.Lgs. n. 163/2006);

g) che nei confronti dei soggetti indicati dall’art. 38 comma 1 lett. b) del Codice dei Contratti non è pendente un procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’art.3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall’art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (art. 38 comma 1 lettera b) D.Lgs. n. 163/2006);

h) che nei confronti dei soggetti indicati dall’art. 38 comma 1 lett. c) del D.lgs n. 163/2006 non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell’art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidono sulla moralità professionale e che non sia stata pronunciata una condanna

con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (la dichiarazione sostitutiva di cui al presente punto dovrà indicare anche le eventuali condanne per le quali si è beneficiato della non menzione);

i) che non è stata violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (art. 38 comma 1 lettera d) del D. Lgs n. 163/2006);

j) che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, e che nell'esercizio della propria attività professionale non è stato commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicatrice (art.38 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n. 163/2006);

k) che non ha commesso gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dall'Osservatorio (art.38 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006);

l) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (art. 38 comma 1 lettera g) del D.Lgs. n. 163/2006);

m) che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, non si è reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (art.38 comma 1 lettera h) del D.Lgs. n. 163/2006);

n) di non aver commesso gravi violazioni definitivamente accertate in relazione agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (art.38 comma 1 lettera i) del D.Lgs. n. 163/2006);

o) di non aver riportato la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 (art. 38 comma 1 lettera m) del D.Lgs. n. 163/2006);

p) nei suoi confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico (art. 38 comma 1 lettera m *bis* del D.Lgs. n. 163/2006);

q) che i soggetti indicati dall'art. 38 comma 1 lett. b) del Codice dei Contratti, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o

di una causa ostativa ivi previste, non sono stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203; ovvero che tali soggetti, essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria (art. 38 comma 1 lettera m *ter* del D.Lgs. n. 163/2006);

- r) che l'Impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione per la partecipazione alla gara, previste dalle vigenti leggi;
- s) di aver effettuato la separazione contabile e societaria di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 164/2000 per l'attività di distribuzione;
- t) di aver preso visione dei documenti contrattuali e di riconoscere che il relativo contenuto è esauriente e fornisce tutte le indicazioni atte a consentire la partecipazione alla gara con piena cognizione di causa;
- u) di conoscere ed accettare integralmente tutte le condizioni generali e speciali di espletamento e di aggiudicazione della procedura;
- v) di aver preso completa visione, di conoscere ed accettare le modalità di prestazione dei servizi da affidare, le caratteristiche della gestione e gli atti programmatici posti a base della presente procedura;
- w) di aver preso visione, di conoscere e di accettare gli elaborati relativi alla consistenza dell'impianto esistente; di essersi recato sul posto dove insistono gli impianti da gestire, di aver constatato la loro consistenza ed il loro stato di efficienza e conservazione;
- x) di accettare, senza riserve, l'affidamento del servizio comprendente la gestione e manutenzione della rete di distribuzione del gas metano e quant'altro riportato in dettaglio sul bando di gara, sul presente disciplinare e sullo schema di contratto di servizio;
- y) di aver preso completa visione, di conoscere e di accettare, senza alcuna riserva, tutte indistintamente, le condizioni riportate nello schema di contratto per il servizio di distribuzione del gas metano di che trattasi;
- z) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutte le circostanze generali e delle condizioni contrattuali e oneri compresi, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza previsti dalla normativa vigente;

- aa) di impegnarsi a rispettare qualsivoglia disposizione normativa, regolamentare o autorizzatoria di carattere generale e speciale, necessaria e/o funzionale alla corretta gestione dei servizi posti ad oggetto della procedura di gara;
- bb) di attuare, a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche a favore dei soci lavoratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai vigenti contratti di lavoro collettivi e dagli accordi locali integrativi, applicabili alla data di presentazione dell'offerta;
- cc) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2001 e s.m. ovvero, ove se ne sia avvalso, di aver concluso il periodo di emersione;
- dd) di essere in regola con le disposizioni di cui al D.lgs n. 81/2008, concernenti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- ee) di possedere un'adeguata struttura tecnico-organizzativa e di essere in possesso di risorse, mezzi, dotazioni, capacità ed esperienze pregresse in grado di assicurare lo svolgimento in tutti i loro segmenti o componenti, dei servizi oggetto di gara;
- ff) di considerare la propria offerta comunque remunerativa e di accettarne l'applicazione per tutta la durata dell'affidamento;
- gg) di impegnarsi, in caso di affidamento, ad accettare gli oneri relativi alle spese per la procedura di gara, nonché alla stipulazione del contratto nonché ogni onere di carattere fiscale al contratto stesso;
- hh) di considerare inclusi, a proprio esclusivo carico, nella propria offerta anche gli oneri non specificamente dettagliati, ma comunque necessari per la corretta gestione del servizio;
- ii) di impegnarsi, in caso di affidamento, alla presentazione della documentazione originale comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara e di quant'altro l'amministrazione aggiudicatrice riterrà opportuno;
- jj) di prendere atto che nessun compenso, indennità, risarcimento o rimborso spese può essere preteso dai concorrenti in dipendenza della partecipazione alla gara qualunque ne sia l'esito ed anche nel caso in cui la gara non si svolga o il contratto non venga aggiudicato;
- kk) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ll) di aver svolto direttamente, o tramite società controllata ai sensi dell'art. 2359 del c.c. (indicandone le generalità e i dati identificativi), da almeno tre anni il servizio di distribuzione del gas oggetto della presente gara in uno o più Comuni con almeno n. 5.000 (cinquemila) utenti. *(nel caso di A.T.I. specificare la percentuale che si porta in dote);*

