

## COMUNE DI PREGNANA MILANESE

### PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO -

#### PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA V.A.S. DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL PIANO DEI SERVIZI

#### PARERE MOTIVATO FINALE:

#### L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

#### VISTA

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12, "Legge per il governo del territorio", con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- gli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi approvati con DCR 13 marzo 2007, n. VIII/351e in particolare il punto 5.9;

#### PRESO ATTO che

- il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12;

#### CONSIDERATO che

- a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina;

#### VISTO

- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

#### RICHIAMATO

- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS (determinazione n. 334 del 06.08.2015)

#### PRESO ATTO che:

- a) secondo quanto stabilito all'articolo 8 dalla L.R. 11.3.2005, n. 12, "Legge per il governo del territorio", in previsione dello scadere del quinquennio di validità del Documento di Piano, l'Amministrazione Comunale di Pregnana Milanese ha reputato necessaria una verifica dello stato di attuazione del Piano di Governo del Territorio (PGT), strumento di pianificazione approvato con la deliberazione C.C. n. 35 del 10.06.2011 e pubblicato sul BURL n. 33 del 17.8.2011, con conseguente redazione di una variante generale tesa a rivalutare i diversi scenari alla base delle scelte allora assunte dal PGT, con particolare riferimento ai contenuti del documento di piano e agli ambiti di trasformazione in esso previsti.
- b) Contestualmente alla verifica del Documento di Piano è stata avviata, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 17/09/2014, la procedura di esclusione dalla Valutazione Ambientale del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi .
- c) nel medesimo atto sono stati a tal fine formalizzati gli indirizzi al Responsabile dell' Assetto e Uso del Territorio, per avviare la procedura di variante Generale, di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa al Documento di Piano del primo Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11.03.2005 n° 12 e s.m.i., per l'individuazione dei professionisti cui affidare gli incarichi di redazione della prima variante generale del P.G.T. e della relativa procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.), e che, ai sensi del combinato disposto dei commi 3 e 13 dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del Piano di Governo e loro varianti, il Comune ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento al fine di favorire lo sviluppo di azioni di comunicazione, di

pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte nell'ambito della redazione dello strumento urbanistico.

d) l'avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato con le seguenti modalità:

- all'albo pretorio dell'Ente dal 01/10/2014 e sul sito internet;
- sul BURL n 40 del 01/10/2014 serie Avvisi e Concorsi;
- sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
- sono stati affissi manifesti informativi per la cittadinanza;
- sul quotidiano "La Repubblica" in data 01/10/2014.

e che sul sito comunale è stata istituita una sezione dedicata nella quale sono stati inseriti i verbali, le delibere e la documentazione relativa alla procedura di redazione della variante.

e) sono stati redatti i seguenti atti determinazione n. 485 reg. gen. del 10/10/2014 di approvazione degli avvisi di manifestazione di interesse per la redazione della Prima variante al Piano del Governo del Territorio e della inerente Valutazione Ambientale Strategica;

- determinazione n. 80 reg. gen. del 3/03/2015 con cui si è affidato, a seguito di gara pubblica, l'incarico per la redazione della prima variante al gruppo di professionisti composto dagli architetti Marco Engel, Franco Aprà e Massimo Bianchi;
- determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 115 del 19/03/2015 di affidamento incarico ad "Ambiente Italia" della redazione della Valutazione Ambientale Strategica;
- deliberazione n. 82 reg. gen. del 13/05/2015 di approvazione del "DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PRIMA VARIANTE GENERALE AL P.G.T. DI PREGNANA MILANESE ai sensi della legge regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.";

ed effettuati i seguenti incontri pubblici relativi alla divulgazione e discussione della citata variante:

- 10 giugno 2015 primo incontro pubblico con la cittadinanza;
- 07 luglio 2015 incontro pubblico con associazioni sportive e socioculturali;
- 17 giugno 2015 incontro pubblico con giovani;
- 24 giugno 2015 incontro pubblico con neoresidenti;
- 12 maggio 2015 incontro con classi III della scuola Secondaria di Primo Grado;
- 07 luglio 2015 incontro con professionisti e imprese del territorio;
- 09 marzo 2016 secondo incontro con la cittadinanza;
- 26 aprile 2016 incontro con le parti sociali;
- 08 maggio 2016 incontro con la commissione del territorio e con i consiglieri;

f) gli atti connessi al procedimento di valutazione ambientale VAS per il Documento di Piano e verifica di assoggettabilità a Vas del Piano dei Servizi e del Piano delle regole sono stati:

