



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
PIAZZA LIBERTA' N. 1 - C.A.P. 20010

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 32 Del 11-07-16

Oggetto: ADOZIONE PRIMA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - DOCUMENTO DI PIANO-PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005 E S.M.I

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di luglio alle ore 20:30, nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello iniziale risultano presenti i seguenti consiglieri:

MAESTRONI SERGIO ROMEO	P	RIGITANO RITA	A
SCHIPANI PAOLO	P	MAURI MASSIMO	P
Degani Fabio	P	SOLDI MARCO	A
BOSANI ANGELO	P	SALA LUCA	A
OCCHIO GIULIA	P	PIZZIGONI MARIAGRAZIA	P
MIRRA GIANLUCA	P		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Assume la presidenza MAESTRONI SERGIO ROMEO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Folli Alberto.

Inoltre sono presenti gli Assessori non Consiglieri come di seguito indicato:

BOSANI SUSI	P
--------------------	----------

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Soggetta a controllo	N	Immediat. eseguibile	S
----------------------	---	----------------------	---



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

PARERI OBBLIGATORI AI SENSI DEL D.LGS. N. 267 DEL 18/08/2000 - Artt. n. 49 comma 1, n. 147 bis e n. 151 comma 4 -

Oggetto: ADOZIONE PRIMA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - DOCUMENTO DI PIANO-PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005 E S.M.I

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato
AMARITI ARCH. ELISABETTA

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLAR. CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario
GAIERA GAETANO CARLO

PARERE: Favorevole SOTTO IL PROFILO DI LEGITTIMITA'

Il Segretario Comunale
Folli Alberto



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

Consiglieri presenti all'inizio della trattazione del punto all'o.d.g.: n. 8;
Assenti: n. 3 (Rigitano, Soldi e Sala).

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che

- in data 10 giugno 2011 con deliberazione C.C. n. 35 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio divenuto efficace con la pubblicazione sul BURL n. 33 del 17 agosto 2011;
- il Documento di Piano ha *ex lege* una validità quinquennale deve quindi essere aggiornato e nuovamente approvato entro il 16 Agosto 2016 secondo l'iter previsto dalla Legge;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 17-09-14 è stato dato avvio del procedimento della Prima Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e smi, e contestuale avvio del procedimento degli adempimenti connessi alla relativa procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.);
- con la medesima deliberazione di cui sopra sono stati formalizzati gli indirizzi al Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio per avviare la procedura di variante Generale, di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa al Documento di Piano del primo Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11.03.2005 n° 12 e s.m.i, e per l'individuazione dei professionisti cui affidare gli incarichi di redazione della prima variante generale del P.G.T. e della relativa procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.).

VERIFICATO che

- ai sensi del combinato disposto dei commi 3 e 13 dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del Piano di Governo e loro varianti, il Comune ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento al fine di favorire lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte nell'ambito della redazione dello strumento urbanistico in oggetto;
- l'avviso di avvio del procedimento è stato pubblicato con le seguenti modalità:
 - all'albo pretorio dell'Ente dal 01.10.2014 e sul sito internet;
 - sul BURL n 40 del 01.10.2014 serie Avvisi e Concorsi;
 - sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
 - sono stati affissi manifesti informativi per la cittadinanza;
 - sul quotidiano "La Repubblica" in data 01.10.2014.