mm) di aver ottenuto per ciascun esercizio sociale dell'ultimo triennio (2008-2009-2010) un fatturato globale di impresa riferito specificamente alla gestione del pubblico servizio di distribuzione di gas a mezzo reti canalizzate, non inferiore a Euro 600.000,00 (seicentomila /00) annui;

nn) *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)* di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99; ovvero *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (indicare l'Ufficio Provinciale presso il quale l'Amministrazione può accertare tale situazione di ottemperanza);

oo) di non trovarsi in alcune delle cause di esclusione previste dalle normative vigenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

pp) il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione ai sensi dell'art. 48 e 79 comma 5 quinquies , del D.lgs. n. 163/2006 e art.38 e 43 del D.P.R. n. 445/2000;

qq) i numeri di matricola e gli uffici competenti INPS e INAIL;

rr) la dimensione aziendale (n. dipendenti) dell'impresa;

ss) il C.C.N.L. applicato;

Le dichiarazioni di cui ai punti g) e h) possono essere rilasciate da tutti i soggetti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 o in alternativa dal rappresentante legale dell'impresa per tutti gli altri soggetti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, art. 47, comma 2;

2) cauzione provvisoria in originale di cui all'art. 9 del presente disciplinare;

3) dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione e a richiesta del concorrente in favore della stazione appaltante le cauzioni definitive, come previsto dall'art. 9.9 del presente disciplinare;

4) attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dal Comune di Pregnana Milanese;

5) dichiarazione attestante l'ottenimento dei bilanci degli ultimi 3 esercizi finanziari (2008-2009-2010) da cui si evinca di aver ottenuto per ciascun esercizio sociale un fatturato globale d'impresa riferito specificamente alla gestione del pubblico servizio di distribuzione del gas naturale a mezzo reti canalizzate, non inferiore a Euro 600.000 (seicentomila/00) annui;

6) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)* copia atto pubblico o scrittura privata autenticata con cui è stato conferito mandato collettivo speciale irrevocabile con

rappresentanza al mandatario, ovvero l'atto costitutivo del consorzio o del GEIE, in originale o in copia autentica.

7) dichiarazione attestante il possesso dell'attestazione di certificazione dei bilanci chiusi a decorrere dal 1° gennaio 2002 o dalla data di costituzione, se successiva al 1° gennaio 2002;

8) ricevuta di versamento contributo all'Autorità di Vigilanza di cui all'art. 10.1

17.4.1 Nel caso in cui il sottoscrittore sia un procuratore, va allegata la relativa procura in originale.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

17.4.2 Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea di imprese o consorzi ordinari o GEIE di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), D.lgs. n. 163/2006 costituita o da costituirsi, i documenti di cui ai precedenti punti 1), 5) e 6) dovranno essere presentati da ciascun soggetto partecipante.

La documentazione di cui ai punti 2), 3), 4), 7) e 8) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente. Per la cauzione provvisoria si richiama quanto detto al punto 9.6.

17.4.3 Il concorrente per il possesso dei requisiti di ordine speciale prescritti sub 8.2. lett. g), h), i), può avvalersi dei requisiti di un altro soggetto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006.

In tal caso dovrà altresì includere all'interno della Busta "A", a pena di esclusione la seguente documentazione :

a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'ente concedente a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ;

e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata della concessione;

f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera e) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49, del D.lgs n. 163/2006;

17.5 Nella busta “B - OFFERTA TECNICO PROGETTUALE”

Devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i documenti di cui all'art. 15.1.

17.5.1 Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, i documenti di cui all'offerta tecnica devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE.

Nel caso in cui il sottoscrittore sia un procuratore va allegata la relativa procura.