- approvazione Avviso di avvio VAS e verifica con deliberazione GC n. 124 del 17/09/2014 con cui sono state nominalmente individuate l'Autorità Procedente e
- l'Autorità Competente per la VAS, nonché i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territoriali interessati;
- Pubblicazione dell'avviso di avvio sul sito web comunale dal 1/10/2014;
- Pubblicazione sul sito SIVAS regionale;
- Pubblicazione dell'avviso sul BURL – serie avvisi e concorsi n. 40 del 1/10/2014;
- Pubblicazione dell'avviso sul quotidiano "la Repubblica" del 1/10/2014;
- deliberazione GC n. III del 5.8.2015 con cui, considerando le sentenze giurisprudenziali in materia, si è provveduto a ridefinire le figure dell'Autorità Procedente e della Autorità Competente per la VAS;

- Deposito del Rapporto Ambientale Preliminare (documento di scoping) dal 5 ottobre 2015 presso l'ufficio Tecnico comunale;
- pubblicazione sul sito web comunale e sul sito SIVAS regionale dell'avviso di deposito del documento di scoping il 05 ottobre 2015 ;

g) sono stati altresì tenuti i seguenti incontri:

**PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE (DOCUMENTO DI SCOPING)**

tenuta in data 13 ottobre 2015 con la convocazione degli Enti istituzionali, dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico

**SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)**

Tenuta data 07 aprile 2016 convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale e il pubblico.

**TERZA E CONCLUSIVA CONFERENZA DI VALUTAZIONE (RAPPORTO AMBIENTALE)**

Tenuta in data 09 maggio 2016 convocati gli Enti istituzionali, i soggetti competenti in materia ambientale e il pubblico, resa necessaria a seguito dell'aggiornamento del Rapporto Ambientale per via dell'accoglimento delle Osservazioni che hanno modificato le previsioni del PGT

h) tutti i soggetti coinvolti sono stati convocati con avviso pubblico e lettere inviate mediante posta certificata, e che di tutti gli incontri sono stati redatti i relativi verbali ai quali si rimanda per i contenuti delle discussioni.

i) i soggetti di cui al punto precedente sono stati i seguenti:

- Soggetti competenti in materia ambientale:
  - ARPA Lombardia;
  - ASL n. 1 Provincia di Milano;
  - Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano;
  - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
  - Autorità competente in materia di SIC e ZPS;
- Gli Enti territorialmente interessati:
  - Regione Lombardia (DG Agricoltura; DG Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile; DG Infrastrutture e Mobilità; DG Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo);
  - Città Metropolitana di Milano (Area Tutela e Valorizzazione Ambientale; Area Pianificazione Territoriale, Generale, delle Reti Infrastrutturali e Servizi di Trasporto Pubblico);
  - Comune di Bareggio (MI);
  - Comune di Cornaredo (MI);
  - Comune di Pogliano Milanese (MI);
  - Comune di Rho (MI);
  - Comune di Sedriano (MI);
  - Comune di Vanzago (MI);
  - Ente di Gestione della Riserva naturale regionale "Bosco di Vanzago" e del SIC "Bosco di Vanzago";
  - PLIS del Basso Olona Rhodense;
  - Autorità di Bacino del Fiume Po;
  - AiPO – Agenzia Interregionale del Fiume Po.

j) l'integrazione tra PGT e VAS si è sviluppata attraverso il continuo confronto tra i progettisti del PGT e i consulenti per la VAS, l'Amministrazione Comunale e la cittadinanza, coinvolta nelle numerose occasioni di partecipazione pubblica di cui al Rapporto Ambientale VAS; l'insieme degli obiettivi e le azioni di Piano sono state sottoposte alla discussione pubblica e alla continua valutazione da parte di enti terzi qualificati, con l'obiettivo di:

- favorire la partecipazione dei cittadini, delle associazioni socio culturali delle associazioni di categoria nella gestione condivisa del territorio e in un'ottica di corresponsabilizzazione e valorizzazione delle rispettive competenze e nel rispetto dei ruoli;

- minimizzare gli impatti ambientali e favorire interventi di compensazione e miglioramento della qualità complessiva e del benessere ambientale.

#### CONSIDERATO che

- in relazione alla prima conferenza di valutazione (13 ottobre 2015) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti:
  - 15/10/2015 10064 MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO - Sovrintendenza Archeologia della Lombardia - Via E. De Amicis, 11 - 20123 Milano
  - 15/10/2015 10071 ASL MILANO 1 - Via Spagliardi, 19 - 20015 Parabiago
  - 22/10/2015 10283 ARPA LOMBARDIA - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano
  - 02/11/2015 10570 ATO - Viale Piceno, 60 - 20129 Milano
- in relazione alla seconda di valutazione (7 aprile 2016) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti:
  - 02/03/2016 1891 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 - 20145 Milano
  - 06/04/2016 3656 ATO - Viale Piceno, 60 - 20129 Milano
  - 07/04/2016 3672 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 - 20145 Milano
- in relazione alla conferenza conclusiva di valutazione (09 maggio 2016 ) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti
  - 27/04/2016 4370 ARPA LOMBARDIA - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano
  - 02/05/2016 4477 ATS (ex ASL) - Via Spagliardi 19 - Parabiago
  - 04/05/2016 4543 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 20145 Milano
  - 06/05/2016 4633 MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO - Sovrintendenza Archeologia della Lombardia - Via E. De Amicis, 11 - 20123 Milano

#### VERIFICATA

- la coerenza degli obiettivi con gli strumenti della pianificazione sovraordinata, in particolare con la recente L.R. 28.II.2014, n. 31, "Disposizioni per la riduzione di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"
- coerenza dei due nuovi obiettivi aggiunti dalla Variante - riduzione dell'edificabilità e mitigazione e inserimento paesaggistico - con le componenti ambientali.

#### VERIFICATO che

- in merito ai siti natura 2000 e sui siti di interesse comunitario SIC, che:
  1. nel territorio del Comune di Pregnana Milanese non ricadono siti della Rete Natura 2000;
  2. nel territorio dei Comuni di Vanzago, Pogliano Milanese e Arluno, i primi due confinanti con Pregnana Milanese, è presente il SIC-ZPS IT2050006 "Bosco di Vanzago"
  3. nel territorio del Comune di Bareggio ricade inoltre il SIC IT2050007 "Fontanile Nuovo", cui si sovrappone parzialmente la ZPS IT2050401 "Riserva Regionale Fontanile Nuovo" entrambi posti ad una distanza di circa 3,7 km dal confine comunale di Pregnana Milanese.

si possono escludere possibili effetti negativi diretti e indiretti sulle aree della Rete Natura 2000: "Fontanile Nuovo" sito nel comune di Bareggio e "Bosco di Vanzago" sito nel comune di Vanzago e sul corridoio Rete Ecologica Regionale che attraversa il territorio di Pregnana Milanese

#### VALUTATO

- il complesso delle informazioni, desumibili dalla Relazione Preliminare e dalle osservazioni in merito alla proposta di esclusione dalla VAS della Variante, si evince che la variante al Piano delle Regole e al Piano dei

Servizi è coerente con quanto stabilito e contenuto nell'allegato II della Direttiva 2001/41/CE, nel D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e nella DGR 27/12/2007 n. 8/6420 e in particolare dell'allegato IM allo stesso DGR, ed in particolar modo:

- interferenze con la ZPS;
- verifiche di congruenza con il PTR ed il PTCP;
- occupazione di suolo;

Per tutto quanto esposto,

## DECRETA

1. di escludere la variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi dalla Procedura di Valutazione Ambientale accogliendo le motivazioni addotte nella relazione preliminare e dalle osservazioni prodotte in merito.
2. di stabilire le condizioni e l'indicazione di mitigazione ambientale riportate al capitolo 10 del Rapporto Preliminare.
3. Di provvedere alla trasmissione di copia del presente provvedimento alla Regione Lombardia Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo Unità Organizzativa Strumenti per il governo del territorio Struttura Fondamenti, strategie per il governo del territorio e VAS Piazza Città di Lombardia, 1 - 20124 Milano (in formato digitale) ed ai seguenti soggetti:
  - ARPA Lombardia;
  - ASL n. 1 Provincia di Milano;
  - Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano;
  - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
  - Autorità competente in materia di SIC e ZPS;
  - Regione Lombardia (DG Agricoltura; DG Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile; DG Infrastrutture e Mobilità; DG Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo);
  - Città Metropolitana di Milano (Area Tutela e Valorizzazione Ambientale; Area Pianificazione Territoriale, Generale, delle Reti Infrastrutturali e Servizi di Trasporto Pubblico);
  - Comune di Bareggio (MI);
  - Comune di Cornaredo (MI);
  - Comune di Pogliano Milanese (MI);
  - Comune di Rho (MI);
  - Comune di Sedriano (MI);
  - Comune di Vanzago (MI);
  - Ente di Gestione della Riserva naturale regionale "Bosco di Vanzago" e del SIC "Bosco di Vanzago";
  - PLIS del Basso Olona Rhodense;
  - Autorità di Bacino del Fiume Po;
  - AiPO – Agenzia Interregionale del Fiume Po
4. Di provvedere altresì a pubblicare il presente decreto sul sito internet comunale nella sezione dedicata alla VAS ed al PGT ([www.comune.pregnana.mi.it](http://www.comune.pregnana.mi.it)), e sul sito tematico della Regione Lombardia ([www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas))

20 giugno 2016.

f.to L'AUTORITA' COMPETENTE IN  
MATERIA DI VAS  
(dott. Maurizio FINOCCHIARO)

in collaborazione con

F.to L'AUTORITA' PROCEDENTE  
(arch. Elisabetta AMARITI)