

COMUNE DI PREGNANA MILANESE

(Città Metropolitana di Milano)

Repubblica Italiana

Rep. N.

CONTRATTO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI ASILO NIDO, SPAZIO DI SOCIALIZZAZIONE E GRUPPO GIOCO - ANNI EDUCATIVI 2017/2018 - 2020/2021 - CIG 70841265B5

L'anno duemiladiciassette, addì del mese di, nell'ufficio comunale di Pregnana Milanese, avanti a me, Segretario Comunale del Comune di Pregnana Milanese, si sono personalmente costituiti i Signori:

a) – nata a (...) il in qualità di del Comune di Pregnana Milanese, C.F. 86502760159 Partita IVA 03890690153, domiciliato/a per la carica presso la Sede Comunale, la/il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "A.C.";

b), nato/a a (...) il, il quale interviene in questo atto in qualità di Presidente/Legale Rappresentante della Impresa/Cooperativa con sede legale in (...) Via N. ... Codice Fiscale/Partita IVA nel registro delle Imprese/Cooperative presso che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità "I. A.";

Compresenti della cui identità personale io Segretario Comunale sono

personalmente certo.

P R E M E S S O

- Che con l'atto di determinazione n. 299 del 18/05/2017 del Responsabile C.U.C. e del Responsabile del Settore Educativo-Culturale si è dato avvio alla gara per l'affidamento in concessione del servizio di Asilo Nido, Spazio di Socializzazione e Gruppo Gioco - Anni Educativi 2017/2018-2020/2021, attraverso procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 56/2017 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con importo stimato complessivo a base di gara di €. 1.089.760,00 iva esclusa, oltre 5.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili, importi riferiti ai quattro anni di concessione e valore stimato dell'appalto comprensivo di eventuale rinnovo, proroga tecnica e spese di pubblicazione per un valore di €. 2.326.938,00 iva esclusa;
- Che con lo stesso atto veniva determinato di aggiudicare la gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D. Lgs. 56/2017;
- Che con determinazione n. del è stata aggiudicata in via definitiva la gara per l'affidamento in concessione del servizio di Asilo Nido, Spazio di Socializzazione e Gruppo Gioco - Anni Educativi 2017/2018 – 2020/2021 alla I.A. con sede legale in (....) Via n..... al prezzo di € (.....,00) oltre IVA;
- Che l'I.A. con sede legale in (....) Via n. ha presentato autocertificazione di iscrizione

alla, dalla quale risulta che nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

- Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), emesso in data dal quale risulta che l' I.A. è in regola con i pagamenti contributivi del personale;

TUTTO CIO' PREMESSO

tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) L' "A.C.", come sopra rappresentata, conferisce alla "I.A." che, come sopra rappresentata, accetta l'appalto in concessione del servizio di Asilo Nido, Spazio di Socializzazione e Gruppo Gioco - Anni Educativi 2017/2018 – 2020/2021;
- 3) Il corrispettivo dovuto dall' "Amministrazione Comunale" alla "I. A. " per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro € (/00) più IVA;
- 4) La concessione viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al capitolato speciale d'appalto, approvato con determinazione del Responsabile del C.U.C. e del Responsabile Settore Educativo-culturale, n. 299 del 18/05/2017, accettato integralmente con la presentazione dell'offerta;
- 5) I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune, e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.
- 6) L' I.A. è obbligata ad osservare le misure di tutela di cui all'articolo

3 del decreto legislativo n. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli 8 e 9 e all'allegato IV del medesimo decreto legislativo.

7) L'I.A. si obbliga ad accendere apposito conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, ai pagamenti connessi al presente contratto presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno essere registrati sul citato conto corrente dedicato e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, fatta eccezione per i pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi. Resta fermo per tali ultimi pagamenti l'obbligo di documentazione della spesa. L'aggiudicatario si impegna a comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato acceso per le finalità di cui al presente articolo entro sette giorni dall'accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

8) I pagamenti verranno erogati dalla Tesoreria comunale della Banca Popolare di Milano – Ag. di Pregnana Milanese – Via Giovanni XXIII, dietro presentazione di fattura, previo rilascio da parte del competente ufficio, dopo verifica posizione contributiva mediante acquisizione DURC, di visto di regolare svolgimento del servizio, a mezzo emissione mandato di pagamento.