17.6 Nella busta “C - OFFERTA ECONOMICA”

devono essere contenute, a pena di esclusione:

1) la dichiarazione di offerta economica, con marca da bollo da € 14,62 (utilizzando preferibilmente il modello allegato 2.b) sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore, indicante:

- il valore del canone annuo, come specificato al punto A.1 dell'art. 14, espresso in percentuale del VRD, e comunque non inferiore al 30 % che costituisce la percentuale a base di gara, indicato in cifre e in lettere;

- lo sconto percentuale sull'importo a base d'asta pari a Euro 1.000,00 richiesto per il contributo per allacci d'utenza fino a sei metri, come specificato al punto A.2 dell'art. 14, indicato in cifre e in lettere;

- lo sconto percentuale sull'importo a base d'asta pari a Euro 150,00 richiesto per il contributo per allacci d'utenza per ogni metro di tubazione eccedente i sei metri, come specificato al punto A.3 dell'art. 14, indicato in cifre e in lettere;

- lo sconto percentuale sul listino dei “Prezzi informativi delle opere edili Regione Lombardia – anno 2009 ” come specificato al punto A.4 dell'art. 14, indicato in cifre e in lettere;

- l'indicazione del numero di metri offerto per ogni utente, come specificato al punto A.5 dell'art. 14, in relazione ai quali il distributore si obbliga a realizzare gratuitamente estensioni di rete;

2) il piano degli investimenti comprendente anche il computo metrico estimativo dei lavori all'art. 12;

17.6.1 Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, i documenti di cui all'offerta economica devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE. Nel caso in cui il sottoscrittore sia un procuratore, va allegata la relativa procura.

17.6.2 Nella busta contenente l'offerta economica dovrà essere inserita, a pena di esclusione dalla gara, anche fotocopia del documento di identità del/i sottoscrittore/i ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

17.7. Nella busta “D – DOCUMENTAZIONE EX ART. 2359 C.C.”

Devono essere contenuti a pena di esclusione documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo sussistente tra alcune delle imprese partecipanti alla gara non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

18. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

18.1 La gara è condotta da una commissione composta da esperti appositamente nominati e presieduta da un Dirigente o comunque da un funzionario con funzioni apicali del Comune.

La commissione giudicatrice il giorno fissato dal bando per l'apertura dei plichi, in seduta pubblica, procede a:

- 1) verificare il corretto inoltro del plico e la correttezza formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, le offerte tecnica ed economica, controllando che siano opportunamente sigillate, controfirmate sul/i lembo/i di chiusura, ed in caso negativo escludere le offerte dalla gara;
- 2) verificare la correttezza e completezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, ed in caso negativo escludere le offerte dalla gara;
- 3) verificare che i partecipanti abbiano i requisiti previsti per partecipare alla gara ed in caso negativo escluderli;
- 4) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato di concorrere - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo escludere il consorziato dalla gara;
- 5) verificare che le imprese che partecipano in associazione temporanea ex art. 34, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 163/2006 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e in caso positivo escludere l'offerta presentata in forma individuale;

6) verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1, lettera e) del D.lgs. n. 163/2006, pena l'esclusione;

18.2 terminate tali operazioni, la Commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà alla valutazione delle offerte tecniche contenute nella busta B e all'assegnazione dei relativi punteggi.

18.3 Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, data lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche ed all'attribuzione dei relativi punteggi. La Commissione giudicatrice, sommati tutti i punteggi acquisiti, determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa stilando la relativa classifica ai fini dell'aggiudicazione provvisoria.

Stilata la classifica provvisoria la Commissione procederà infine all'apertura e alla verifica delle eventuali buste "D" contenenti la documentazione relativa alla dimostrazione che le imprese concorrenti non si trovano con altra impresa partecipante in una posizione di controllo tale dall'aver influito sulla formulazione dell'offerta, con conseguente esclusione dei riferiti soggetti dalla gara in oggetto qualora venga accertata l'imputabilità delle offerte ad un unico soggetto decisionale sulla base di univoci elementi.

18.4 La data, il luogo e l'ora della prima seduta di gara e delle successive verranno pubblicati sul sito internet e comunicati via fax ai concorrenti.

18.5 All'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria verrà richiesta l'esibizione, entro 10 giorni dal ricevimento della richiesta della documentazione comprovante i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti in sede di gara; nel frattempo, d'ufficio, si provvederà alla verifica, presso gli Enti competenti, delle dichiarazioni sostitutive presentate.

18.6 Verificata la regolarità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta, dal soggetto risultante vincitore, l'organo competente provvederà all'aggiudicazione definitiva del servizio al soggetto risultante vincitore.

19. ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

19.1 L'Amministrazione, con lettera raccomandata, comunicherà all'offerente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa l'avvenuta aggiudicazione definitiva e, contestualmente, richiederà la documentazione necessaria alla stipulazione del contratto.

19.2 L'amministrazione comunicherà l'aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, anche al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui offerta sia

stata esclusa se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione, o sono in termini per presentare detta impugnazione, nonché a coloro che hanno eventualmente impugnato il bando, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.

19.3 Prima della firma del contratto di servizio ovvero alla consegna degli impianti, ove la consegna dovesse precedere la stipula del contratto, il gestore dovrà prestare cauzione definitiva e produrre le polizze assicurative previste nel presente disciplinare.

20. CLAUSOLA SOCIALE

20.1 Il Distributore si dovrà impegnare, fatta salva l'espressa rinuncia degli interessati, ad assumere 1 addetto alla gestione degli impianti di distribuzione del gas siti nel territorio del Comune di Pregnana Milanese ogni 1500 punti gas, garantendo l'attuale livello occupazionale e retributivo del personale impiegato nel servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio comunale.

21. AGGIUDICAZIONE E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

21.1 Verificata la regolarità delle operazioni di gara e il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta, dal soggetto risultante vincitore, il Responsabile del Procedimento provvederà all'aggiudicazione del servizio al soggetto risultante vincitore.

21.2 L'Amministrazione e il soggetto aggiudicatario provvedono alla stipulazione del contratto di servizio non prima di 35 giorni e non oltre 50 giorni dalla comunicazione ai soggetti controinteressati dell'intervenuta aggiudicazione.

22. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

22.1 Il Responsabile del Procedimento di cui al presente affidamento è l'Arch. Elisabetta Amariti Responsabile del Settore Uso ed Assetto del Territorio : fax 39 0293967219

23. ULTERIORI INFORMAZIONI

23.1 I documenti di gara sono liberamente consultabili e estraibili sul sito internet del Comune di Pregnana Milanese: www.comune.pregnana.mi.it

In alternativa i documenti sono visionabili ed estraibili direttamente previo appuntamento presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Pregnana Milanese.

In tale ultimo caso la documentazione sarà copiata direttamente su CD fornito dal concorrente al momento della presa visione.

23.2 Per la richiesta di chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e tecnica il concorrente potrà rivolgersi, tramite richiesta scritta inviata a mezzo fax all'UfficioTecnico (numero di fax 39 02 93967219), entro il giorno **26 ottobre 2011**.

Le risposte alle informazioni aggiuntive e/o chiarimenti richiesti saranno riscontrate direttamente al richiedente e pubblicate in forma anonima sul sito internet del Comune di Pregnana Milanese: www.comune.pregnana.mi.it

24. DISPOSIZIONI FINALI

Resta inteso che:

l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta conveniente e congrua dall'Amministrazione;

a) non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;

b) in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente;

c) nel caso di raggruppamenti d'Impresa già costituiti la firma sui lembi di chiusura delle buste deve essere apposta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria

c) nel caso di raggruppamenti d'Impresa da costituirsi la firma sui lembi di chiusura delle buste può essere apposta anche da uno soltanto dei legali rappresentanti dei soggetti componenti il raggruppamento;

d) non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni e/o correzioni non confermate da apposita sottoscrizione a margine della correzione;

e) in caso di parità del punteggio finale l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente la cui offerta tecnica avrà ottenuto il maggior punteggio;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e le offerte devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

g) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata successivamente ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 955/1982;

- h) l'Amministrazione concedente si riserva di non procedere all'aggiudicazione ove nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta conveniente;
- i) in presenza di dichiarazioni e/o documentazioni false o infedeli, l'Amministrazione provvederà a darne comunicazione alle Autorità competenti;
- l) qualora, a seguito della presentazione da parte dell'Impresa aggiudicataria della documentazione comprovante il possesso dei requisiti, dovesse risultare la non veridicità della dichiarazione sostitutiva resa, l'Amministrazione disporrà la decadenza dall'aggiudicazione provvisoria;
- m) in caso di decadenza, revoca o rinuncia all'affidamento, sarà in facoltà dell'Ente concedente procedere a nuovo affidamento secondo l'ordine rilevabile dalla graduatoria indicata nel verbale di aggiudicazione;
- n) l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'Impresa aggiudicataria, per l'Amministrazione è subordinata all'adempimento di ogni obbligo fissato a carico dell'Aggiudicatario, anche con particolare riferimento alle vigenti norme antimafia;
- o) l'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le Imprese raggruppate o consorziate;
- p) l'Amministrazione Comunale si considera sollevata da ogni eventuale responsabilità per qualsiasi disguido che dovesse comportare il mancato recapito del plico di restituzione dei documenti;
- q) avverso la presente procedura di gara è possibile proporre ricorso avanti il Tribunale Regionale per la Lombardia – Sede di Milano, ai sensi della D.Lgs. n. 104/2010.

Pregnana Milanese, lì 29 giugno 2011

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Elisabetta Amariti