RICHIAMATA



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

- la determinazione n. 485 reg. gen. del 10-10-2014 di approvazione degli avvisi di manifestazione di interesse per la redazione della Prima variante al Piano del Governo del Territorio e della inerente Valutazione Ambientale Strategica;
- la determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 80 3/03/2015 con cui si è affidato al gruppo composto dagli architetti Marco Engel, Franco Aprà e Massimo Bianchi l'incarico per la redazione della prima variante generale al Piano di Governo del Territorio;
- la determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 115 del 19/03/2015 di affidamento incarico ad Ambiente Italia per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica;
- la deliberazione n. 82 del 13/05/2015 di approvazione del DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PRIMA VARIANTE GENERALE AL P.G.T. DI PREGNANA MILANESE ai sensi della legge regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.”;
- si sono svolti i seguenti incontri:
 - 10 giugno 2015 primo incontro pubblico con la cittadinanza;
 - 07 luglio 2015 incontro pubblico con associazioni sportive e socioculturali;
 - 17 giugno 2015 incontro pubblico con giovani;
 - 24 giugno 2015 incontro pubblico con neoresidenti;
 - 12 maggio 2015 incontro con classi III della scuola Secondaria di Primo Grado;
 - 07 luglio 2015 incontro con professionisti e imprese del territorio;
 - 09 marzo 2016 secondo incontro con la cittadinanza;
 - 26 aprile 2016 incontro con le parti sociali;
 - 08 giugno 2016 primo incontro con la commissione del territorio e con i consiglieri;
 - 30 giugno 2016 secondo incontro con la commissione territorio e con i consiglieri.

DATO ATTO che

- il procedimento di valutazione ambientale VAS per il Documento di Piano e verifica di assoggettabilità a Vas del Piano dei Servizi e del Piano delle regole ha avuto il seguente iter:
 - approvazione Avviso di avvio VAS e verifica con deliberazione GC n. 124 del 17/09/2014 con cui sono state nominalmente individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la VAS, nonché i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territoriali interessati;
 - Pubblicazione dell'avviso di avvio sul sito web comunale dal 1/10/2014;
 - Pubblicazione sul sito SIVAS regionale;
 - Pubblicazione dell'avviso sul BURL – serie avvisi e concorsi n. 40 del 1/10/2014;
 - Pubblicazione dell'avviso sul quotidiano "la Repubblica" del 1/10/2014;



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

- deliberazione D.G.C. 111 del 5.8.2015 con cui, considerando le sentenze giurisprudenziali in materia, si è provveduto a ridefinire le figure dell'Autorità Procedente e della Autorità Competente per la VAS;
- Deposito del Rapporto Ambientale Preliminare (documento di scoping) dal 5 ottobre 2015 presso l'ufficio Tecnico comunale;
- pubblicazione sul sito web comunale e sul sito SIVAS regionale dell'avviso di deposito del documento di scoping il 05 ottobre 2015;
- invio lettera di invito degli enti preposti alla prima conferenza di valutazione prot. n. 9168 del 5 ottobre 2015;
- prima conferenza di valutazione con gli enti preposti (13 ottobre 2015);
- Redazione del verbale della prima conferenza e trasmissione dello stesso agli enti e soggetti in data 1 febbraio 2016 prot. n. 871;

CONSIDERATO che

- in relazione alla prima conferenza di valutazione (13 ottobre 2015) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti:
 - 15/10/2015 10064 MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO - Sovrintendenza Archeologia della Lombardia - Via E. De Amicis, 11 - 20123 Milano;
 - 15/10/2015 10071 ASL MILANO 1 - Via Spagliardi, 19 - 20015 Parabiago;
 - 22/10/2015 10283 ARPA LOMBARDIA - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano;
 - 02/11/2015 10570 ATO - Viale Piceno, 60 - 20129 Milano;
- in relazione alla seconda conferenza di valutazione (7 aprile 2016) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti:
 - 02/03/2016 1891 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 - 20145 Milano;
 - 06/04/2016 3656 ATO - Viale Piceno, 60 - 20129 Milano;
 - 07/04/2016 3672 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 - 20145 Milano;
- in relazione alla conferenza conclusiva di valutazione (09 maggio 2016) sono pervenuti i pareri dei seguenti enti:
 - 27/04/2016 4370 ARPA LOMBARDIA - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano;
 - 02/05/2016 4477 ATS (ex ASL) - Via Spagliardi 19 – Parabiago;
 - 04/05/2016 4543 CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI - Via Ariosto 30 - 20145 Milano;
 - 06/05/2016 4633 MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO - Sovrintendenza Archeologia della Lombardia - Via E. De Amicis, 11 - 20123 Milano;



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

- il tempo lasciato a disposizione dei cittadini dell'avvio del procedimento e della pubblicazione del documento di Piano e del Rapporto Ambientale Preliminare (documento di scoping) è stato determinato formalmente con avvisi pubblici specifici, ma, di fatto, è stato sempre possibile presentare suggerimenti e proposte sia ai fini di contribuire ad individuare gli obiettivi di sviluppo, miglioramento e conservazione del territorio sia per la tutela degli interessi diffusi, in una prospettiva che è stata quella della maggior ampiezza possibile dell'apporto partecipativo;

DATO ATTO che

- sono pervenute n. 13 osservazioni di cittadini di cui n. 5 nei tempi di legge;
- è pervenuta una osservazione d'ufficio;
- a seguito del processo partecipato, dei pareri/contributi pervenuti, delle risultanze delle consultazioni delle parti economiche e sociali e del parere motivato espresso dall'Autorità Competente per la VAS è stata redatta la Prima Variante Generale al PGT;

VISTI

- gli elaborati di progetto redatti dagli Arch. Aprà, Arch. Engel e dal Pianificatore Bianchi raggruppati temporaneamente in ATI presentati in data 22 giugno 2016 prot. 6284;

Gli elaborati del PGT vigente variati riportano il n di protocollo aggiornato:

Relazione di Variante prot. 6284 del 22/06/2016

Documento di piano

- DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.02 Vincoli gravanti sul territorio comunale prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.03 Stato di attuazione del PGT prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.04 Istanze a seguito dell'avviso di avvio del procedimento prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.05 Opportunità e risorse prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.06 Criticità e problemi prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.07 Formazione del territorio e dell'agglomerato urbano
- DA.08 Serie storica degli strumenti urbanistici comunali
- DA.09 Carta condivisa del paesaggio
- DP.01 Disegno strategico della struttura pubblica prot. 6284 del 22/06/2016
- DP.02 Carta delle previsioni di piano e individuazione degli ambiti di trasformazione prot. 6284 del 22/06/2016
- DP.03 Carta della sensibilità paesistica dei luoghi
- DP.05 Relazione
- DP.06 Criteri Tecnici per l'Attuazione prot. 6284 del 22/06/2016

Piano dei Servizi

- SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e Atlante dei servizi
- SA.02 Catalogo dei servizi
- SP.01 Carta del Piano dei Servizi prot. 6284 del 22/06/2016
- SP.02 Relazione
- SP.03 Norme tecniche di attuazione prot. 6284 del 22/06/2016



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

Piano delle Regole

- RA.01 Destinazioni d'uso, altezza degli edifici, densità fondiaria e rapporti di copertura
- RA.02 **Distribuzione delle attività economiche** prot. 6284 del 22/06/2016
- RA.03 Aree agricole coltivate per conduzione aziendale
- RP.01 **Carta della disciplina delle aree (1/5.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
- RP.01bis **Carta della disciplina delle aree (1/2.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
- RP.01ter **Carta di sintesi dei contenuti del PGT (1/5.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
- RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei nuclei storici
- RP.03 Relazione
- RP.04 **Norme Tecniche di Attuazione** prot. 6284 del 22/06/2016

- gli elaborati redatti da Ambiente Italia presentati in data 20 giugno 2016 prot. 6169:
 - Rapporto Ambientale prot. 6169 - 20 giugno 2016;
 - Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica prot. 6169 - 20 giugno 2016;
 - Rapporto Preliminare Ambientale prot. 6169- 20 giugno 2016;
- il decreto di espressione del Parere motivato circa la compatibilità ambientale a firma dell'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente prot.6174 del 21 giugno 2016;
- Il parere motivato di esclusione dalla procedura di VAS della variante al Piano delle regole e al Piano dei servizi prot. 6175 del 21 giugno 2016;
- la Dichiarazione di Sintesi prot 6354;
- ASSEVERAZIONE DELLA CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI URBANISTICHE CON LE RISULTANZE DELLO STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO REDATTO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. 8/7374/08 redatta dal dott. Previati dello Studio Associato SOILDATA prot. 6412 del 27 giugno 2016;