9) La composizione di eventuali controversie fra l'“A.C” e “I. A.” dovrà avvenire secondo le procedure indicate al Titolo XI - art. 11 del

Capitolato Speciale di Appalto e ai sensi del D. Lgs. 56/2017 Parte VI Titolo I Capo I e Capo II.

10) "L'I.A." ha costituito cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali mediante con; la cauzione definitiva riporta espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Comune, a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali, che sarà svincolata alla presentazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

11) "L'I. A." ha presentato copia della cauzione RCT (Responsabilità Civile verso terzi) con massimali di € 3.000.000,00= per sinistro - € 3.000.000,00= per persona;

12) "L'I. A." ha presentato copia della cauzione RCO (Responsabilità Civile verso Prestatori d'Opera con massimali € 3.000.000,00= per sinistro - € 3.000.000,00= per persona, per danni che possono derivare agli operatori impiegati a qualsiasi titolo dall'aggiudicatario o che essi possono causare agli utenti, ai loro beni, alla struttura e alle attrezzature di proprietà del Comune per la durata del contratto, a tutela di eventuali azioni di rivalsa derivanti da danni o incidenti che si dovessero verificare durante lo svolgimento dei servizi.

13) "L'I. A." dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto Collettivo Nazionale e di agire , nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai

contratti.

14) A tutti gli effetti del presente contratto "l' I. A." elegge domicilio presso ladi – via n.....

15) E' fatto divieto all'aggiudicatario di sub-appaltare il personale educativo; viene richiamato interamente il Titolo XI - art. 2 del Capitolato speciale d'appalto in merito ad eventuale sub-appalto.

16) E' vietata la cessione anche parziale del presente contratto; ne consegue che la ditta aggiudicataria non potrà cedere a terzi, ad alcun titolo, il presente contratto né i diritti dallo stesso nascenti (Titolo XI - art. 2 del capitolato speciale d'appalto).

17) L'aggiudicatario si impegna a garantire lo svolgimento dei servizi nel rispetto delle disposizioni previste dal D. Lgs. 56/2017 (tutela della privacy). Gli operatori dell'aggiudicatario garantiscono la riservatezza delle informazioni riferite agli utenti dei servizi oggetto della concessione. Le parti concordano che durante e dopo il periodo contrattuale manterranno riservato qualsiasi dato e informazione dell'altra parte e non divulgheranno a terzi informazioni se non previo consenso scritto dell'altra parte, fatta salva la disciplina in materia di accesso agli atti amministrativi, ex legge n. 241/90 come aggiornato dal D.L.gs. 30 giugno 2016, n. 126 e dal D.L.gs. 30 giugno 2016, n. 127 e secondo quanto previsto dal D. Legislativo n. D.Lgs. 56/2017.

18) Ai fini dell'iscrizione di questo atto a repertorio del Segretario Comunale le parti dichiarano che il presente contratto ha il valore di Euro (...../00) più IVA

corrispondente al prezzo complessivo della gara.

19) Per il primo anno di concessione il prezzo di aggiudicazione per l'erogazione dei servizi, si intende fisso e invariabile.

Il contratto sarà sottoposto a revisione annuale a decorrere dal secondo anno di concessione.

Pertanto, a partire dal secondo anno di durata del contratto l'A.C., ai sensi del D. Lgs. 56/2016 art. 106, potrà riconoscere tale revisione sulla base dell'indice di variazione dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati (indice FOI) pubblicato dall'Istat e riferito al mese di settembre, come indicato espressamente al Titolo XI - art. 4 del Capitolato Speciale, che qui viene richiamato.

20) Tutte le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell' " I. A. " .

21) Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e altre disposizioni vigenti in materia.

Il presente contratto viene da me, Segretario Comunale, letto alle parti contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera s) del codice dell'amministrazione digitale (CAD).

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. 7 pagine a video oltre alla presente scritta fin qui senza le firme.

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

L'IMPRESA APPALTATRICE:

IL SEGRETARIO COMUNALE: