



COMUNE DI PREGNANA MILANESE
(Provincia di Milano)

SETTORE ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA



Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (VG del PGT) e relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Verbale dell'incontro pubblico con i giovani 17 Giugno 2015

Incontro con i giovani (tra i 16 ed i 25 anni) residenti a Pregnana Milanese

L'incontro si è svolto presso l'Auditorium A. Sioli (Centro Anziani), con la seguente articolazione degli interventi e attività:

PRESENTAZIONE

- 20.50 | **Registrazione dei partecipanti**
- 21.10 | **Saluti di benvenuto e introduzione ai lavori**
Sergio Maestroni
Sindaco del Comune di Pregnana Milanese

INTERVENTI A CARATTERE INTRODUTTIVO E INFORMATIVO

- 21.20 | **Gli obiettivi della Variante al PGT di Pregnana: la proposta della Giunta**
Angelo Bosani
Assessore all'Urbanistica del Comune di Pregnana, Autorità procedente del PGT
- 21.35 | **Introduzione al Piano di Governo del Territorio (PGT)**
Marco Engel
Professionista incaricato della redazione della VG del PGT
- 21.45 | **Introduzione alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**
Mario Miglio
Ambiente Italia, società incaricata per la procedura di VAS della VG del PGT

LA PAROLA AI GIOVANI

- 22.00 | **Gli aspetti positivi e negativi di Pregnana. Quello che vorrei e non vorrei.**
Tutti i giovani partecipanti

CHIUSURA DEI LAVORI

- 24.00 | Prossimo appuntamento, ringraziamenti e saluti

I partecipanti

I ragazzi residenti, nella fascia di età da 16 a 25 anni, complessivamente in numero 633, sono stati contattati in modo formale, tramite invio, a firma del Comune di Pregnana Milanese, di una lettera di invito personale; i nominativi e l'indirizzario sono stati ricavati utilizzando i dati dell'Ufficio Anagrafe. Tale incontro è stato inoltre pubblicizzato con avviso sul sito web del Comune e tramite affissione di un manifesto, con invito alla partecipazione e riportante l'intero calendario degli incontri previsti.

All'incontro hanno partecipato 16 ragazzi (registrati in apposito modulo, anche per essere contattati in occasione dei successivi incontri) che sono rimasti per tutta la durata della serata.

Gli interventi (sintesi)

I saluti - Sergio Maestroni, Sindaco di Pregnana Milanese

Ringrazia i presenti e ricorda che l'iniziativa di coinvolgere i giovani con un incontro loro dedicato era stata concretizzata già nel 2009, in occasione della redazione del primo PGT (approvato nel 2011), con esiti positivi, tanto che si è ritenuto utile proporla anche in questa occasione, convinti della necessità di creare momenti di partecipazione e di dialogo con tutti i residenti. Sottolinea che tale incontro fa parte di un primo calendario, rivolto anche alle associazioni, ai neo-residenti ed in generale a tutta la popolazione e che nel proseguo della redazione della VG del PGT e della procedura di VAS si organizzeranno altri momenti di interazione.

Ricorda che la normativa regionale richiede, ad intervalli temporali definiti di 5 anni, la revisione generale dei vigenti PGT e che a tale fine l'amministrazione comunale si è attivata, in modo da rispettare sia gli impegni formali, sia quelli assunti con il programma politico della maggioranza, punto di partenza della revisione del Piano.

Evidenzia che con il vigente PGT l'amministrazione già aveva assunto, quale riferimento, un disegno urbano del territorio che fosse sostenibile, principio riconfermato così come l'indirizzo a ridurre ed evitare nuovo consumo di suolo, che sarà perseguito, pur nei limiti operativi consentiti dalla nuova legge regionale 31 del 2014.

Assicura che sarà garantita l'attenzione alle considerazioni e richieste espresse negli incontri pubblici e data pubblicità sulle attività inerenti alla redazione e valutazione del Piano e sulle scelte che saranno assunte: i documenti prodotti saranno resi disponibili, tramite il sito web del Comune, e si organizzeranno altri appuntamenti, per la consultazione.

Gli obiettivi della Variante - Il documento di indirizzo - Angelo Bosani, Assessore all'Urbanistica

Per una migliore lettura dell'intervento si veda anche la presentazione Powerpoint allegata e disponibile sul sito del Comune.

Premette che in occasione della redazione del vigente PRG si era svolto, nel marzo 2010, un incontro con i ragazzi della terza media, proponendo loro di diventare Sindaci ed Assessori e di definire le scelte urbanistiche per Pregnana; sottolinea che quei ragazzi sono ora diventati "giovani" e l'incontro odierno vuole costituire un momento di continuità del percorso di coinvolgimento allora avviato.

Evidenzia, inoltre, che i tempi di attuazione degli strumenti urbanistici non sono immediati ma tali che le scelte assunte, presumibilmente, saranno attuate tra cinque-dieci anni o più e quindi, le indicazioni formulate dai giovani di oggi, tolte quelle di più semplice attuazione, andranno a beneficio dei futuri giovani.

Presenta, sinteticamente, gli indirizzi generali per la Variante del PGT, approvate dalla Giunta, che confermano l'intento di evitare "nuovo consumo di suolo" e di provvedere "alla riorganizzazione planivolumetrica, morfologica, tipologica o progettuale delle previsioni di trasformazione già vigenti, per la finalità di incentivarne e accelerarne l'attuazione".

Illustra gli obiettivi che s'intendono perseguire, per ognuno degli aspetti considerati, che comprendono l'ambiente e la salute, le aree verdi e agricole, la città esistente, gli ambiti di riuso e trasformazione, i servizi pubblici e di pubblica utilità, la mobilità.

Il PGT - Marco Engel, professionista incaricato della redazione della VG del PGT

Per una migliore lettura dell'intervento si veda anche la presentazione Powerpoint allegata e disponibile sul sito del Comune.

Inquadra lo strumento urbanistico e richiama brevemente i contenuti generali del vigente PGT, nella sua tripartizione in Documento di Piano, Piano delle Regole e Piano dei Servizi, evidenziando l'articolazione principale del territorio e le scelte strategiche dell'attuale Piano, nel disegno degli spazi urbani, quelli residenziali, industriali ed a servizi, e non urbani, quelli agricoli o naturali.

In particolare, illustra i contenuti rappresentati in due tavole del DdP, quella delle "Opportunità e risorse" e quella delle "Criticità e problemi", in cui, rispettivamente, si evidenziano gli elementi qualificanti, che comprendono l'area agricola e il territorio del PASM e del PLIS del Basso Olona (attorno all'abitato), il centro storico, le aree verdi urbane e le aree a servizi, e gli elementi detrattivi o sorgenti di pressione ambientale, quali le linee ferroviarie e le aree produttive in vicinanza di funzioni residenziali, gli elettrodotti.

La VAS – Miglio Mario, consulente di Ambiente Italia, società incaricata della procedura di V.A.S.

Per una migliore lettura dell'intervento si veda anche la presentazione Powerpoint allegata e disponibile sul sito del Comune.

Illustra le finalità di una VAS ed evidenzia la stretta relazione con il concetto di sviluppo sostenibile, nelle sue tre dimensioni, ambientale, sociale ed economica. Richiama i soggetti coinvolti nella procedura di VAS ed i relativi compiti ed anche le modalità di svolgimento, che includono attività di informazione e partecipazione, rivolte e con il coinvolgimento del pubblico, e passaggi tecnici-formali, con gli Enti territoriali ed i soggetti con competenze ambientali. Ricorda che la VAS richiede la redazione di un documento denominato Rapporto Ambientale, in cui si restituiscono i risultati dell'analisi degli effetti ambientali generati dal Piano, condotta considerando una serie di aspetti e con passaggi di verifica della coerenza e di valutazione degli impatti; evidenzia che si svolge, contestualmente, la Valutazione di Incidenza. Spiega i motivi dell'incontro: raccogliere le opinioni sugli aspetti positivi e negativi e le indicazioni sui possibili obiettivi della VG del PGT. Illustra le modalità generali di conduzione inizialmente previste, proponendo una modifica, con la riorganizzazione in un "tavolo" di confronto.

La partecipazione dei giovani

Al termine degli interventi introduttivi si forma un “tavolo” attorno al quale prendono posto tutti i giovani presenti, assieme all’Assessore Bosani ed ai consulenti incaricati, l’Arch. Miglio e l’Arch. Engel. Al centro del tavolo si colloca un cartellone, suddiviso in quattro quadranti, riferiti ai temi “L’ambiente e la salute”, “La città costruita”, “I servizi”, “La mobilità”, predisposti in modo da poter riportare, all’interno di ognuno di questi, gli aspetti positivi (punti di forza) e gli aspetti negativi (punti di debolezza). Ai partecipanti sono dati alcuni post-it, per scrivere direttamente le indicazioni da appiccicare sul cartellone, in modo da condividerle con gli altri partecipanti, o per prendere note, così da favorire la riflessione, l’esposizione ed il confronto.

L’Arch. Miglio ricorda che le finalità prima dell’incontro è quella di consentire, ad ognuno, di esprimere liberamente la propria opinione sugli elementi che si ritiene caratterizzino, in modo positivo o negativo, il territorio di Pregnana, nella situazione attuale, ma anche di indicare quelli che in un futuro relativamente vicino si ritengono possano essere delle opportunità (di miglioramento) o dei rischi (di peggioramento). Le opinioni si precisa che possono essere restituite attraverso i post-it o più semplicemente formulate oralmente nel corso della discussione. Allo stesso modo si consente di indicare quelli che sono percepiti come “problemi” o “necessità”, in altri termini quello che si vorrebbe fosse risolto o realizzato, attraverso il PGT.

A seguito della richiamata breve introduzione si lascia spazio ai giovani. L’attività si sviluppa alternando diversi momenti: la formulazione, accompagnata da un post-it, di un’indicazione e la relativa presentazione agli altri partecipanti; il confronto sull’indicazione, con chiarimenti ed integrazioni di contenuto, per aggiunta di ulteriori impressioni e valutazioni sull’aspetto proposto, da parte degli altri partecipanti; la formulazione, a seguito della discussione, di ulteriori punti, restituiti a voce o tradotti, anch’essi, con scrittura su un post-it.

L’esito del “tavolo”: la scrittura dei post-it e le indicazioni formulate a voce durante il confronto

Per quanto riguarda la scrittura sui post-it, gli esiti del “tavolo” sono i seguenti:

- sul tema “L’ambiente e la salute”
 - o collegamento tra Pregnana e il Fontanile
 - o collegare il paese al PLIS del Basso Olona
- sul tema “La città costruita”
 - o ingressi a Pregnana da Rho e Arluno, da migliorare
- sul tema “I servizi”
 - o centro sportivo per valorizzare l’attività sportiva “pregnanese” (ginnastica artistica, sport di gruppo)
 - o luogo di aggregazione per i giovani (manca)
 - o utilizzo strutture dell’area feste per iniziative giovanili (cinema all’aperto, pista pattinaggio)
 - o cinema all’aperto (capannone di via Gallarate)
 - o cinema-teatro (da ripristinare) nella chiesa vecchia

- biblioteca pubblica più attrezzata (vedi Villa Burba)
- stazione – sala d’attesa
- illuminazione maggiore lungo le strade provinciali
- sul tema “La mobilità”
 - mezzi pubblici più efficienti verso l’esterno (in particolare la domenica mattina, poiché non ci sono autobus e treni)
 - strada pericolosa del Villoresi
 - piste ciclabili con troppe interruzioni, studiate più per i pedoni che per i ciclisti

Si annota che alcuni post-it raccolgono punti che riguardano più temi.

Per quanto attiene alle precisazioni formulate in sede di presentazione dei punti e di confronto tra i partecipanti, si raccolgono le seguenti considerazioni e proposte:

- positiva e da mantenere la dotazione di aree verdi;
- debole legame tra la città e la zona del Fontanile e dell’Olona, anche a causa dei collegamenti pedonali e del sottopasso poco funzionali;
- non aprire centri commerciali;
- recuperare l’area dismessa a nord della ferrovia per Varese;
- percezione di una maggiore insicurezza, determinata dalle notizie sui reati e sulle relative modalità di esecuzione, con richiesta di aumentare il controllo tramite telecamere e di verificare la possibilità di garantire una presenza maggiore da parte dei CC;
- scarsa partecipazione dovuta all’assenza di un luogo adatto (ora rappresentato solo dal parco pubblico) che funzioni quale punto di ritrovo e aggregazione (potrebbe essere il capannone od anche l’area ex Bull, od anche il locale inutilizzato presso la fermata ferroviaria) e mancanza di sollecitazioni, con opportune iniziative (es. cinema all’aperto, pista di pattinaggio) promosse dal Comune;
- la chiesa vecchia, ora abbandonata, potrebbe diventare un cinema;
- manca una biblioteca per gli studenti ed uno spazio adatto per studiare o tale da diventare centro culturale, con uso plurimo per attività e per associazioni o persone coinvolte;
- manca un luogo per attività sportive, con una connotazione che tenga conto delle realtà di Pregnana e dell’offerta di servizi non già presenti in altre realtà vicine (es. ginnastica);
- attenzione agli ingressi a Pregnana, che ora si presentano degradati o non qualificati, per creare delle vere “porte” di accesso;
- necessaria una maggiore illuminazione in alcune strade ora non sufficientemente dotate di punti luminosi;
- piste ciclabili talvolta poco utilizzate (via IV Novembre) o che costringono ad andare adagio, pur essendo utili;
- evitare di realizzare una ciclabile lungo via delle Industrie, ma è necessario sistemare la strada;
- rotonde vuote al centro che consentono ai veicoli di “tagliare” la traiettoria, con conseguente pericolo per pedoni e ciclisti;

- utilizzo pericoloso della strada lungo il Canale Secondario del Villoresi a causa della eccessiva velocità delle auto, e necessità di risolvere la situazione dell'angolo di via Roma;
- il bus di collegamento con Rho passa per una strada poco adatta con riguardo al bacino di utenza.

Conclusioni della serata

La serata si conclude con i ringraziamenti del Sindaco e dell'Assessore e con l'invito a partecipare alle successive conferenze che si terranno a partire da dopo l'estate.