RITENUTO pertanto di adottare ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. gli elaborati costituenti la variante al Piano di Governo del Territorio nei suoi tre atti costitutivi (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), ed i relativi atti riferiti al processo di Valutazione Ambientale Strategica;

CONSIDERATO pertanto:

- che le procedure di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, nonché quelle inerenti le varianti agli atti, sono normate dall'art.13 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con gli strumenti medesimi;



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

Sono presenti
l'Architetto Aprà, l'Architetto Engel e l'Architetto Miglio, estensore della VAS;

E' presente l'architetto Amariti, responsabile del settore "Assetto ed uso del territorio";

Udita l'introduzione del Sindaco;
Udita la presentazione dell'assessore Angelo Bosani;
Udita l'esposizione dell'Architetto Aprà;
Udita l'esposizione dell'Architetto Miglio;
Uditi gli interventi conclusivi del Sindaco e dell'assessore Angelo Bosani;
Udita la dichiarazione di voto favorevole del consigliere Schipani a nome del gruppo consiliare "Insieme per Pregnana";
Udita la dichiarazione di voto contrario della consigliera Pizzigoni a nome del gruppo "Gente di Pregnana".

VISTI i verbali della Commissione Territorio- Lavori Pubblici e ambiente

RAMMENTATO ai consiglieri presenti che è obbligo a coloro che sono interessati direttamente o legati da vincoli di parentela o affinità fino al IV grado civile alla presente deliberazione di assentarsi dalla discussione e dalla votazione con l'allontanamento dall'aula facendolo espressamente presente al fine di una corretta verbalizzazione

Visti inoltre:

- l'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. 267/2000;
- il L.R. 12/2005 e successive modificazioni;
- il vigente Statuto comunale;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio ai sensi dei vigenti artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1 del D.L.gs. n. 267/2000, nonché il parere di legittimità espresso dal Segretario Comunale, tutti formalmente acquisiti agli atti;

Visto l'esito della seguente votazione:

Presenti e votanti n. 8;
Favorevoli: n. 7;
Contrari: n. 1 (Pizzigoni);
Astenuiti: n. //

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

2. di prendere atto dello svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante generale al Piano di Governo del Territorio dettagliatamente illustrata in premessa, redatta ai sensi della D.G.R. IX/761 del 10.11.2010 approvando gli elaborati redatti da Ambiente Italia presentati in data 20 giugno 2016 prot. 6169:
 - Rapporto Ambientale prot. 6169 - 20 giugno 2016;
 - Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica prot. 6169 - 20 giugno 2016;
 - Rapporto Preliminare Ambientale – prot. 6169- 20 giugno 2016;
 - il decreto di espressione del Parere motivato circa la compatibilità ambientale a firma dell'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente prot.6174 del 21 giugno 2016;
 - Il parere motivato di esclusione dalla procedura di VAS della variante al Piano delle regole e al Piano dei servizi prot. 6175 del 21 giugno 2016;
 - la Dichiarazione di Sintesi prot 6534;
3. di adottare la variante generale al Piano di Governo del Territorio costituita dalla seguente documentazione, conservata agli atti dell'Ufficio Tecnico, (gli elaborati del PGT variati riportano il prot. 6284 del 22/06/2016);

Relazione di Variante prot. 6284 del 22/06/2016

Documento di piano

- DA.01 Aree urbanizzate e rete ecologica prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.02 Vincoli gravanti sul territorio comunale prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.03 Stato di attuazione del PGT prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.04 Istanze a seguito dell'avviso di avvio del procedimento prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.05 Opportunità e risorse prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.06 Criticità e problemi prot. 6284 del 22/06/2016
- DA.07 Formazione del territorio e dell'agglomerato urbano
- DA.08 Serie storica degli strumenti urbanistici comunali
- DA.09 Carta condivisa del paesaggio
- DP.01 Disegno strategico della struttura pubblica prot. 6284 del 22/06/2016
- DP.02 Carta delle previsioni di piano e individuazione degli ambiti di trasformazione prot. 6284 del 22/06/2016
- DP.03 Carta della sensibilità paesistica dei luoghi
- DP.05 Relazione
- DP.06 Criteri Tecnici per l'Attuazione prot. 6284 del 22/06/2016

Piano dei Servizi

- SA.01 Carta delle proprietà pubbliche e Atlante dei servizi
- SA.02 Catalogo dei servizi
- SP.01 Carta del Piano dei Servizi prot. 6284 del 22/06/2016
- SP.02 Relazione
- SP.03 Norme tecniche di attuazione prot. 6284 del 22/06/2016

Piano delle Regole

- RA.01 Destinazioni d'uso, altezza degli edifici, densità fondiaria e rapporti di copertura
- RA.02 Distribuzione delle attività economiche prot. 6284 del 22/06/2016
- RA.03 Aree agricole coltivate per conduzione aziendale



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

- RP.01** **Carta della disciplina delle aree (1/5.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
RP.01bis **Carta della disciplina delle aree (1/2.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
RP.01ter **Carta di sintesi dei contenuti del PGT (1/5.000)** prot. 6284 del 22/06/2016
RP.02 Disciplina degli interventi sugli edifici dei nuclei storici
RP.03 Relazione
RP.04 **Norme Tecniche di Attuazione** prot. 6284 del 22/06/2016

- ASSEVERAZIONE DELLA CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI URBANISTICHE CON LE RISULTANZE DELLO STUDIO DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO REDATTO AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E SECONDO I CRITERI DELLA D.G.R. n. 8/7374/08 redatta dal dott. Prevati dello Studio Associato SOILDATA prot. 6412 del 27 giugno 2016
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 4 della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., entro novanta giorni dall'adozione, gli atti del PGT saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, presso la Segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;
 5. di disporre: ai sensi del citato art. 13, comma 4, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. la pubblicazione all'albo pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su un quotidiano o periodico a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti della variante generale al Piano di Governo del Territorio i PGT nella segreteria comunale;
 6. ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. la trasmissione della presente deliberazione all'ASL e all'ARPA territorialmente competenti, al parco agricolo sud Milano, a Città Metropolitana, al Consorzio Villoresi i quali potranno effettuare la presentazione delle osservazioni entro i termini previsti dalla vigente normativa in materia;
 7. che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico anche mediante avviso da pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente;
 8. dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti della variante al Piano di Governo del Territorio e fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione del medesimo PGT sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia verranno applicate le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con gli strumenti medesime ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i.;
 9. di autorizzare il Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio ad attuare le procedure e assumere gli opportuni provvedimenti conseguenti all'attuazione della presente deliberazione;
 10. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Elisabetta Amariti.



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

In relazione all'urgenza,

Visto l'esito della seguente votazione:

Presenti e votanti: n. 8;
Favorevoli: n. 8;
Contrari: n. //
Astenuiti: n. //

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del TUEL.

La seduta viene chiusa alle ore 23.40.



COMUNE DI PREGNANA MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO
PIAZZA LIBERTA' N. 1 – C.A.P. 20010

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
MAESTRONI SERGIO ROMEO

Il Segretario Comunale
Folli Alberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio al n. _____ e sul sito internet istituzionale di questo Comune il giorno _____ e che la stessa rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pregnana Milanese, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesposta deliberazione:

() Non sottoposta a controllo preventivo di legittimità e' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 – comma 3 - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Pregnana Milanese, li

IL SEGRETARIO COMUNALE